



ELECTROMAGNETICA S.A.
RAPORTUL ADMINISTRATORILOR
PENTRU SEMESTRUL 1 ANUL 2025
- SITUAȚII CONSOLIDATE -

conform prevederilor art. 67 din Legea nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, anexei 14 la Regulamentul A.S.F. nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și Codului Bursei de Valori București

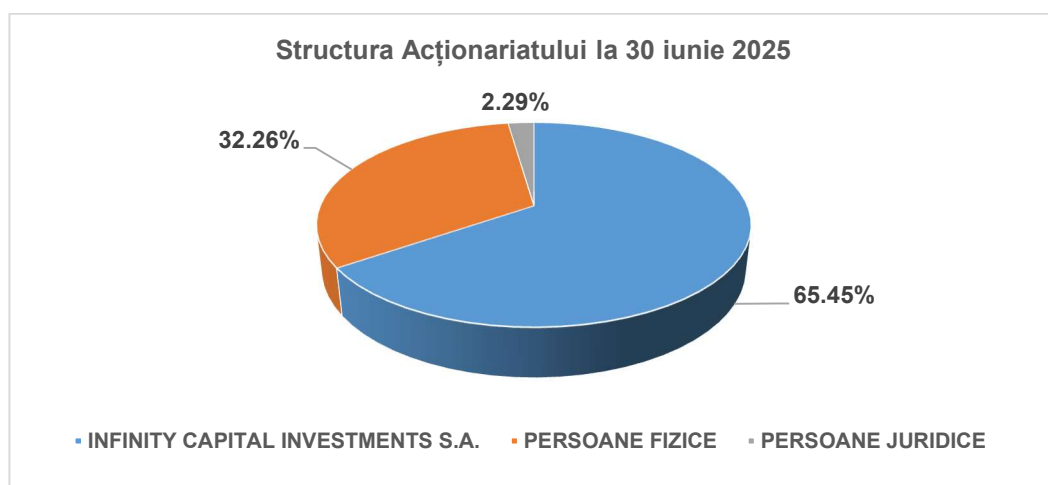
1. DATELE DE IDENTIFICARE ALE ELECTROMAGNETICA S.A.	3
2. STRUCTURA ACȚIONARIATULUI ELECTROMAGNETICA S.A.	3
3. PREZENTAREA GENERALĂ A GRUPULUI	3
3.1 Prezentarea generală a Electromagnetica S.A.	3
3.2 Prezentarea generală a filialelor	4
3.3 Descrierea activității de bază	4
3.4 Cadrul legal	5
3.5 Principalele evenimente cu impact semnificativ în funcționarea grupului	5
3.6 Elemente de evaluare generală	6
4. PRODUSE ȘI SERVICII OFERITE DE GRUP	6
4.1 Structura cifrei de afaceri (CA)	6
4.2 Închiriere spații și dezvoltare imobiliară	6
4.3 Producția de bunuri	7
4.4 Producție și furnizare de energie electrică	7
5. EVALUAREA ASPECTELOR LEGATE DE ANGAJĂȚII GRUPULUI	8
6. CERTIFICĂRI DE PRODUSE. AUDITURI ȘI EVALUĂRI	8
7. PRINCIPALELE RISCURI ȘI POLITICILE DE GESTIONARE	8
8. ACTIVELE CORPORALE ALE GRUPULUI	10
9. PIAȚA VALORILOR MOBILIARE	10
10. SITUAȚIA FINANCIAR CONTABILĂ CONSOLIDATĂ INTERIMARĂ SIMPLIFICATĂ LA 30 Iunie 2025	11
11. PĂRȚI AFILIAȚE ȘI TRANZACȚIILE CU ACESTEA	13
12. LITIGII	13
13. PERSONAL CHEIE DE CONDUCERE	13
14. CALENDARUL DE RAPORTARE FINANCIARĂ PENTRU SEMESTRUL II DIN 2025	14
15. EVENIMENTE ULTERIOARE DATEI BILANȚULUI	14

1. DATELE DE IDENTIFICARE ALE ELECTROMAGNETICA S.A.

Denumire Societate: **Electromagnetica S.A.**
Sediul Social: **București, Sector 5, Calea Rahovei nr. 266-268, cod poștal 050912**
Tel/ Fax: **021 404 21 02/ 021 404 21 95**
CUI: **414118**
Nr Inreg la ORCTB: **J1991000019408**
Piața reglementată: **BVB, Sector titluri de capital, Acțiuni, Categoria Premium**
Simbol de piață: **ELMA**
Numar de acțiuni: **676.038.704**
Valoarea nominală: **0,1000 RON**
Capital social: **67.603.870,40 RON**
Cod LEI : **254900MYW7D8IGEFRG38**

2. STRUCTURA ACȚIONARIATULUI ELECTROMAGNETICA S.A.

La 30 iunie 2025 Electromagnetica S.A. avea un număr de **6.100** acționari. Conform evidențelor Depozitarului Central S.A., structura sintetică a acționariatului la 30 iunie 2025 este următoarea:



3. PREZENTAREA GENERALĂ A GRUPULUI

3.1. PREZENTAREA GENERALĂ A ELECTROMAGNETICA S.A.

Electromagnetica S.A. este o societate pe acțiuni înființată în 1930 cu personalitate juridică română și durata de viață nelimitată care este organizată și funcționează conform statutului și pe baza Legii societăților nr. 31/1990 (R), cu modificările și completările ulterioare, cu respectarea Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și a Regulamentului ASF nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață.

Capitalul social al societății este de 67.603.870,40 RON, împărțit în 676.038.704 acțiuni comune, nominative și dematerializate, înscrise în cont electronic în registrul acționarilor ținut de Depozitarul Central S.A..

Pe ordinea de zi a Adunării Generale Ordinare a Acționarilor din data de 28 aprilie 2025 a fost cuprinsă și aprobată schimbarea obiectului principal de activitate al societății Electromagnetica S.A., noul obiect fiind: CAEN 6820 - Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate, conform Clasificării Activităților din Economia Națională, aprobată prin Ordinul Președintelui Institutului Național de Statistică nr. 377/17.04.2024 (CAEN Rev.3).

Anterior, conform statutului, obiectul principal de activitate al Societății era fabricarea de instrumente și dispozitive pentru măsură, verificare, control, navigație (cod CAEN 2651).

Electromagnetica S.A., în calitate de societate ale cărei acțiuni sunt admise pe o piață reglementată (Bursa de Valori București, categoria Premium, simbol ELMA), a adoptat IFRS (Standardul Internațional de Raportare Financiară) începând cu exercițiul financiar al anului 2012.

Situațiile financiare interimare consolidate sunt întocmite în conformitate cu IAS 34 – Raportarea financiară interimară pentru perioada de șase luni încheiată la 30 iunie 2025, precum și cu prevederile O.M.F.P. nr. 2844/2016 privind aprobarea Reglementărilor contabile conforme cu IFRS.

Societatea întocmește situații financiare consolidate în calitate de societate-mamă a unui grup de firme.

3.2. PREZENTAREA GENERALĂ A FILIALELOR

Procetel S.A. este o societate comercială pe acțiuni cu sediul în București, Calea Rahovei nr. 266-268, număr de ordine la registrul comerțului J40/10437/1991, CUI 406212, tel: 031.700.26.14, fax: 031.700.26.16. Procetel S.A. este o societate comercială pe acțiuni închisă (acțiunile nu sunt tranzacționate pe piață) care are ca obiect principal de activitate cercetarea – dezvoltarea în alte științe naturale și inginerie (cod CAEN 7219). În prezent activitatea de cercetare s-a redus drastic, rezultatele obținute provenind în principal din activitatea de închiriere spații. Conducerea administrativă este asigurată de Business Recovery BD&A S.P.R.L.

În Adunarea Generală a Acționarilor a societății Procetel S.A. desfășurată în data de 18.11.2024, s-a aprobat dizolvarea Procetel S.A. La 30.06.2025 procesul era în curs de desfășurare.

În data de 21.07.2025 a avut loc Adunarea Generală Extraordinară și Ordinară a Acționarilor Procetel S.A., în cadrul căreia a fost aprobat bilanțul de început de lichidare la data de 31.03.2025.

Electromagnetica Prestserv S.R.L. este o societate cu răspundere limitată cu sediul în București, Calea Rahovei nr. 266-268, sector 5, corp 1, etaj 2, axele A-B, stâlpii 1-2, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București cu nr J40/1528/2003, CUI 15182750, care prestează servicii de curățenie (cod CAEN 4311).

Având în vedere decizia asociatului unic din 30 aprilie 2024 și îndeplinirea condițiilor legale necesare, asociații Electromagnetica Prestserv S.R.L. au inițiat procesul de dizolvare și lichidare a societății, desemnând Business Recovery BD&A S.P.R.L. în calitate de lichidator.

La data de 11 iulie 2025, prin Încheierea pronunțată de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București, s-a dispus radierea societății Electromagnetica Prestserv S.R.L., în urma finalizării procedurii de dizolvare și lichidare voluntară. Bilanțul de lichidare a fost întocmit la data de 30 iunie 2025, iar în consecință, societatea a fost scoasă din evidențele contabile ale Electromagnetica S.A.

Electromagnetica Fire S.R.L. este o societate cu răspundere limitată cu sediul în București, Calea Rahovei nr. 266-268, sect 5, corp 2, parter, axele C-D, stâlpii 6 ½ - 7, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București cu nr. J40/15634/2006, CUI 19070708, care desfășoară activități în domeniul apărării împotriva incendiilor, asistență tehnică de prevenire și stingere a incendiilor și servicii de urgență private privind protecția civilă (cod CAEN 8299).

Având în vedere decizia asociatului unic din 30 aprilie 2024 și îndeplinirea condițiilor legale necesare, asociații Electromagnetica Fire S.R.L. au inițiat procesul de dizolvare și lichidare a societății, desemnând Business Recovery BD&A S.P.R.L. în calitate de lichidator.

La data de 14 aprilie 2025, prin Încheierea pronunțată de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București, s-a dispus radierea societății Electromagnetica Fire S.R.L., în urma finalizării procedurii de dizolvare și lichidare voluntară. Bilanțul de lichidare a fost întocmit la data de 31 ianuarie 2025. În consecință, această societate a fost scoasă din evidențele contabile consolidate, iar activele și pasivele aferente au fost eliminate.

Electromagnetica Prestserv S.R.L. și Electromagnetica Fire S.R.L. au fost constituite prin externalizarea unor servicii din cadrul Electromagnetica S.A., respectiv servicii de curățenie, asistență tehnică de prevenire și stingere a incendiilor și servicii de urgență private privind protecția civilă.

