

REGULAMENT DE ORGANIZARE A LICITAȚIEI DE VÂNZARE A BUNURILOR DIN PATRIMONIUL ELECTROMAGNETICA S.A.

Prezentul Regulament stabilește etapele, modul de organizare și derularea procesului de vânzare a bunurilor de mai jos, deținute de Electromagnetica S.A.

Nr. Crt	Numar INV	Nume
1	45468	PRESA SCHAAL 400KN+2RAFTURI SCULE +CUTII SCULE +DERULATOR
2	RP66901+ RP169472+ RP67282+ RP67242+ RP66900+ RP67750+ RP67243A +PL DIAM 250	PALET CU 8 MATRITE -PLACA DIAMETRU 250X30+CHEI (MATRITA RP66901+MATRITA RP169472+MATRITA RP67282+MATRITA RP67242+MATRITA RP66900+MATRITA RP67750+MATRITA RP67243A+MATRITA RP FARA REPER)
3	42838	PRESA SOENEN +MATRITA MONTATA
4	RP185125	MATRITA RP185125
5	FN	MATRITA TUNDERE FARA REPER
6	45522	TRANSPALETA ELECTRICA
7	41587	PRESA RASKIN
8	81595	PRESA RASKIN MASTER 32
9	FN	PRESA MECANICA -MICA
10	RP69240+ RP160556+ RP200432+ RP176035 inv75087+ RP176035 A+RP1633 69+RP1757 20+RP6928 7+RP66867 +RP176052 A	DULAP MARE+12 MATRITE+APARAT ELECTRONIC+DIVERSE (MATRITA RP69240+MATRITA RP160556+MATRITA RP200432+MATRITA RP176035+MATRITA RP176035A+MATRITA RP178691+MATRITA RP160556A+MATRITA RP163369+MATRITA RP175720+MATRITA RP69287+MATRITA RP66867+MATRITA RP176052A)
11	FN	DULAP METALIC MARE +CUTIE PIESE

RP66788+	
RP70509+	
RP69469+	
RP69905+	
RP69945A	
+RP69911+	
RP66907+	
RP69909A	
+RP185534	
+RP66904+	
RP66729+	
RP184247F	
+RP166086	RAFT METALIC CU 57 MATRITE+ACCESORII
+RP65398	MASINI+UNELTE MASINI (MATRITA
A+RP1606	RP66788+MATRITA RP70509+MATRITA
46+RP6687	RP69469+MATRITA RP69905+MATRITA
1+RP66927	RP69945A+MATRITA RP69911+MATRITA
A+RP1891	RP66907+MATRITA RP69909A+MATRITA
91+RP1835	RP185534+MATRITA RP66904+MATRITA
07+RP6699	RP66729+MATRITA RP184247F+MATRITA
5+RP66906	RP166086+MATRITA RP65398A+MATRITA
+RP66750+	RP160646+MATRITA RP66871+MATRITA
RP183922+	RP66927A+MATRITA RP189191+MATRITA
RP183921+	RP183507+MATRITA RP66995+MATRITA
RP189138+	RP66906+MATRITA RP66750+MATRITA
RP162386C	RP183922+MATRITA RP183921+MATRITA
+RP200766	RP189138+MATRITA RP162386C+MATRITA
inv75094+	RP200766+MATRITA RP66738+MATRITA
RP66738+	RP69235+MATRITA RP66882+MATRITA
RP69235+	RP184247+MATRITA RP1510B+MATRITA
RP66882+	RP69221+MATRITA RP69461+MATRITA
RP184247+	RP69181+MATRITA RP194137+MATRITA
RP1510B+	RP66916+MATRITA RP194204+MATRITA
RP69221+	RP189145+MATRITA RP200765+MATRITA
RP69461+	RP66771+MATRITA RP200857+MATRITA
RP69181+	RP66918C+MATRITA RP66794+MATRITA
RP194137+	RP69222A+MATRITA RP66849+MATRITA
RP66916+	RP166087+MATRITA RP161160+MATRITA
RP194204+	RP66729+MATRITA RP66789+MATRITA
RP189145+	RP68875+MATRITA RP191830+MATRITA
RP200765	RP66784+MATRITA RP66786+MATRITA
13	nr
	RP66893+MATRITA RP66837+MATRITA RP66864)

	inv75096+ RP66771+ RP200857+ RP66918C +RP66794+ RP69222A +RP66849+ RP166087+ RP161160+ RP66729+ RP66789+ RP68875+ RP191830+ RP66784+ RP66786+ RP66893+ RP66837+ RP66864	
14	RP189112	MATRITA RP189112 matrita injectie aluminiu MASE PLASTICE
15	RP200836 inv nr75137	MATRITA RP200836 matrita complexa stantare si ambutisare MASE PLASTICE
16	501650	CALCULATOR MONITOR TASTATURA MOUSE
17	501901	IMPRIMANTA ETICHETE INTERMEK
18	6908	MICROSCOP
19	50705;5067 8;55562;80 0665+ MAVO 35	4 BUC SURSE+ APARAT MASURA MAVO
20	FN	BIROU CALCULATOR 135x77x74
21	FN	DULAP MARE CU COMPONENTE 90X45X180
22	FN	5 DULAPURI MEDII GOALE 100X50X110
23	FN	GHILOTINA CU MASA 130X120X90
24	FN	GRUP 2+1 BANCURI LUCRU 215X55X80
25	FN	MASA DE LUCRU 122X65X72
26	FN	3 BUC RAFTURI CU ROLE TRANSPORT BOBINE 125X45X95
27	FN	IN RAFTURI CUTIILE CU PIESE, MATERIALE,BOBINE,SUBANSAMBLURI, FARA RAFT
28		USCATOR 1 120X60X190

29		USCATOR 2 160X90X200
30		BIROU LEMN150X85X84
31		TUBULATURA INTERNA 15M
32		GRUP 3 MOTOARE+VENTILATOARE+TUBULATURA EXTERNA aferente tubulaturii
	RP69187+ RP66777+ RP69770+ RP183929+ RP189157+ RP66756+ RP199074+ RP199073+ RP179633+ RP199344+ RP163359+ RP199343+ RP66753+ RP183929+ Fara RP+ Fara RP+ Fara RP+ Fara RP+ RP 66755+ RP66790	CUTIE CU 20 DISPOZITIVE +CUTII CU PIESE (DISPOZITIV RP69187+ DISPOZITIV RP66777+ DISPOZITIV RP69770+ DISPOZITIV RP183929+ DISPOZITIV RP189157+ DISPOZITIV RP66756+ DISPOZITIV RP199074+ DISPOZITIV RP199073+ DISPOZITIV RP179633+ DISPOZITIV RP199344+ DISPOZITIV RP163359+ DISPOZITIV RP199343+ DISPOZITIV RP66753+ DISPOZITIV RP183929+ DISPOZITIV RP+ DISPOZITIV RP+ DISPOZITIV RP+ DISPOZITIV RP+ DISPOZITIV RP 66755+ DISPOZITIV RP 66790)
33		
34	44828	PRESA MANUALA CU SURUB
35	40658	BORMASINA BANC
36	FN- 87	DISPOZITIV CU MOTOR FARA BANC
37	40431	MASINA FILETAT CU COLOANA
38	42036	FREZA DECKEL+ACCESORII
39	47220	MASINA RECTIFICAT
	anexa la	
40	47220	DISPOZITIV CENTRARE PIATRA
41	93866	DULAP METALIC MARE INCHIS
42	43898	FREZA FNGJ32+DULAP ACCESORII SI SCULE
43	43925	FREZA FNGJ32+DULAP ACCESORII SI SCULE
44	44815	FREZA FUS22
45	92962	DULAP ACCESORII
46	FN	BANC DE LUCRU
47	42887	MASINA FILETAT MFV1 04
48	55852	BALANTA MECANICA DE NUMARAT PIESE

49	44926	PRESA MANUALA CU SURUB
50	40117	DISPOZITIV CU MOTOR
51	44922	PRESA MANUALA
52	40652	MASINA GAURIT PT BANC FP6
53	FN	MENGHINA MARE PENTRU BANC
54	FN	DISPOZITIV CU MOTOR
55	92273	4 DULAPURI MARI CU RAMA METALICA UNICA CU MATERIALE, COMPONENTE, SCULE, PIESE, ETC
56	92269	DULAP MARE-DIVERSE PIESE CU ACCESORII
57	43019	MASINA AUTOMATA DE BATUT NITURI +ACCESORII
58	42800	STRUNG REVOLVER SCHAUBLIN + ACCESORII
59	40413	STRUNG REVOLVER SCHAUBLIN + ACCESORII
60	42693	STRUNG REVOLVER SCHAUBLIN + ACCESORII
61	42916	STRUNG REVOLVER SCHAUBLIN + ACCESORII
62	40116	STRUNG REVOLVER SCHAUBLIN + ACCESORII
63	43838	MASINA DE FILETAT PRIN RULARE+ACCESORII

Vânzarea se face în întregime a întregului lot, și nu fracționat.