3.3. DESCRIEREA ACTIVITĂȚII DE BAZĂ

În primul semestru al anului 2025, Grupul Electromagnetica a avut următoarele linii principale de business:

- închiriere spații și dezvoltare imobiliară;
- producția de bunuri: sisteme de iluminat cu LED, stații de încărcare AV, elemente de siguranță feroviară, injecție de mase plastice.

Activitatea de bază a Grupului este subsumată obiectivului de creștere a eficienței operaționale, prin recalibrarea eforturilor și resurselor companiei spre acele linii de activitate care generează valoare adăugată pentru acționari. În acest sens, în condițiile înstrăinării microhidrocentralelor din județul Suceava în semestrul II 2024, Grupul a ieșit din piața de producere de energie electrică (aspect care a făcut obiectul raportului curent din data de 21 noiembrie 2024).

De asemenea, urmare analizei efectuate asupra relațiilor contractuale ale Grupului, activitatea de producție de bunuri a fost recalibrată și au fost demarate negocieri cu partenerii de afaceri, în vederea menținerii acelor relații comerciale care generează valoare adăugată pentru Grup. Ca urmare, începând cu semestrul II 2024, au fost implementate măsuri care au

asigurat o mai bună promovare a intereselor companiei, inclusiv prin decizii de redimensionare a activității de producție de bunuri numai spre relațiile comerciale care au generat/generează valoare adăugată. Procesul de eficientizare a activității de producție de bunuri a continuat și în anul 2025.

3.4. CADRUL LEGAL

În perioada de raportare, Societatea-mamă și filialele acesteia și-au desfășurat activitatea cu respectarea prevederilor legale cuprinse, în special, în:

-  Legea societăților nr. 31/1990 (R), cu modificările și completările ulterioare;
-  Legea nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, republicată;
-  Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;
-  Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;
-  Regulamentul A.S.F. nr. 5 /2018, privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, cu modificările și completările ulterioare;
-  Ordinul A.N.R.E nr. 5 / 2023 pentru aprobarea Regulamentului de furnizare a energiei electrice la clienții finali, precum și pentru modificarea și completarea unor ordine ale președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei;
-  Codul Bursei de Valori București,

precum și în alte reglementări ale legislației primare și secundare din domeniile de activitate în care activează, precum și cu respectarea prevederilor din Actul Constitutiv.

3.5. PRINCIPALELE EVENIMENTE CU IMPACT SEMNIFICATIV ÎN FUNCȚIONAREA GRUPULUI

În primul semestru al anului 2025, Electromagnetica S.A. a înregistrat o serie de evenimente semnificative, prezentate mai jos în ordine cronologică:

14.02.2025	Încetare mandat Director Comercial
19.02.2025	Demersuri privind vânzarea mașinelor de injecție mase plastice
28.04.2025	Desfășurare Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor și Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor. Se aprobă situațiile financiare; se aprobă dobândirea, înstrăinarea, schimbul sau constituirea în garanție a unor active din categoria activelor imobilizate ale societății, a căror valoare, individual sau cumulată, este de cel mult 50% din total activelor imobilizate, mai puțin creanțele; se aprobă schimbarea obiectului principal de activitate al societății.
30.04.2025	Demersuri privind vânzarea stațiilor de încărcare mașini electrice
12.05.2025	Demersuri privind vânzare imobil
20.05.2025	Demersuri privind vânzarea stațiilor de încărcare mașini electrice
21.05.2025	Vânzare imobil (terenul intravilan curți – construcții în suprafață de 1.913 mp, situat în București, sector 5, strada Petre Ispirescu nr. 23-37, la prețul de 730.000 EUR)
21.05.2025	Numire Director General Adjunct - George – Alin Ștefan
04.06.2025	Demersuri privind vânzare stații de încărcare mașini electrice
21.05.2025	Încheiere act privind vânzare imobil (terenul intravilan curți – construcții în suprafață de 1.913 mp, situat în București, sector 5, strada Petre Ispirescu nr. 23-37, la prețul de 730.000 EUR)
30.06.2025	Încetarea mandatului doamnei Daniela Cucu din funcția de Director General, începând cu data de 1 iulie 2025, și numirea domnului George-Alin Ștefan în această funcție, cu aceeași dată.

Informații detaliate sunt disponibile la :

<https://bvb.ro/FinancialInstruments/Details/FinancialInstrumentsDetails.aspx?s=ELMA>

3.6. ELEMENTE DE EVALUARE GENERALĂ

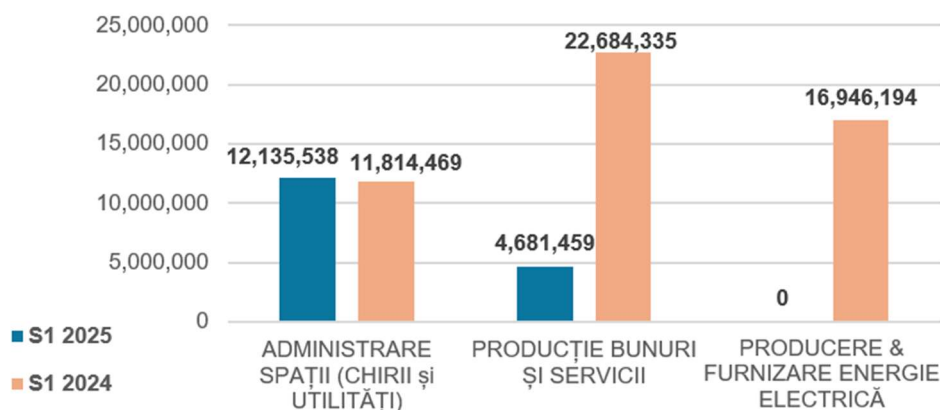
Nr Crt	Specificație	Semestrul 1 2025	Semestrul 1 2024
1	Venituri totale (RON)	25.193.236	54.274.797
2	Cheltuieli totale (RON)	(29.427.506)	(64.967.708)
3	Profit / (pierdere) brut (RON)	(4.234.270)	(10.692.911)
4	Rata profitului / (pierderii) brut (%)	-16,8%	-19,7%
5	Profitul / (pierdere) netă (RON)	(3.393.706)	(9.780.975)
6	Rata profitului / (pierderii) net (%)	-13,5%	-18,0%
7	Numărul mediu de salariați	85	308

În primul semestru al anului 2025, grupul și-a consolidat procesele și fluxurile interne din punct de vedere al profitabilității liniilor de business, optimizându-și portofoliul de produse pentru a maximiza profitul obținut. Procesul de eficientizare a operațiunilor a contribuit la stabilizarea performanței financiare a companiei, având în vedere provocările economice globale, iar strategia de consolidare a afacerii și de aliniere la segmentele de piață cele mai profitabile se află la baza progreselor înregistrate în ultima perioadă.

Mai multe detalii se găsesc în Situațiile Financiare și în Notele Explicative la acestea.

4. PRODUSE ȘI SERVICII OFERITE DE GRUP

4.1. STRUCTURA CIFREI DE AFACERI (CA)



4.2. ÎNCHIRIERE SPAȚII ȘI DEZVOLTARE IMOBILIARĂ

Grupul Electromagnetica administrează un portofoliu de aproximativ 37.500 mp de spații închiriable în București și 2.800 mp în localitatea Vârtjeu (comuna Măgurele), județul Ilfov.

La 30 iunie 2025, gradul mediu de ocupare al spațiilor din Calea Rahovei nr. 266–268, București, era de 81%, iar pentru cele din Vârtjeu – 98%, reflectând o cerere constantă pentru aceste locații.

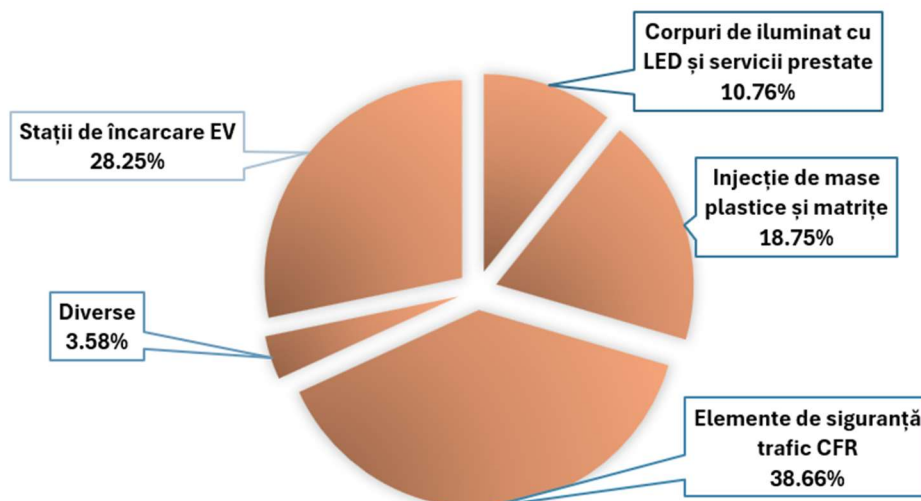
Distribuția spațiilor închiriate, în funcție de destinație, era următoarea:

- Birouri: 28%
- Depozite: 28%
- Producție: 17%
- Prestări servicii: 27%

Într-un context imobiliar competitiv, grupul își menține orientarea către calitate și fidelizarea chiriașilor, prin servicii complementare și facilități moderne: sală de sport în incintă, cantină, zone verzi amenajate tip grădină engleză, precum și servicii de întreținere adaptate nevoilor clienților.

4.3. PRODUCȚIA DE BUNURI

Ponderea principalelor grupe de produse în cifra de afaceri aferentă producției de bunuri (inclusiv serviciile), este prezentată mai jos:



În prima jumătate a anului 2025, Grupul și-a continuat strategia de optimizare a portofoliului de produse și de eficientizare a operațiunilor, concentrându-se pe liniile de business profitabile și pe o administrare ruguroasă a capitalului de lucru. Într-un context economic caracterizat în continuare de volatilitate, grupul a menținut și consolidat măsurile de eficientizare inițiate în 2024, care au avut un impact pozitiv asupra echilibrului financiar și operațional.

Pe fondul unui stoc semnificativ de stații de încărcare pentru vehicule electrice și produse din categoria sistemelor și soluțiilor de iluminat cu LED aflate în depozite, în semestrul I 2025, grupul a continuat ajustarea producției, corelându-se cu dinamica cererii – în special din partea partenerilor de afaceri cu termene de încasare scurte (0-90 zile).

De asemenea, Grupul a analizat constant profitabilitatea proiectelor din segmentul de injecție mase plastice, în vederea optimizării operațiunilor și îmbunătățirii performanței financiare. În acest context, au fost renegociate contractele comerciale cu impact nefavorabil, în condițiile creșterii semnificative a costurilor cu materiile prime și forța de muncă, ceea ce a condus inclusiv la încheierea unor relații contractuale. În paralel, grupul a continuat procesul de vânzare a echipamentelor neutilizate în activitatea de injecție de mase plastice.

În ceea ce privește segmentul dedicat elementelor de siguranță a traficului feroviar, activitatea a fost redimensionată semnificativ. Având în vedere că beneficiarul final este CFR Infrastructură, dinamica investițiilor în rețeaua feroviară influențează direct cererea din acest sector.

Toate aceste măsuri reflectă eforturile continue ale grupului de a se adapta activ la evoluțiile pieței, având ca obiectiv creșterea eficienței operaționale și optimizarea fluxurilor financiare.

4.4. PRODUCȚIE ȘI FURNIZARE DE ENERGIE ELECTRICĂ

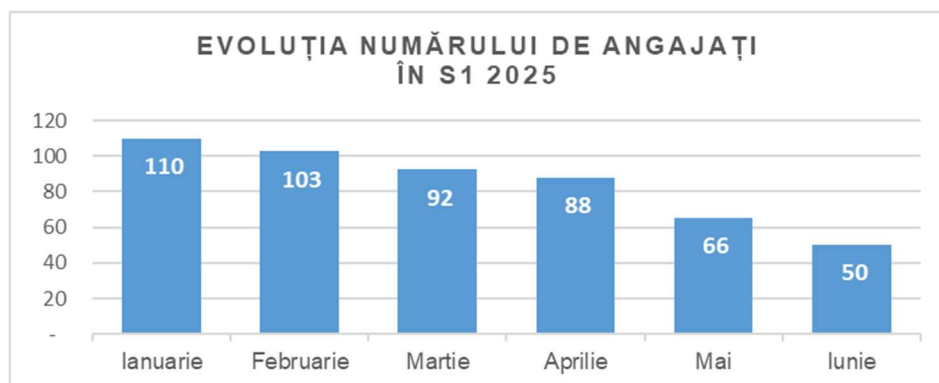
În prima jumătate a anului 2025, Grupul Electromagnetica nu a mai desfășurat activități de producție de energie electrică, ca urmare a încheierii acestor operațiuni în cursul anului 2024.

Anterior, compania a deținut licența de producător de energie electrică încă din anul 2007, operând un portofoliu de 10 microhidrocentrale localizate în bazinul râurilor Suceava și Brodina, cu o putere instalată totală de 5,5 MW. Aceste active au fost vândute în cadrul unei licitații organizate în data de 7 august 2024. Ulterior, la solicitarea societății, ANRE a emis Decizia nr. 2450/19.11.2024 prin care a fost retrasă Licența nr. 769 pentru producerea de energie electrică.

Activitatea de furnizare de energie desfășurată în 2024, destinată acoperirii nevoilor proprii și ale chiriașilor, nu a fost continuată în S1 2025. Astfel, în prima jumătate a anului, nu au fost înregistrate operațiuni în acest segment de activitate.

5. EVALUAREA ASPECTELOR LEGATE DE ANGAJAȚII GRUPULUI

În primul semestru al anului 2025 numărul mediu de salariați a fost de 85.

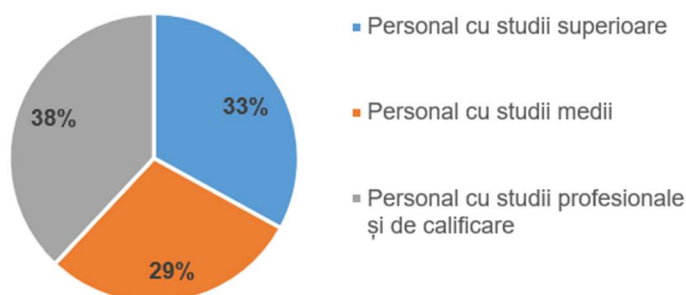


Scăderea numărului de angajați se datorează consolidării proceselor și fluxurilor interne din punct de vedere al profitabilității liniilor de business și optimizarea portofoliului de produse pentru a maximiza profitul obținut.

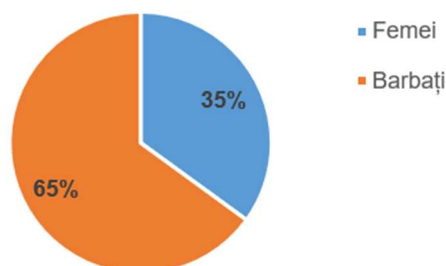
Procesul de eficientizare a operațiunilor a contribuit la eliminarea redundanțelor și a costurilor nejustificate, ceea ce a condus la stabilizarea performanței financiare a companiei, având în vedere provocările economice globale și din economia națională. Mai mult, Grupul va continua să implementeze o strategie de consolidare a afacerii și de aliniere la segmentele de piață ce generează valoare adăugată pentru acționari, inclusiv prin recalibrarea resurselor umane și financiare utilizate.

Nivelul de pregătire și distribuția de gen a angajaților sunt prezentate mai jos.

Nivelul de pregătire al angajaților



Distribuția angajaților pe sexe



Relațiile dintre management și angajați se desfășoară în condiții normale.

6. CERTIFICĂRI DE PRODUSE. AUDITURI ȘI EVALUĂRI

Grupul respectă cerințele impuse de actele normative care guvernează activitatea acesteia, iar în semestrul I 2025 s-au menținut certificările necesare produselor din portofoliul de fabricație.

Activitatea de auditare internă s-a desfășurat conform Programului de audit pe semestrul I 2025.

7. PRINCIPALELE RISCURI ȘI POLITICILE DE GESTIONARE

Politicele de gestionare a riscurilor sunt definite pentru a asigura identificarea, evaluarea, prevenirea și controlul riscurilor semnificative cu care se confruntă Grupul, stabilind totodată limitele de expunere acceptate. Aceste politici garantează existența unor mecanisme de control eficiente și a unui mediu operațional în care fiecare angajat își cunoaște responsabilitățile.

Grupul poate fi expus atât riscurilor directe, ce decurg din activitatea curentă, cât și unor riscuri indirecte, rezultate din relațiile comerciale și contractuale cu alte entități.

Principalele riscuri identificate sunt:

- Riscul de piață (risc de rată a dobânzii, risc valutar, risc de preț)
- Riscul de credit
- Riscul de lichiditate
- Riscul privind protecția și prelucrarea datelor
- Riscul de sancțiuni
- Riscul aferent litigiilor
- Riscuri acoperite prin polițe de asigurare

Riscul de piață

Riscul de piață include: riscul modificării ratelor de dobândă, a cursului de schimb valutar, a prețului de achiziție a materialelor și de vânzare a bunurilor.

Riscul de rată a dobânzii

Riscul de rată a dobânzii reprezintă riscul actual sau viitor de afectare a profiturilor și capitalului, ca urmare a unor modificări adverse a ratelor dobânzii. Rata dobânzii influențează direct veniturile și cheltuielile atașate activelor și datoriilor financiare purtătoare de dobânzi. Majoritatea activelor Grupului nu sunt purtătoare de dobândă. Ratele de dobândă aplicate numerarului și echivalentelor de numerar sunt pe termen scurt la 30 iunie 2025. La data de 31 decembrie 2024 și pe parcursul primului semestru al anului 2025, Grupul nu a contractat împrumuturi.

Riscul valutar

Grupul este expus într-o măsură limitată riscului valutar, deoarece o parte semnificativă a aprovizionării cu materiale este realizată din import. Acest risc este gestionat prin corelarea încasărilor și plăților în valută, precum și prin ajustarea constantă a prețurilor de cost și renegocierea contractelor.

Riscul de preț

Riscul prețului este generat de volatilitatea prețurilor de achiziție a materialelor și de vânzare a bunurilor, ca urmare a fluctuațiilor pieței determinate fie de factori care afectează ansamblul pieței (componentă sistemică), fie de factori specifici unor produse, furnizori sau clienți (componentă nesistemică). Grupul urmărește permanent aceste variații și ia măsuri pentru menținerea competitivității, inclusiv ajustări de preț și optimizări tehnologice.

Riscul de credit

Riscul de credit constă în eventualitatea ca părțile contractante să-și încalce obligațiile contractuale conducând la pierderi financiare pentru grup. Atunci când este posibil și practica pieței o permite, grupul solicită garanții. Creanțele comerciale provin de la o gamă largă de clienți care activează în diverse domenii de activitate și în diferite zone geografice. Pentru contracararea acestui factor de risc, grupul a aplicat politici de verificare precontractuală a clienților (rapoarte RISCO și COFACE). S-au contractat polițe de asigurare a creanțelor de pe piața externă.

Conducerea Grupului depune un efort continuu pentru a recupera creanțele comerciale și a făcut demersuri constante (ex. somații de plată), o parte din ele urmate de acțiuni în instanță (ordonanțe de plată) și apoi, după caz, executare silită. În paralel, s-au luat și măsuri interne, atât în ceea ce privește politica comercială cât și legat de reorganizarea Direcției Comerciale.

Riscul de lichiditate

Grupul întocmește prognoze privind rezerva de lichidități și menține un nivel adecvat al facilităților de credit astfel încât să poată gestiona prudent riscurile de lichiditate și de cash-flow. Totodată, investițiile s-au limitat la sursele proprii de finanțare și la cele care au o contribuție directă la cifra de afaceri. Politica de gestionare a riscului de lichiditate și cash-flow se adaptează la noile practici comerciale, mai exigente. Acest risc se află în strânsă legătură cu riscurile prezentate anterior.

Riscul privind protecția și prelucrarea datelor

Riscul poate fi generat de situații cum ar fi pierderea sau modificarea datelor în mod accidental, precum și accesul neautorizat la datele cu caracter personal. Indiferent de temeiul de prelucrare, Grupul Electromagnetica respectă obligațiile prevăzute în Regulamentul general privind protecția datelor (RGPD) – Regulamentul (UE) 2016/679 inclusiv obligația de informare a persoanei vizate, în momentul colectării datelor.

Riscul de sancțiuni

Grupul gestionează aceste riscuri prin acțiuni preventive. Aceasta presupune printre altele monitorizarea modificărilor legislative și informarea angajaților, participări la cursuri și seminarii (legislația muncii, a concurenței, GDPR - protecția datelor cu caracter personal, managementul riscului și guvernanța corporativă, etc) și nu în ultimul rând, cursuri de conformare cu salariații implicați.

Riscul aferent litigiilor

Litigiile în care este implicat grupul nu au valori care să afecteze stabilitatea financiară a societății mai ales că în marea majoritatea cazurilor, Grupul Electromagnetica este în poziția de creditor. În toate dosarele, inclusiv cele în calitate de creditoare la societăți în insolvență / faliment, s-au formulat poziții procesuale.

Riscuri acoperite prin polițe de asigurare

Printre acestea se află: riscul de calamități naturale, riscul de avarii accidentale, riscul de întrerupere a activității, riscul de recuperare a creanțelor diversilor debitori, riscul de accidentare a angajaților expuși, protecția activelor prin asigurare, răspunderea față de terți, răspunderea în calitate de producător, răspundere profesională pentru unele profesii, răspunderea administratorilor.