I. PRINCIPII

Principiile care stau la baza selectării ofertanților și adjudecării **bunurilor** la Licitație publică în vederea vânzării sunt următoarele:

- a) transparența, respectiv punerea la dispoziția tuturor celor interesați a informațiilor referitoare la aplicarea procedurii pentru vânzarea Bunurilor, proprietatea Vânzătorului;
- b) tratamentul egal pentru toți ofertanții, însemnând că toate criteriile de selecție se aplică într-o manieră nediscriminatorie;
- c) libera concurență, respectiv asigurarea condițiilor pentru ca orice candidat, persoană fizică sau juridică română sau străină, capabilă, potrivit legislației, a dobândi bunuri mobile pe teritoriul României, să aibă dreptul de a participa la Licitația organizată pentru vânzarea unor astfel de bunuri;
- d) proporționalitatea, însemnând că se asigură definirea și derularea unei proceduri corecte de atribuire în raport cu ofertanții.

Procesul de vânzare a stațiilor de încărcare vehicule electrice va cuprinde două etape:

1. Desemnarea adjudecatarului/cumpărătorului Activului;
2. Încheierea *Contractului de vânzare – cumpărare*.

II. DEFINIȚII

LICITAȚIE înseamnă licitație competitivă cu strigare, adică procedura de vânzare, cu caracter deschis, prin transmitere de oferte, la care pot participa un număr nelimitat de participanți, utilizată pentru transparența tranzacției și asigurarea egalității de tratament între ofertanți, în cursul ședinței de Licitație ofertanții având dreptul să liciteze prin strigare în ordinea stabilită un preț egal sau mai mare (un preț în urcare);

VÂNZATORUL sau **ELECTROMAGNETICA S.A.**, cu sediul în București, Calea Rahovei nr. 266 – 268, sector 5, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J1991000019408, având CUI RO 414118, și contul IBAN nr. **RO93BTRLRONCRT0317847001** deschis la Banca Transilvania S.A..

OFERTANTUL - orice persoană fizică sau juridică, care dorește să achiziționeze **bunurile**, prevăzută în Caietul de Sarcini și care îndeplinește condițiile de participare la Licitație stabilite prin prezentul Regulament;

OBIECTUL LICITAȚIEI („Bunurile”) – vânzarea **bunurilor**, descrisă în Caietul de Sarcini. Vânzarea se face în bloc, și nu fracționat.

CONTRACT DE VÂNZARE – CUMPĂRARE - acord finalizat încheiat între Vânzător și ofertantul adjudecatar care are ca obiect transferul dreptului de proprietate asupra **bunurilor** deținute de Electromagnetica S.A, în forma anexată Caietului de Sarcini.

PREȚ DE PORNIRE - prețul solicitat de Vânzător pentru ședința de Licitație, indicat în Regulamentul de Organizare a Licitației;

CAIET DE SARCINI - cuprinde condițiile pentru participare la Licitația publică organizată în vederea vânzării **bunurilor**, respectiv anunțul de vânzare, prezentarea **bunurilor** scoase la vânzare, dreptul să liciteze prin strigare în ordinea stabilită, un preț egal sau mai mare (un preț în urcare);

GARANȚIE - în vederea protejării Vânzătorului de riscul unui comportament necorespunzător al licitatorului (spre exemplu, fără a se limita la, participarea la Licitație cu scopul de a influența prețul de vânzare/participarea la Licitație fără intenția de a oferi prețul de pornire și/sau a încheia contractul, precum și orice alt act sau fapt contrar principiului bunei-credințe în negocieri etc.), în timpul Licitației și până la încheierea *Contractului de vânzare - cumpărare*, licitatorul consemnează o garanție de participare la Licitație în condițiile descrise în Caietul de Sarcini.

La solicitarea scrisă a participanților la Licitație (cu excepția adjudecatarului), Garanția se restituie începând cu prima zi lucrătoare ulterioară soluționării contestațiilor sau după expirarea termenului prevăzut în documentație pentru depunerea contestațiilor, în cazul în care nu se înregistrează contestații.

Pentru participarea la Licitație se plătește o taxă de participare nerambursabilă în sumă de 5.000 lei plus TVA. Aceasta se plătește prin virament bancar, în contul societății, contul IBAN nr. **RO93BTRLRONCRT0317847001** deschis de ELECTROMAGNETICA S.A. la Banca Transilvania S.A.. Taxa de participare nu se restituie la finalul Licitației, indiferent de rezultatul Licitației.

Informații suplimentare despre Bunuri, vizite, alte informații decât informațiile menționate în Caietul de Sarcini și/sau făcute public de site-ul ELECTROMAGNETICA S.A., se pot solicita doar cu dovada plății taxei de participare.

COMISIA DE LICITAȚIE

- Stefan George Alin - Președinte;
- Chirilov Cristina - Membru,
- Stanciu Rareș Florentin - Membru.

III. RUNDELE LICITAȚIEI

1. Licitația va avea loc în data de 18 februarie 2026, ora 11.00, prețul de pornire solicitat de Vânzător, indicat în Regulamentul de Organizare a Licitației, adus la cunoștința ofertantului și acceptat de ofertant, fiind de 115.000 EUR care va fi plătit în lei la cursul valutar BNR valabil în data plății, dar nu mai mic decât cursul valutar BNR valabil în data ajudecării bunurilor, la care se aplică TVA în funcție de dispozițiile legale.

În cazul în care nu este înregistrată nicio ofertă care îndeplinește condițiile de adjudecare, se vor organiza noi ședințe de Licitație, la aceeași locație și cu respectarea condițiilor de participare inițiale, astfel:

Nr.	Data Ședință	Preț de pornire fără TVA	Termen maximal de încheiere a Contractului de vânzare – cumpărare
1.	18 februarie 2026, ora 11.00	115.000 EUR	10 zile lucrătoare de la semnarea procesului verbal de adjudecare, conform Punct IV din Caietul de Sarcini
2.	25 februarie 2026, ora 11.00	115.000 EUR	10 zile lucrătoare de la semnarea procesului verbal de adjudecare, conform Punct IV din Caietul de Sarcini

2. Documentele de calificare se vor depune/transmite cu cel puțin 2 zile lucrătoare înainte de data ședinței de Licitație, la sediul ELECTROMAGNETICA S.A. sau la adresa de email licitatii@electromagnetica.ro. În cazul în care documentația va fi transmisă pe email, aceasta va fi semnată cu semnătură electronică calificată, conform prevederilor legale.

3. Dacă la începerea Licitației vor exista doi sau mai mulți participanți declarați calificați, se va începe licitarea prin strigare la un preț egal sau mai mare (un preț în urcare) decât prețul de pornire solicitat de Vânzător, la pasul de Licitație specificat de 10.000 EUR.

În situația în care există cel puțin un participant ce optează pentru îmbunătățirea ofertei depuse (prin creșterea prețului), cu o valoare cel puțin egală cu un multiplu/multipli al/ai pasului de Licitație (10.000 EUR), va fi declarat câștigător participantul care va oferi cel mai mare preț.

În situația în care niciun participant declarat calificat nu optează pentru îmbunătățirea ofertei depuse sau, deși optează pentru îmbunătățirea ofertei depuse, prețul oferit este același, va fi declarat câștigător participantul care, la ofertă de preț egală cu alt participant, oferă cele mai bune condiții de plată după următoarele criterii în ordine:

- i.) Câștigător va fi declarat primul participant care oferă cel mai scurt termen de plată al prețului total de adjudecare;
- ii.) Câștigător va fi declarat primul participant înregistrat la Licitație conform numărului de participare mai mic (primit conform Punctului VI.3).

În cazul în care există un singur ofertant care oferă minim prețul de pornire, acesta este declarat câștigător, în lipsa altor oferte superioare valoric.

IV. CONDIȚII DE PLATĂ

Ofertantul declarat câștigător al Licitației va efectua plata pentru contravaloarea **bunurilor** prin transfer bancar. Prețul de Cumpărare se va plăti după cum urmează:

Tranșă	Valoare procentuală din prețul de adjudecare (%)	Data limită de plată
1.	100%	La semnarea CONTRACTULUI DE VÂNZARE – CUMPĂRARE, care se va încheia în maxim 10 de zile lucrătoare de la data semnării procesului-verbal de adjudecare, în mod integral, cu respectarea dispozițiilor Punctului IV din Caietul de Sarcini
Total (%) :	100%	

V. ORGANIZAREA LICITAȚIEI

Licitația se va organiza și efectua de către ELECTROMAGNETICA S.A., în calitate de vânzător, prin comisia de Licitație, cu respectarea de către ofertanți a următoarelor reguli:

1. Regulamentul de organizare a Licitației se aduce la cunoștința ofertanților odată cu Caietul de Sarcini, pe site-ul ELECTROMAGNETICA S.A., www.electromagnetica.ro, respectiv <https://electromagnetica.ro/anunturi-licitații-vanzari>. Societatea poate organiza vizionări la sediul societății unde se află depozitate bunurile. La vizionări pot participa doar persoanele care au achitat taxa de participare la Licitație.