8. ACTIVELE CORPORALE ALE GRUPULUI

Grupul are în proprietate terenuri și construcții în București, jud. Ilfov și jud. Dâmbovița.

Spațiile de închiriat sunt exclusiv în București și jud. Ilfov, majoritatea la sediul central din Calea Rahovei 266-268, unde sunt închiriate aproximativ 31.000 mp. Grupul nu are litigii legate de dreptul de proprietate asupra terenurilor sale.

9. PIAȚA VALORILOR MOBILIARE

a. Evoluția prețului acțiunilor Electromagnetica S.A

Electromagnetica S.A este listată la categoria Premium a BVB, unde se tranzacționează cu următoarele caracteristici:

Simbol piață: **ELMA**

Acțiuni ordinare, nominative, dematerializate

Numarul acțiunilor emise: **676.038.704**

Valoarea nominală: **0,1000 RON**

Capital social: **67.603.870,40 RON**

Codul ISIN: **ROELMAACNOR2**

Cod LEI: **254900MYW7D8IGEFRG38**

Acțiunile ELMA sunt incluse în indicele bursier **BET Plus**

Evoluția prețului de închidere și a volumului tranzacționat este ilustrată în graficul următor.



În cursul primului semestru al anului 2025 s-au tranzacționat 18.891.659 acțiuni reprezentând 2,79% din numărul total de acțiuni, la un preț mediu de 0,2437 RON/acțiune. Prețul de referință a oscilat între un minim de 0,2260 RON/acțiune și un maxim de 0,2620 RON/acțiune.

b. Dividende acordate de Electromagnetica S.A.

Electromagnetica S.A. a avut întotdeauna în vedere protejarea intereselor acționarilor, atât în ceea ce privește strategia de dezvoltare, cât și politica de distribuire a dividendelor. În perioadele în care performanțele financiare au permis, compania a distribuit dividende acționarilor. Cu toate acestea, rezultatele financiare din 2023 și 2024 au înregistrat pierderi, ceea ce a condus la neacordarea de dividende către acționari.

c. Dividende acordate de filiale

În contextul procesului de dizolvare și lichidare a celor trei filiale, politica de dividende va fi adaptată conform evoluției acestui proces. În acest sens, distribuirea de dividende va fi suspendată pentru filiale până la finalizarea procesului de lichidare, având în vedere că activele și pasivele acestora vor fi gestionate conform procedurilor legale.

10. SITUAȚIA FINANCIAR CONTABILĂ CONSOLIDATĂ INTERIMARĂ SIMPLIFICATĂ LA 30 Iunie 2025

10.1. SITUAȚIA CONSOLIDATĂ INTERIMARĂ SIMPLIFICATĂ A POZIȚIEI FINANCIARE

	30 iunie 2025	31 decembrie 2024
ACTIVE		
Active imobilizate		
Imobilizări corporale	289.432.909	298.383.201
Investiții imobiliare	24.903.878	24.903.878
Imobilizări necorporale	262.049	360.237
Alte active imobilizate pe termen lung	4.012.342	4.519.717
Active aferente drepturilor de utilizare	-	27.996
Total active imobilizate	318.611.178	328.195.029
Active circulante		
Stocuri	4.957.677	7.308.363
Creanțe comerciale	9.228.363	12.933.198
Numerar și echivalente de numerar	90.818.245	75.704.694
Depozite plasate la bănci	217.708	10.000.000
Alte active circulante	6.215.385	3.320.621
Active clasificate drept deținute în vederea vânzării	-	841.296
Creanța privind impozitul curent	1.613.427	1.676.704
Total active circulante	113.050.805	111.784.876
Total active	431.661.983	439.979.905
CAPITALURI PROPRII ȘI DATORII		
Capitaluri proprii		
Capital social	67.603.870	67.603.870
Rezerve și alte elemente de capitaluri proprii	211.299.213	223.797.142
Rezultat reportat	110.439.372	101.385.735
Total capitaluri proprii atribuibile acționarilor societății	389.342.455	392.786.747
Interese minoritare	353.235	342.253
Total capitaluri proprii	389.695.690	393.129.000
Datorii pe termen lung		
Datorii comerciale și alte datorii	1.723.132	1.717.399
Datorii privind impozitul amânat	28.222.584	29.214.286
Datorii de leasing	163.350	187.608
Total datorii pe termen lung	30.109.066	31.119.293
Datorii curente		
Datorii comerciale și alte datorii	9.464.822	13.148.776
Provizioane	2.348.687	2.511.532
Datorii de leasing	43.718	71.304
Total datorii curente	11.857.227	15.731.612
Total datorii	41.966.293	46.850.905
Total capitaluri proprii și datorii	431.661.983	439.979.905

10.2. SITUAȚIA CONSOLIDATĂ INTERIMARĂ SIMPLIFICATĂ A PROFITULUI SAU PIERDERII

	Perioada de 6 luni încheiată la 30 iunie 2025	Perioada de 6 luni încheiată la 30 iunie 2024
Venituri	16.816.997	51.444.998
Venituri din investiții	-	-
Alte venituri și cheltuieli nete	(630.194)	(2.387.244)
Variația stocului de produse finite și producția în curs de execuție	(900.590)	(1.964.787)
Activitatea realizată de entitate și capitalizată	-	65.891
Materiile prime și consumabile utilizate	(4.030.424)	(29.316.577)
Cheltuieli cu angajații	(6.812.187)	(15.939.696)
Cheltuieli cu amortizarea și deprecierea	(4.790.922)	(5.425.705)
Alte cheltuieli	(6.344.003)	(7.898.250)
Venituri financiare	2.515.417	788.006
Cheltuieli financiare	(58.364)	(59.547)
Profit / (Pierdere) înainte de impozitare	(4.234.270)	(10.692.911)
Impozit pe profit	840.564	911.936
Profitul / (Pierdere) perioadei	(3.393.706)	(9.780.975)

10.3. SITUAȚIA CONSOLIDATĂ INTERIMARĂ SIMPLIFICATĂ A FLUXURILOR DE TREZORERIE

	Perioada de 6 luni încheiată la 30 iunie 2025	Perioada de 6 luni încheiată la 30 iunie 2024
Numerar net din activități de exploatare	10.863.920	5.239.975
Numerar net din / (utilizat în) activități de investiții	4.315.596	710.687
Numerar net din / (utilizat în) activități de finanțare	(65.965)	(128.171)
Creșterea / (descreșterea) netă de numerar și echivalente de numerar	15.113.551	5.822.491
Numerar și echivalente de numerar la începutul perioadei	75.704.694	30.888.179
Numerar și echivalente de numerar la sfârșitul perioadei	90.818.245	36.710.670

10.4. CONTRIBUȚIA SOCIETĂȚII-MAMĂ LA REZULTATUL GRUPULUI

Tabelul de mai jos evidențiază contribuția majoritară a societății-mamă la indicatorii-cheie din situațiile financiare consolidate, reflectând o influență semnificativă asupra poziției financiare a Grupului. Celelalte entități din grup au o contribuție redusă la nivel consolidat:

	30 iunie 2025		
	Grup	Societatea - mamă	Societatea- mamă
	RON	RON	%
Active imobilizate	318.611.178	312.853.841	98,2%
Active circulante	113.050.805	110.935.204	98,1%
Capitaluri proprii atribuibile acționarilor societății	389.342.455	381.045.665	97,9%
Datorii pe termen lung	30.109.066	30.056.341	99,8%
Datorii curente	11.857.227	12.687.039	107,0%
Profit / (Pierdere) înainte de impozitare	(4.234.270)	(4.578.146)	108,1%
Profitul / (Pierdere) perioadei	(3.393.706)	(3.676.846)	108,3%

11. PĂRȚI AFILATE ȘI TRANZACȚIILE CU ACESTEA

Grupul de firme în cadrul căruia Electromagnetica S.A. a deținut controlul în primul semestru din 2025 este format din Procetel S.A., Electromagnetica Fire S.R.L. și Electromagnetica Prestserv S.R.L.

Vânzările către entitățile afiliate au vizat exclusiv furnizarea de utilități. Achizițiile de la entitățile afiliate au inclus chirii și echipamente. Tranzacțiile efectuate cu părțile afiliate sunt considerate la prețul pieței.

Nu au existat tranzacții semnificative de raportat cu părțile afiliate în sensul art. 108 din Legea nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață republicată. Societățile controlate de Electromagnetica S.A. au o influență redusă asupra profitului brut în urma consolidării, deoarece tranzacțiile pe care acestea le desfășoară sunt în cea mai mare parte cu societatea-mamă.

12. LITIGII

Litigiile în care este implicat grupul sunt de valori care nu sunt de natură să afecteze stabilitatea financiară a grupului. Grupul gestionează litigiile prin colaborări cu parteneri externi specializați în gestionarea unor conflicte specifice.

13. PERSONAL CHEIE DE CONDUCERE

În conformitate cu Actul Constitutiv, Electromagnetica S.A. este administrată în sistem unitar.

Electromagnetica S.A. este administrată de un Consiliu de Administrație, format din cinci membri, aleși de Adunarea Generală a Acționarilor pe o perioadă de 4 ani, cu posibilitatea de a fi realeși.

Componența Consiliului de Administrație al Electromagnetica S.A. la data de 30.06.2025 este următoarea:

- Daniela-Adi Cucu – Președinte al Consiliului de Administrație;
- Sorin-Iulian Cioacă – Membru al Consiliului de Administrație;
- Cristina-Gabriela Gagea - Membru al Consiliului de Administrație;
- Mihai Trifu - Membru al Consiliului de Administrație;
- Mihai Zoescu - Membru al Consiliului de Administrație.

Majoritatea membrilor Consiliului de Administrație sunt administratori neexecutivi, astfel încât se asigură un echilibru al autorității. În primul semestru al anului 2025 Consiliul de Administrație s-a întâlnit cel puțin lunar, toți membrii fiind prezenți personal sau utilizând votul prin corespondență. Nivelul indemnizațiilor membrilor Consiliului de Administrație se stabilește prin hotărârea acționarilor în adunarea generală.

Conform prevederilor statutare, președintele C.A. poate fi și Director General și reprezintă legal societatea. Consiliul de Administrație delegă o parte din puterile sale unuia sau mai multor directori în baza unor contracte de mandat, fixându-le totodată sarcinile.

Conducerea executivă pe durata primului semestru al anului 2025 a fost asigurată astfel :

- Daniela-Adi Cucu - Director General (01.01.2025 - 30.06.2025);
- Robert – Ștefan Ion - Director Comercial (01.01.2025-13.02.2025);
- George – Alin Ștefan - Director General Adjunct (22.05.2025 - 30.06.2025).