2. Depunerea documentelor de calificare se va face conform condițiilor și în termenul prevăzut în Caietul de Sarcini, în plic închis, cu scrisoare de înaintare, la sediul ELECTROMAGNETICA S.A. sau în format electronic pe email la adresa licitatii@electromagnetica.ro, în acest caz documentele fiind trimise cu semnătură electronică calificată (conform prevederilor legale) la termenul descris la Punctul III.
3. Documentele ce vor fi depuse de ofertanți la sediul ELECTROMAGNETICA S.A. sau în format electronic pe email la adresa licitatii@electromagnetica.ro sunt cele precizate în cadrul Caietului de Sarcini.

Lipsa oricărui document dintre cele solicitate sau prezentarea lor cu nerespectarea condițiilor menționate în Caietul de Sarcini, până la termenul limită de depunere a documentelor, atrage descalificarea automată (excluderea) de la participarea la Licitație, precum și excluderea ofertei acestora.

În vederea participării la Licitație, ofertanții vor depune documentele prevăzute de prezentul Regulament și o Garanție de Participare ce se constituie parte a prețului de vânzare. Garanția, în valoare de **50.000 EUR**, va fi achitată în contul IBAN nr. **RO93BTRLRONCRT0317847001**, deschis de ELECTROMAGNETICA S.A. la Banca Transilvania S.A., prin ordin de plată, data tranzacției fiind cu minim 2 (două) zile lucrătoare înainte de data organizării Licitației.

Restituirea Garanției de Participare se face în conformitate cu prevederile Caietului de Sarcini.

4. Licitația va începe în data de 18 februarie 2026, ora 11.00, la sediul din București, Calea Rahovei nr. 266 – 268, sector 5 și este deschisă doar participanților declarați calificați.
5. Ofertanții vor respecta reglementările în vigoare (legale sau convenționale) privind mandatarea persoanelor, a puterilor conferite de către organele de decizie interne, dar și eventualele restricții impuse pe cale legislativă sau contractuală.

VI. DESFĂȘURAREA LICITAȚIEI

Cu ocazia desfășurării Licitației, persoanele fizice care participă în nume propriu sau persoanele fizice care participă în calitate de reprezentant se vor legitima cu actul de identitate a cărui copie a fost depusă conform Capitolului III din Caietul de Sarcini.

1. Licitațiile se vor desfășura la locul, în data și ora anunțate conform programării stabilite la Punctul III.
2. Ședința de Licitație este deschisă și condusă de către Președintele Comisiei de Licitație, care anunță modul de desfășurare a Licitației, prezintă obiectul Licitației (vânzarea **bunurilor**, descrisă în Caietul de Sarcini) și prețul minim de pornire a Licitației. Comisia de Licitație constată înregistrarea/neînregistrarea documentelor necesare pentru participarea la Licitație până la data limită specificată pentru respectiva Licitație.

În situația în care, până la termenul limită de depunere a ofertelor nu sunt depuse documentele necesare participării la Licitație de către nicio persoană, se va încheia un proces verbal care va cuprinde, cel puțin, locul, data și ora când s-a ținut Licitația, componența comisiei de Licitație și faptul că nu au fost depuse documentele necesare participării la Licitație de către nicio persoană până la data limită.

În cadrul runde de Licitație, Președintele se asigură că fiecare ofertant a înțeles procedura de desfășurare a acesteia (prin semnarea unei declarații exprese în acest sens). Înainte de începerea ședinței de Licitație, ofertanților admiși li se înmânează taloane cu numere de identificare crescătoare, în ordinea depunerii documentelor de participare la Licitație.