Remunerațiile directorilor sunt stabilite prin hotărârea Consiliului de Administrație. Remunerația brută anuală și alte avantaje, inclusiv cea aprobată de A.G.A. prin B.V.C. convenită conducerii nu poate depăși 5% din valoarea capitalului propriu, stabilit prin bilanțul anual.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, s-a elaborat Politica de remunerare a administratorilor, directorilor executivi și membrilor Comitetului de Audit și Risc, care a fost aprobată în AGOA din 25 aprilie 2024.

14. CALENDARUL DE RAPORTARE FINANCIARĂ PENTRU SEMESTRUL II DIN 2025

18 August 2025: Prezentare Raport semestrial - rezultate financiare semestrul I din 2025

17 Noiembrie 2025: Prezentare Raport trimestrial - rezultate financiare trimestrul III din 2025

Mai multe informații despre activitatea Electromagnetica S.A., inclusiv informații de interes pentru investitori, sunt disponibile pe site-ul societății www.electromagnetica.ro.

15. EVENIMENTE ULTERIOARE DATEI BILANȚULUI

- ***Radiere filială Electromagnetica Prestserv SRL***

La data de 11 iulie 2025, Oficiul Registrului Comerțului a emis Încheierea nr. 580841 privind admiterea cererii de radiere a filialei Electromagnetica Prestserv S.R.L. Radierea a fost efectuată în conformitate cu prevederile legale aplicabile, urmând ca societatea radiată să fie eliminată și din evidențele Agenției Naționale de Administrare Fiscală.

- ***Hotărârile Adunărilor Generale Ordinare și Extraordinare a Acționarilor Procetel S.A. din 21.07.2025***

În data de 21 iulie 2025 a avut loc Adunarea Generală Extraordinară și Ordinară a Acționarilor Procetel S.A., în cadrul căreia a fost aprobat bilanțul de început de lichidare la data de 31.03.2025.

- ***Subscriere obligațiuni emise de PK Development Holding S.A.***

La data de 1 august 2025, Societatea-mamă a subscris un număr de 17.000.000 obligațiuni emise de PK Development Holding S.A., persoană juridică română, în cadrul unei emisiuni private de obligațiuni în valoare totală de 100.000.000 EUR.

Obligațiunile au o valoare nominală de 1 euro fiecare, o maturitate de maximum 36 de luni de la data alocării și sunt răscumpărabile integral la scadența finală, cu posibilitatea rambursării anticipate conform termenilor din documentul de ofertă.

Obligațiunile sunt garantate prin ipotecă de rang I asupra unui centru comercial („Mall Moldova”) și a unor imobile adiacente, aflate în proprietatea Hermes Holding S.R.L. și două bilete la ordin emise în alb de către emitent.

Instrumentele nu sunt destinate ofertei publice și nu vor fi admise la tranzacționare pe o piață reglementată. Fondurile atrase de emitent sunt destinate finanțării activităților curente și investiționale ale grupului din care face parte.

- ***Adjudecarea Liniei SMD***

La data de 1 august 2025, în cadrul unei licitații competitive deschise cu strigare, organizată la sediul societății din Calea Rahovei nr. 266-268, sector 5, București, Linia SMD a fost adjudecată la prețul de 83.565 RON, exclusiv TVA. Contractul de vânzare-cumpărare va fi semnat cu ofertantul câștigător în termen de 30 de zile lucrătoare de la semnarea procesului-verbal de adjudecare.

Nu există alte evenimente importante care să afecteze rezultatele din anul trecut sau desfășurarea activității Grupului Electromagnetica în primul semestru al anului 2025. Procesul de consolidare operațională a Grupului Electromagnetica va continua, cu menținerea acelor linii de activitate ce creează valoare adăugată pentru acționari.

Director General

George – Alin Ștefan

Contabil Șef

Maria Gârzu



ELECTROMAGNETICA S.A.

**SITUAȚII FINANCIARE CONSOLIDATE INTERIMARE SIMPLIFICATE
PENTRU PERIOADA DE ȘASE LUNI ÎNCHEIATĂ LA 30 Iunie 2025 (NEAUDITATE)**

**Întocmite în conformitate cu
Ordinul Ministrului Finanțelor publice nr. 2844/2016 pentru aprobarea Reglementărilor contabile
conforme cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară adoptate de Uniunea Europeană**

CUPRINS

PAGINA

SITUAȚII FINANCIARE CONSOLIDATE INTERIMARE SIMPLIFICATE LA 30 Iunie 2025 (NEAUDITATE)

Situația consolidată interimară simplificată a profitului sau pierderii și a altor elemente ale rezultatului global	2
Situația consolidată interimară simplificată a poziției financiare	3
Situația consolidată interimară simplificată a fluxurilor de trezorerie	4
Situația consolidată interimară simplificată a modificărilor capitalurilor proprii	5 – 6
Note explicative la situațiile financiare consolidate interimare simplificate	7 – 43
Indicatori economico-financiarți în conformitate cu Anexa 13 din Regulamentul ASF 5/2018	44

ELECTROMAGNETICA S.A.
SITUAȚIA CONSOLIDATĂ INTERIMARĂ SIMPLIFICATĂ A
PROFITULUI SAU PIERDERII ȘI A ALTOR ELEMENTE ALE REZULTATULUI GLOBAL
PENTRU PERIOADA DE 6 LUNI ÎNCHEIATĂ LA 30 Iunie 2025 (NEAUDITATĂ)
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

	Nota	Perioada de 6 luni încheiată la 30 iunie 2025	Perioada de 6 luni încheiată la 30 iunie 2024
Venituri	20	16.816.997	51.444.998
Venituri din investiții		-	-
Alte venituri și cheltuieli nete	20	(630.194)	(2.387.244)
Variația stocului de produse finite și producția în curs de execuție		(900.590)	(1.964.787)
Activitatea realizată de entitate și capitalizată		-	65.891
Materiile prime și consumabile utilizate	21	(4.030.424)	(29.316.577)
Cheltuieli cu angajații	21	(6.812.187)	(15.939.696)
Cheltuieli cu amortizarea și deprecierea	21	(4.790.922)	(5.425.705)
Alte cheltuieli	21	(6.344.003)	(7.898.250)
Venituri financiare	22	2.515.417	788.006
Cheltuieli financiare	22	(58.364)	(59.547)
Profit / (Pierdere) înainte de impozitare		(4.234.270)	(10.692.911)
Impozit pe profit	23	840.564	911.936
Profitul / (Pierdere) perioadei		(3.393.706)	(9.780.975)
Alte elemente ale rezultatului global:			
din care:			
- alte elemente de rezultat global care nu pot fi reclasificate în			
contul de profit și pierdere, din care:			
- surplus din reevaluarea imobilizărilor corporale		-	-
- impozit amânat recunoscut în capitaluri proprii		-	-
Rezultat global al perioadei		(3.393.706)	(9.780.975)
Rezultatul perioadei atribuibil:			
A acționarilor Societații-mamă		(3.404.688)	(9.794.410)
Intereselor care nu controlează		10.982	13.435
Rezultatul de bază/diluat pe acțiune	26	(0,0050)	(0,0145)

Situațiile financiare consolidate interimare simplificate au fost aprobate de către conducere la **17 august 2025**:

GEORGE – ALIN ȘTEFAN
Director General

GÂRZU MARIA
Contabil Șef

ELECTROMAGNETICA S.A.
SITUAȚIA CONSOLIDATĂ INTERIMARĂ SIMPLIFICATĂ A POZIȚIEI FINANCIARE
LA 30 Iunie 2025 (NEAUDITATĂ)
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

	Nota	30 iunie 2025	31 decembrie 2024
ACTIVE			
Active imobilizate			
Imobilizări corporale	5	289.432.909	298.383.201
Investiții imobiliare	6	24.903.878	24.903.878
Imobilizări necorporale	7	262.049	360.237
Alte active imobilizate pe termen lung	9	4.012.342	4.519.717
Active aferente drepturilor de utilizare	8	-	27.996
Total active imobilizate		318.611.178	328.195.029
Active circulante			
Stocuri	10	4.957.677	7.308.363
Creanțe comerciale	11	9.228.363	12.933.198
Numerar și echivalente de numerar	13	90.818.245	75.704.694
Depozite plasate la bănci	13	217.708	10.000.000
Alte active circulante	12	6.215.385	3.320.621
Active clasificate drept deținute în vederea vânzării		-	841.296
Creanța privind impozitul curent	23	1.613.427	1.676.704
Total active circulante		113.050.805	111.784.876
Total active		431.661.983	439.979.905
CAPITALURI PROPRII ȘI DATORII			
Capitaluri proprii			
Capital social	14	67.603.870	67.603.870
Rezerve și alte elemente de capitaluri proprii	15	211.299.213	223.797.142
Rezultat reportat	16	110.439.372	101.385.735
Total capitaluri proprii atribuibile acționarilor societății		389.342.455	392.786.747
Interese minoritare		353.235	342.253
Total capitaluri proprii		389.695.690	393.129.000
Datorii pe termen lung			
Datorii comerciale și alte datorii	18	1.723.132	1.717.399
Datorii privind impozitul amânat	23	28.222.584	29.214.286
Datorii de leasing		163.350	187.608
Total datorii pe termen lung		30.109.066	31.119.293
Datorii curente			
Datorii comerciale și alte datorii	18	9.464.822	13.148.776
Provizioane	17	2.348.687	2.511.532
Datorii de leasing		43.718	71.304
Total datorii curente		11.857.227	15.731.612
Total datorii		41.966.293	46.850.905
Total capitaluri proprii și datorii		431.661.983	439.979.905

Situațiile financiare consolidate interimare simplificate au fost aprobate de către conducere la **17 august 2025**:

GEORGE – ALIN ȘTEFAN

Director General

GÂRZU MARIA

Contabil Șef

ELECTROMAGNETICA S.A.
SITUAȚIA CONSOLIDATĂ INTERIMARĂ SIMPLIFICATĂ A FLUXURILOR DE TREZORERIE
PENTRU PERIOADA DE 6 LUNI ÎNCHEIATĂ LA 30 Iunie 2025 (NEAUDITATĂ)
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

	Perioada de 6 luni încheiată la 30 iunie 2025	Perioada de 6 luni încheiată la 30 iunie 2024
Profitul/(pierderea) perioadei	(3.393.706)	(9.780.975)
Ajustări :		
Mișcarea netă a provizioanelor și a ajustărilor de depreciere pentru:		
- creanțe	(698.948)	(1.252.608)
- stocuri	1.343.583	3.854.600
- beneficiile angajaților	(140.032)	(118.494)
- provizioane pentru garanții acordate clienților și alte provizioane	(22.813)	-
Amortizare și ajustări de depreciere a activelor imobilizate, inclusiv reversări	4.790.922	5.425.705
Subvenții pentru investiții	-	(81.609)
Reevaluarea imobilizărilor și investițiilor	-	-
Câștiguri nete din cedarea de active imobilizate	442.752	(961)
Cheltuiala cu dobânda	11.690	1.161
Venituri din dobânzi	(2.458.560)	(730.478)
Cheltuiala (venitul) cu impozitul amânat	(991.702)	(1.000.282)
Cheltuiala cu impozitul pe profit	151.138	88.346
Numerar generat de activitățile de exploatare înainte de modificările capitalului circulant	(965.676)	(3.595.595)
Încasări din retragerea depozitelor cu scadență inițială mai mare de 3 luni	9.782.292	-
(Creșterea)/scăderea stocurilor	1.007.103	3.288.380
(Creșterea)/scăderea creanțelor și a altor active	4.909.869	14.611.473
Creșterea/(scăderea) datoriilor	(3.798.135)	(9.021.691)
Impozit pe profit plătit	(71.533)	(42.592)
Numerar net din activități de exploatare	10.863.920	5.239.975
Fluxuri de trezorerie din activitățile de investiții		
Cumpărare de imobilizări corporale	(77.134)	(56.366)
Încasări din vânzare de imobilizări	2.019.540	89.027
Dobânzi încasate	2.373.190	678.026
Dividende primite	-	-
Numerar net din / (utilizat în) activități de investiții	4.315.596	710.687
Fluxuri de trezorerie din activitățile de finanțare		
Leasing plătit	(51.844)	(99.398)
Dobânzi plătite	(11.690)	(1.587)
Dividende plătite	(2.431)	(27.186)
Numerar net din / (utilizat în) activități de finanțare	(65.965)	(128.171)
Creșterea / (descreșterea) netă de numerar și echivalente de numerar	15.113.551	5.822.491
Numerar și echivalente de numerar la începutul perioadei	75.704.694	30.888.179
Numerar și echivalente de numerar la sfârșitul perioadei	90.818.245	36.710.670

Situațiile financiare consolidate interimare simplificate au fost aprobate de către conducere la **17 august 2025**:

GEORGE – ALIN ȘTEFAN

Director General

GÂRZU MARIA

Contabil Șef

ELECTROMAGNETICA S.A.
SITUAȚIA CONSOLIDATĂ INTERIMARĂ SIMPLIFICATĂ A MODIFICĂRIILOR ÎN CAPITALURILE PROPRII
LA 30 Iunie 2025 (NEAUDITATĂ)
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

	Capital social	Rezultatul reportat	Rezerve reevaluare active corporale	Alte elemente	Rezerva legală	Impozit amânat recunoscut în rezerve	Interese care nu controlează	Total capitaluri proprii
Sold la 01 ianuarie 2025	67.603.870	101.385.735	194.148.177	48.193.085	12.563.942	(31.108.062)	342.253	393.129.000
Rezultat global aferent perioadei:								
Rezultatul exercițiului	-	(3.404.688)	-	-	-	-	10.982	(3.393.706)
Alte elemente ale rezultatului global	-	12.493.990	(6.110.994)	(7.407.144)	(22.000)	1.042.209	-	(3.939)
Surplus net din reevaluare mijloace fixe	-	-	-	-	-	-	-	-
Impozit amânat rezultat aferent reevaluării	-	-	-	-	-	-	-	-
Constituire rezervă legală și alte rezerve	-	-	-	-	-	-	-	-
Transfer rezerve la rezultatul raportat	-	-	-	-	-	-	-	-
reportat ca urmare a amortizării și scoaterii din evidență a activelor corporale reevaluate	-	6.107.055	(6.107.055)	-	-	-	-	-
Transferul impozit aferent rezervă din reevaluare la rezultatul reportat	-	(1.042.209)	-	-	-	1.042.209	-	-
Transfer rezerve la rezultat reportat	-	22.000	(3.939)	-	(22.000)	-	-	(3.939)
Acoperire pierdere din rezerve	-	7.407.144	-	(7.407.144)	-	-	-	-
Total rezultat global aferent perioadei	-	9.089.302	(6.110.994)	(7.407.144)	(22.000)	1.042.209	10.982	(3.397.645)
Tranzacții cu acționarii, înregistrate direct în capitaluri proprii:								
Dividende distribuite	-	-	-	-	-	-	-	-
Alte elemente	-	(35.665)	-	-	-	-	-	(35.665)
Sold la 30 iunie 2025	67.603.870	110.439.372	188.037.183	40.785.941	12.541.942	(30.065.853)	353.235	389.695.690

Situațiile financiare consolidate interimare simplificate au fost aprobate de către conducere la **17 august 2025**:

GEORGE – ALIN ȘTEFAN

Director General

GÂRZU MARIA

Contabil Șef

ELECTROMAGNETICA S.A.
SITUAȚIA CONSOLIDATĂ INTERIMARĂ SIMPLIFICATĂ A MODIFICĂRIILOR ÎN CAPITALURILE PROPRII
LA 30 IUNIE 2025 (NEAUDITATĂ)
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

	Capital social	Rezultatul reportat	Rezerve reevaluare active corporale	Alte elemente	Rezerva legală	Impozit amânat recunoscut în rezerve	Interese care nu controlează	Total capitaluri proprii
Sold la 01 ianuarie 2024	67.603.870	71.976.006	147.390.995	81.371.341	12.563.942	(23.515.508)	392.409	357.783.055
Rezultat global aferent perioadei:								
Rezultatul exercițiului	-	(9.794.410)	-	-	-	-	13.435	(9.780.975)
Alte elemente ale rezultatului global	-	2.621.614	(3.120.786)	-	-	499.172	-	-
Surplus net din reevaluare mijloace fixe	-	-	-	-	-	-	-	-
Impozit amânat rezultat aferent reevaluării	-	-	-	-	-	-	-	-
Constituire rezervă legală și alte rezerve	-	-	-	-	-	-	-	-
Transfer rezerve la rezultatul raportat	-	-	-	-	-	-	-	-
reportat ca urmare a amortizării și scoaterii din evidență a activelor corporale reevaluate	-	3.120.786	(3.120.786)	-	-	-	-	-
Transferul impozit aferent rezervă din reevaluare la rezultatul reportat	-	(499.172)	-	-	-	499.172	-	-
Transfer rezerve la rezultat reportat	-	-	-	-	-	-	-	-
Total rezultat global aferent perioadei	-	(7.172.796)	(3.120.786)	-	-	499.172	13.435	(9.780.975)
Tranzacții cu acționarii, înregistrate direct în capitaluri proprii:								
Dividende distribuite	-	-	-	-	-	-	(121.516)	(121.516)
Alte elemente	-	630.175	-	(534.796)	-	-	-	95.379
Sold la 30 iunie 2024	67.603.870	65.433.385	144.270.209	80.836.545	12.563.942	(23.016.336)	284.328	347.975.943

Situațiile financiare consolidate interimare simplificate au fost aprobate de către conducere la **17 august 2025**:

GEORGE – ALIN ȘTEFAN

Director General

GÂRZU MARIA

Contabil Șef

ELECTROMAGNETICA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE CONSOLIDATE INTERIMARE SIMPLIFICATE
LA 30 Iunie 2025 (NEAUDITATĂ)
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

1. INFORMAȚII GENERALE DESPRE GRUP

Electromagnetica S.A. – Societatea-mamă, este o societate pe acțiuni, cu personalitate juridică română, cu durată de viață nelimitată, care este organizată și funcționează conform statutului și pe baza Legii nr. 31/1991 republicată în 2004 și modificată prin Legea nr.441/2006, OUG nr.82/2007 și OUG nr.52/2008 precum și a Legii privind piața de capital nr.24/2017.

Grupul are sediul social în București, Calea Rahovei nr. 266-268, sector 5, București, România, cod poștal 64021, telefon 021.404.21.31, 021.404.21.02, fax 021.404.21.95, site web: www.electromagnetica.ro. Codul unic de înregistrare este RO 414118, iar numărul de înregistrare la Registrul Comerțului este J1991000019408.

Capitalul social al Societății este de 67.603.870,40 RON împărțit în 676.038.704 acțiuni comune, nominative și dematerializate, înscrise în cont electronic în registrul acționarilor ținut de Depozitarul Central S.A.

Pe ordinea de zi a Adunării Generale Ordinare a Acționarilor din data de 28 aprilie 2025 a fost cuprinsă și aprobată schimbarea obiectului principal de activitate al societății Electromagnetica S.A., noul obiect fiind: CAEN 6820 - Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate, conform Clasificării Activităților din Economia Națională, aprobată prin Ordinul Președintelui Institutului Național de Statistică nr. 377/17.04.2024 (CAEN Rev.3).

Anterior, conform statutului, obiectul principal de activitate al Societății era fabricarea de instrumente și dispozitive pentru măsură, verificare, control, navigație (cod CAEN 2651).

Procetel S.A. este o societate pe acțiuni cu sediul în București, Calea Rahovei nr. 266-268, număr de ordine la registrul comerțului J40/10437/1991, CUI 406212, tel: 031.700.26.14, fax: 031.700.26.16. Procetel S.A. este o societate pe acțiuni închisă (acțiunile nu sunt tranzacționate pe piața de capital) care are ca obiect principal de activitate cercetarea – dezvoltarea în alte științe naturale și inginerie (cod CAEN 7219). În prezent activitatea de cercetare s-a redus drastic, rezultatele obținute provenind în principal din activitatea de închiriere spații. Conducerea administrativă este asigurată de Business Recovery BD&A S.P.R.L.

În Adunarea Generală a Acționarilor a societății Procetel S.A. desfășurată în data de 18.11.2024, s-a aprobat dizolvarea Procetel S.A. La 30.06.2025 procesul era în curs de desfășurare.

În data de 21.07.2025 a avut loc Adunarea Generală Extraordinară și Ordinară a Acționarilor Procetel S.A., în cadrul căreia a fost aprobat bilanțul de început de lichidare la data de 31.03.2025.

Electromagnetica Prestserv S.R.L. este o societate cu răspundere limitată cu sediul în București, Calea Rahovei nr. 266-268, sector 5, corp 1, etaj 2, axele A-B, stâlpii 1-2, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București cu nr J40/1528/2003, CUI 15182750, care prestează servicii de curățenie (cod CAEN 4311).

Având în vedere decizia asociatului unic din 30 aprilie 2024 și îndeplinirea condițiilor legale necesare, asociații Electromagnetica Prestserv S.R.L. au inițiat procesul de dizolvare și lichidare a societății, desemnând Business Recovery BD&A S.P.R.L. în calitate de lichidator.