3. Președintele comisiei de Licitație va anunța că singura garanție care se oferă din partea Vânzătorului este aceea că este proprietarul **bunurilor** și are dreptul de a vinde. Ofertantul adjudecator își asumă, prin cumpărarea la prețul de adjudecare, toate responsabilitățile impuse de deținerea **bunurilor**, în condițiile legii și Caietului de Sarcini;
4. Ofertanții pot majora prețurile oferite prin completarea unui formular, în cadrul unei runde de Licitație de maximum 5 minute. În cadrul unei runde de Licitație, noile prețuri sunt mai mari cu cel puțin un pas de Licitație (un pas de Licitație are o valoare de 10.000 eur) decât prețul maxim oferit de oricare dintre ofertanți în runda precedentă. La finalul fiecărei runde de Licitație sunt comunicate participanților noile prețuri oferite, după care începe o nouă rundă de Licitație. Licitația continuă până când în cursul unei runde nu mai are loc nicio modificare a prețului oferit. Va fi declarată drept câștigătoare doar oferta care îndeplinește toate condițiile de participare și a oferit cel mai mare preț (care este mai mare sau egal cu suma de la care pornește Licitația);
5. Adjudecarea Licitației se face în conformitate cu criteriile prevăzute la Punct III.3.
6. Ofertanții care nu doresc să mai continue participarea în cadrul procedurii de licitare, respectiv cei care renunță, vor anunța acest fapt explicit și se vor abține de la orice remarci sau observații ulterioare pe parcursul desfășurării Licitației. În caz contrar, vor fi evacuați din sala de Licitație. Renunțarea se va consemna explicit în procesul verbal al Licitației.
7. În sala în care se va desfășura efectiv Licitația sunt admise doar persoanele fizice ofertante, persoanele care au puteri depline să reprezinte persoana juridică sau împuterniciții/intermediarii acestora în funcție de situație. Comisia are dreptul de a opri Licitația în caz de suspiciuni asupra comportamentului ofertanților.
8. Președintele comisiei de Licitație anunță ofertantul adjudecator, declară închisă ședința de Licitație, după care se întocmește procesul-verbal de adjudecare semnat de către membrii comisiei de Licitație și de către ofertanți în conformitate cu prevederile Regulamentului Licitației și Caietului de Sarcini. Refuzul unui ofertant de a semna procesul-verbal de adjudecare va fi consemnat expres și nu afectează valabilitatea acestuia.

9. Încheierea *Contractului de vânzare – cumpărare a bunurilor* se va face cu respectarea condițiilor din Caietul de Sarcini.
10. Toate cheltuielile legate de înstrăinarea **bunurilor** vor fi suportate de cumpărător.

VII. INCIDENTE. CONTESTAȚII

Eventualele incidente și/sau contestații se vor soluționa în conformitate cu prevederile Caietului de Sarcini.

Contractul de vânzare – cumpărare va fi semnat cu ofertantul adjudecat, în termen de 10 de zile lucrătoare de la data semnării procesului verbal de adjudecare.

Neprezentarea ofertantului câștigător pentru semnarea *Contractului de vânzare – cumpărare*, la data și locul menționate în invitația transmisă pe adresa de email indicată de ofertant (dată care respectă termenul de 10 de zile lucrătoare de la data semnării procesului-verbal de adjudecare prevăzut în Regulament), se consideră ca fiind renunțare din partea acestuia la Bunul adjudecat și, implicit, la garanția de participare la Licitatie. În acest caz, de neprezentare a ofertantului câștigător pentru semnarea *Contractului de vânzare – cumpărare*, dar și pentru nesemnarea *Contractului de vânzare – cumpărare* de către acesta din orice cauze, garanția de participare la Licitatie nu se returnează ofertantului câștigător.

Drepturile și îndatoririle părților sunt stabilite prin *Contractul de vânzare -cumpărare*.

VIII. LIBERTATEA DE DENUNȚARE/ANULARE A LICITAȚIEI

1. VÂNZĂTORUL poate denunța/anula/suspenda/înceta, prin simpla voință, Licitatia, oricând până la data semnării procesului-verbal de adjudecare a Licitatiei cu ofertantul adjudecat. În acest caz, nu este ținut de nicio altă obligație în afară de cea de restituire a garanției, cu excepția situației când anularea Licitatiei se face după adjudecare, în cazul în care ofertantul câștigător nu încheie *Contractul de vânzare - cumpărare* în termenul agreed, așa cum e prevăzut în Caietul de Sarcini. Orice alte efecte ale procedurii de Licitatie nu i se aplică.
2. În cazul în care VÂNZĂTORUL alege să denunțe Licitatia, acesta poate reîncepe oricând o nouă procedură de Licitatie cu privire la același bun.