La data de 11 iulie 2025, prin Încheierea pronunțată de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București, s-a dispus radierea societății Electromagnetica Prestserv S.R.L., în urma finalizării procedurii de dizolvare și lichidare voluntară. Bilanțul de lichidare a fost întocmit la data de 30 iunie 2025, iar în consecință, societatea a fost scoasă din evidențele contabile ale Electromagnetica S.A.

Electromagnetica Fire S.R.L. este o societate cu răspundere limitată cu sediul în București, Calea Rahovei nr. 266-268, sect 5, corp 2, parter, axele C-D, stâlpii 6 ½ - 7, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București cu nr. J40/15634/2006, CUI 19070708, care desfășoară activități în domeniul apărării împotriva incendiilor, asistență tehnică de prevenire și stingere a incendiilor și servicii de urgență private privind protecția civilă (cod CAEN 8299).

Având în vedere decizia asociatului unic din 30 aprilie 2024 și îndeplinirea condițiilor legale necesare, asociații Electromagnetica Fire S.R.L. au inițiat procesul de dizolvare și lichidare a societății, desemnând Business Recovery BD&A S.P.R.L. în calitate de lichidator.

La data de 14 aprilie 2025, prin Încheierea pronunțată de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București, s-a dispus radierea societății Electromagnetica Fire S.R.L., în urma finalizării procedurii de dizolvare și lichidare voluntară. Bilanțul de lichidare a fost întocmit la data de 31 ianuarie 2025. În consecință, această societate a fost scoasă din evidențele contabile consolidate, iar activele și pasivele aferente au fost eliminate.

ELECTROMAGNETICA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE CONSOLIDATE INTERIMARE SIMPLIFICATE
LA 30 Iunie 2025 (NEAUDITATĂ)
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

1. INFORMAȚII GENERALE DESPRE GRUP (continuare)

Electromagnetica Prestserv S.R.L. și Electromagnetica Fire S.R.L. au fost constituite prin externalizarea unor servicii din cadrul Electromagnetica S.A., respectiv servicii de curățenie, asistență tehnică de prevenire și stingere a incendiilor și servicii de urgență private privind protecția civilă.

Detaliile investițiilor Societății-mamă în filiale la 30 iunie 2025 și 31 decembrie 2024 sunt următoarele:

30 iunie 2025

Numele filialei	Nr. titluri	Procent deținere și drept de vot (%)	Valoare
Electromagnetica Prestserv S.R.L.	-	-	-
Electromagnetica Fire S.R.L.	-	-	-
Procetel S.A.	42.483	96,548%	732.008
TOTAL			732.008

31 decembrie 2024

Numele filialei	Nr. titluri	Procent deținere și drept de vot (%)	Valoare
Electromagnetica Prestserv S.R.L.	300	100%	30.000
Electromagnetica Fire S.R.L.	800	100%	80.000
Procetel S.A.	42.483	96,548%	732.008
TOTAL			842.008

2. BAZELE ÎNTOCMIRII

Declarația de conformitate

Situațiile financiare interimare consolidate ale Grupului au fost întocmite în conformitate cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară adoptate de Uniunea Europeană („IFRS”) în vigoare la data de raportare a Grupului, respectiv 30 iunie 2025 și în conformitate cu prevederile Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 2844/2016, pentru aprobarea Reglementărilor contabile conforme cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară, aplicabile societăților comerciale ale căror valori mobiliare sunt admise la tranzacționare pe o piață reglementată, cu modificările și clarificările ulterioare. Aceste prevederi corespund cerințelor Standardelor Internaționale de Raportare Financiară, adoptate de către Uniunea Europeană.

Informațiile financiare interimare consolidate pentru data de 30 iunie 2025 nu au fost auditate și nici nu au fost supuse revizuirii unui auditor extern.

Prezentatele situații financiare interimare consolidate sunt pregătite în conformitate cu IAS 34 – Raportarea financiară interimară pentru perioada de șase luni încheiată la 30 iunie 2025.

Situațiile financiare interimare consolidate sunt disponibile pe site-ul web www.electromagnetica.ro în termenul legal aplicabil.

Principiul continuității activității

Situațiile financiare interimare consolidate au fost întocmite în baza principiului continuității activității, ceea ce presupune că Grupul va putea să-și realizeze activele și să-și achite datoriile în condiții normale de activitate.

Bazele întocmirii

Situațiile financiare consolidate interimare simplificate au fost întocmite pe baza convenției valorii juste pentru mijloacele fixe și investițiile imobiliare. Alte active și datorii sunt prezentate la costul amortizat sau costul istoric.

Moneda funcțională și de prezentare

Aceste situații financiare interimare consolidate sunt prezentate în RON, care este moneda funcțională a Grupului.

ELECTROMAGNETICA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE CONSOLIDATE INTERIMARE SIMPLIFICATE
LA 30 Iunie 2025 (NEAUDITATĂ)
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

2. BAZELE ÎNTOCMIRII (continuare)

Moneda străină

Operațiunile exprimate în monedă străină sunt înregistrate în RON la cursul oficial de schimb de la data decontării tranzacției. Activele și datoriile monetare înregistrate în deize la data întocmirii situației financiare interimare sunt exprimate în RON la cursul din ziua respectivă. Câștigurile sau pierderile din decontarea acestora și din conversia activelor și datoriilor monetare denumite în monedă străină folosind cursul de schimb de la sfârșitul perioadei analizate sunt recunoscute în rezultatul exercițiului. Activele și datoriile nemonetare care sunt evaluate la cost istoric în monedă străină sunt înregistrate în RON la cursul de schimb de la data tranzacției. Activele și datoriile nemonetare exprimate în monedă străină care sunt evaluate la valoarea justă sunt înregistrate în RON la cursul din data la care a fost determinată valoarea justă.

Diferențele de conversie sunt prezentate în contul de profit sau pierdere.

Ratele de schimb la sfârșitul perioadei ale principalelor valute au fost următoarele:

	30 iunie 2024	31 decembrie 2024	30 iunie 2025
Curs de schimb la EUR la sfârșitul perioadei	4,9771	4,9741	5,0777
Curs de schimb la USD la sfârșitul perioadei	4,6489	4,7768	4,3329

Pregătirea situațiilor financiare interimare în conformitate cu IFRS adoptate de Uniunea Europeană presupune din partea conducerii utilizarea unor estimări și ipoteze care afectează aplicarea politicilor contabile, precum și valoarea raportată a activelor, datoriilor, veniturilor și cheltuielilor.

Estimările și raționamentele asociate se bazează pe date istorice și pe alți factori considerați a fi elocvenți în circumstanțele date, iar rezultatul acestor factori formează baza raționamentelor utilizate la determinarea valorii contabile a activelor și datoriilor pentru care nu există alte surse de evaluare disponibile. Rezultatele reale pot diferi de valorile estimate.

Estimările și judecățile sunt revizuite periodic. Revizuirile estimărilor contabile sunt recunoscute în perioada în care estimarea este revizuită, dacă revizuirea afectează doar acea perioadă sau în perioada curentă și în perioadele viitoare, dacă revizuirea afectează atât perioada curentă, cât și perioada viitoare.

Efectul modificării aferente perioadei curente este recunoscut ca venit sau cheltuială în perioada curentă. Dacă există, efectul asupra perioadelor viitoare este recunoscut ca venit sau cheltuială în acele perioade viitoare.

Conducerea Grupului consideră că orice diferențe față de aceste estimări nu vor avea o influență semnificativă asupra situațiilor financiare în viitorul apropiat, pentru fiecare estimare aplicându-se principiul prudenței.

Estimările și ipotezele sunt utilizate în principal pentru ajustările de depreciere a activelor imobilizate, estimarea duratei de viață utilă a activelor fixe, pentru ajustarea deprecierei creanțelor și a stocurilor, pentru provizioane, pentru recunoașterea creanțelor privind impozitul amânat.

În conformitate cu IAS 36, imobilizările necorporale și corporale sunt analizate pentru a identifica dacă prezintă indicii de depreciere la data bilanțului. Dacă valoarea contabilă netă a unui activ este mai mare decât valoarea sa recuperabilă, este recunoscută o pierdere din depreciere pentru a reduce valoarea contabilă netă a activului respectiv la nivelul valorii recuperabile. În cazul în care motivele recunoașterii pierderii din depreciere dispar în perioadele ulterioare, valoarea contabilă netă a activului este majorată la nivelul valorii contabile nete, care ar fi fost determinată dacă nu ar fi fost recunoscută nicio pierdere din depreciere.

Evaluarea pentru deprecierea creanțelor este efectuată individual și global, pe categorii de creanțe cu caracteristici similare și se bazează pe cea mai bună estimare a conducerii a valorii actualizate a fluxurilor de numerar care se preconizează a fi primite. Grupul își revizuieste creanțele comerciale și de altă natură pe o bază anuală a poziției sale financiare pentru a evalua dacă trebuie să înregistreze o depreciere a valorii în contul de profit și pierdere. Raționamentul profesional al conducerii este deosebit de necesar pentru estimarea valorii și pentru coordonarea fluxurilor de numerar viitoare atunci când se determină pierderea din depreciere. Aceste estimări se bazează pe ipoteze cu privire la mai mulți factori, iar rezultatele reale pot diferi, ceea ce duce la modificări viitoare ale ajustărilor.

Prin natura lor, situațiile neprevăzute vor fi clarificate în momentul apariției potențialelor evenimente viitoare care le pot genera. Evaluarea acestor situații implică în mod inerent utilizarea de ipoteze și de estimări semnificative cu privire la apariția și la rezultatul evenimentelor viitoare.

ELECTROMAGNETICA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE CONSOLIDATE INTERIMARE SIMPLIFICATE
LA 30 Iunie 2025 (NEAUDITATĂ)
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

2. BAZELE ÎNTOCMIRII (continuare)

Creanțele privind impozitul amânat sunt recunoscute pentru pierderi fiscale în măsura în care este probabil ca va exista profit impozabil din care pierderile pot fi acoperite. Este necesar să se exercite raționamentul profesional pentru a determina valoarea creanțelor privind impozitul amânat care pot fi recunoscute, pe baza probabilității în ceea ce privește perioada și nivelul profitului impozabil viitor, precum și strategiile viitoare de planificare fiscală.

3. APLICAREA STANDARDELOR INTERNAȚIONALE DE RAPORTARE FINANCIARĂ NOI ȘI REVIZUITE
Standarde contabile IFRS noi și amendamente la standardele existente, care sunt în vigoare în anul curent

În anul în curs, Grupul a aplicat o serie de amendamente la Standardele de Contabilitate IFRS emise de Consiliul pentru Standarde Internaționale de Contabilitate (IASB) și adoptate de Uniunea Europeană care au intrat obligatoriu în vigoare pentru perioada de raportare care începe cu sau după 1 ianuarie 2025. Adoptarea acestora nu a avut un impact semnificativ asupra prezentărilor de informații și nici asupra sumelor raportate în prezentele situații financiare.

Standard	Titlu
IAS1-Prezentarea situațiilor financiare	Clasificarea datoriilor în datorii curente sau datorii pe termen lung (amendamente)
Amendamente la IAS 7 și IFRS 7	Acorduri de finanțare în relația cu furnizorii
Amendamente la IFRS 16	IFRS 16 Contracte de leasing: Datoria din leasing într-un contract de tip vânzare și preluare înapoi în leasing (amendamente)

Standarde de contabilitate IFRS noi și amendamente la standardele existente emise și adoptate de UE, dar care nu au intrat încă în vigoare

La data aprobării acestor situații financiare, Grupul nu a aplicat următoarele Standarde de Contabilitate IFRS modificate care au fost emise de IASB și adoptate de UE, dar nu au intrat încă în vigoare:

Standard	Titlu	Data intrării în vigoare
Amendamente la IAS 21	Lipsa convertibilității	1 ianuarie 2025

Standarde de contabilitate IFRS noi și amendamente la standardele existente emise, dar care nu au fost încă adoptate de UE

În prezent, IFRS astfel cum au fost adoptate de UE nu diferă semnificativ de IFRS adoptate de Consiliul pentru Standarde Internaționale de Contabilitate (IASB), cu excepția următoarelor standarde noi și amendamente la standardele existente, care nu au fost adoptate de UE la 30 iunie 2025:

Standard	Titlu	Stadiu adoptare UE
Amendamente la IFRS 9 și IFRS 7	Amendamente la clasificarea și evaluarea instrumentelor financiare (data intrării în vigoare stabilită de IASB: 1 ianuarie 2026)	Nu au fost încă adoptate de UE
Amendamente la IFRS 9 și IFRS 7	Contracte care fac referire la energia electrică dependentă de condițiile naturale	Nu au fost încă adoptate de UE
Amendamente la IFRS 1, IFRS 7, IFRS 9, IFRS 10 și IAS 7	Îmbunătățiri anuale ale Standardelor de Contabilitate IFRS - Volumul 11 (data intrării în vigoare stabilită de IASB: 1 ianuarie 2026)	Nu au fost încă adoptate de UE
IFRS 18	Prezentare și dezvăluire de informații în situațiile financiare (data intrării în vigoare stabilită de IASB: 1 ianuarie 2027)	Nu au fost încă adoptate de UE
IFRS 19	Filiale fără răspundere publică: informații de furnizat (data intrării în vigoare stabilită de IASB: 1 ianuarie 2027)	Nu au fost încă adoptate de UE
IFRS 14	Conturi de amânare aferente activităților reglementate (data intrării în vigoare stabilită de: 1 ianuarie 2016)	Comisia Europeană a decis să nu înceapă procesul de aprobare al acestui standard interimar și să aștepte standardul final.
Amendamente la IFRS 10 și IAS 28	Vânzarea de sau contribuția cu active între un investitor și entitățile asociate sau asocierile în participație ale acestuia și amendamentele ulterioare (data intrării în vigoare a fost amânată pe perioadă nedeterminată de IASB, dar este permisă aplicarea anticipată)	Procesul de aprobare a fost amânat pe o perioadă nedeterminată până la finalizarea proiectului de cercetare privind metoda punerii în echivalență.
Amendamente la IFRS 9 și IFRS 7	Amendamente la clasificarea și evaluarea instrumentelor financiare (data intrării în vigoare stabilită de IASB: 1 ianuarie 2026)	Nu au fost încă adoptate de UE

ELECTROMAGNETICA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE CONSOLIDATE INTERIMARE SIMPLIFICATE
LA 30 Iunie 2025 (NEAUDITATĂ)
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

3. APLICAREA STANDARDELOR INTERNAȚIONALE DE RAPORTARE FINANCIARĂ NOI ȘI REVIZUITE (continuare)

Grupul anticipează că adoptarea acestor standarde noi și amendamentelor la standardele existente nu va avea un impact semnificativ asupra situațiilor financiare ale Grupului în viitor.

Contabilitatea de acoperire împotriva riscurilor unui portofoliu de active și pasive financiare ale cărei principii nu au fost adoptate de UE rămâne nereglementată. Conform estimărilor Grupului, folosirea contabilității de acoperire împotriva riscurilor unui portofoliu de active și pasive financiare conform **IAS 39: „Instrumente financiare: recunoaștere și evaluare”** nu ar afecta semnificativ situațiile financiare, dacă este aplicată la data bilanțului.

4. POLITICI CONTABILE SEMNIFICATIVE, JUDECĂȚI, ESTIMĂRI ȘI IPOTEZE

4.1. Politici contabile semnificative

Principalele politici contabile sunt prezentate mai jos:

Clasificarea pe termen scurt versus clasificarea pe termen lung a activelor și datoriilor

Grupul își prezintă activele și datoriile în situația poziției financiare ca fiind clasificate pe termen scurt /termen lung.

Un activ este clasificat pe termen scurt (circulant) dacă:

- se așteaptă să valorifice activul, sau intenționează să vândă sau să utilizeze în timpul ciclului normal de exploatare;
- este deținut în principal în scopul tranzacționării;
- se așteaptă să valorifice activul în termen de 12 luni după data de raportare; sau
- activul reprezintă numerar sau echivalente de numerar a căror utilizare nu este restricționată pentru a fi schimbat sau utilizat pentru decontarea unei datorii pentru o perioadă de cel puțin 12 luni după perioada de raportare.

4. POLITICI CONTABILE SEMNIFICATIVE, JUDECĂȚI, ESTIMĂRI ȘI IPOTEZE (continuare)

4.1. Politici contabile semnificative (continuare)

Toate celelalte active sunt clasificate ca fiind pe termen lung (active imobilizate).

O datorie este clasificată pe termen scurt (curentă) dacă:

- se așteaptă să fie decontată în ciclul normal de funcționare al grupului;
- este deținută cu scopul principal de a fi tranzacționată;
- se decontează în termen de 12 luni după data de raportare;
- nu există niciun drept necondiționat de a amâna decontarea datoriei pentru cel puțin 12 luni după data de raportare.

Grupul clasifică toate celelalte datorii ca fiind pe termen lung.

Valoare justă

Valoarea justă reprezintă prețul care ar putea fi primit în urma vânzării unui activ sau plătit pentru a transfera o datorie într-o tranzacție desfășurată în cursul normal al activității între participanții pe piață la data de evaluare.

Evaluarea la valoarea justă se bazează pe prezumția că tranzacția de vânzare a activului sau transferul datoriei are loc fie:

- pe piața principală a activului și a datoriei
- în lipsa unei piețe principale, pe piața cea mai avantajoasă pentru un activ sau o datorie.

Grupul evaluează valoarea justă a unui activ sau a unei datorii pe baza ipotezelor pe care le-ar utiliza participanții de pe piață atunci când stabilesc prețul activului sau al datoriei, presupunând că participanții acționează pentru a obține un beneficiu economic maxim.

ELECTROMAGNETICA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE CONSOLIDATE INTERIMARE SIMPLIFICATE
LA 30 Iunie 2025 (NEAUDITATĂ)
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

4. POLITICI CONTABILE SEMNIFICATIVE, JUDECĂȚI, ESTIMĂRI ȘI IPOTEZE (continuare)

4.1. Politici contabile semnificative (continuare)

Evaluarea la valoarea justă a unui activ non-financiar ia în considerare abilitatea participanților la piață de a genera beneficii economice prin cea mai intensă și cea mai bună utilizare a activului sau prin vânzarea unui alt participant din piață care la rândul său i-ar acorda utilizarea cea mai intensă și mai bună.

Referitor la tehnicile de evaluare, acestea sunt adecvate ținând cont de circumstanțele pentru care sunt disponibile date suficiente pentru evaluarea la valoarea justă, maximizându-se folosirea datelor de intrare observabile și minimizându-se utilizarea datelor de intrare neobservabile.

Evaluarea la valoare justă stabilește o ierarhie a valorii juste care clasifică pe trei niveluri datele de intrare pentru tehnicile de evaluare utilizate pentru evaluarea valorii juste:

- Date de intrare de **nivel 1** – sunt prețuri cotate (neajustate) pe piețe active pentru active și datorii identice la care entitatea are acces la data de evaluare. Aceste date oferă cea mai fiabilă dovadă a valorii juste și trebuie utilizate ori de câte ori sunt disponibile
- Date de intrare de **nivel 2** – sunt date de intrare diferite de prețurile cotate incluse la nivelul 1 care sunt observabile direct sau indirect pentru activ sau datorie (exemplu prețuri cotate pentru active sau datorii identice sau similare pe piețe care nu sunt active)
- Date de intrare de **nivel 3** – sunt date de intrare neobservabile pentru activ sau datorie. Grupul trebuie să elaboreze date de intrare neobservabile pe baza celor mai bune informații disponibile în circumstanțele date care pot cuprinde date proprii ale grupului.

Departamentul financiar al Grupului determină procedurile aplicabile pentru evaluările de valoare justă atât recurente precum investiții imobiliare, imobilizări corporale unde modelul valorii juste este adoptat.

Evaluatorii externi sunt implicați în evaluarea imobilizărilor corporale și a investițiilor imobiliare. Această implicare este determinată anual de către departamentul financiar. Criteriile de selecție includ cunoștințele de piață ale evaluatorului, reputația, independența și respectarea standardelor profesionale.

Venituri din contractele cu clienții

Veniturile din contractele cu clienții sunt recunoscute atunci când se transferă controlul asupra bunurilor și serviciilor la o valoare care reflectă contraprestația la care Grupul se așteaptă să aibă dreptul în schimbul acelor bunuri sau servicii. În general, Grupul a concluzionat că este principalul beneficiar al veniturilor, deoarece controlează bunurile sau serviciile înainte de a le transfera către client.

Grupul are în derulare din anii anteriori contracte pe termen lung cu primăriile, care se plătesc în rate, acestea conform IFRS 15 au inclusă o componentă finanțatoare semnificativă.

Grupul avea înțelegeri contractuale agreeate între vânzător și cumpărător, prin care se acorda dreptul clientului de a returna produsele pentru diverse motive. Această operațiune de returnare de bunuri poate genera mai multe situații:

- clientul are dreptul la restituirea, integral sau în parte, a sumei plătite inițial pentru bunuri;
- clientul poate primi o factură de reducere care va diminua plățile viitoare ale acestuia în relația cu vânzătorul;
- clientul are dreptul să primească un alt bun la schimb, sau
- combinație a celor de mai sus.

În situația transferurilor de bunuri, când există drept de retur, Grupul recunoaște următoarele:

1. veniturile pentru bunurile transferate la nivelul valorii la care entitatea consideră că are dreptul, așadar Grupul nu va recunoaște bunurile care se așteaptă a se returna;
2. datorie de restituit; și
3. un activ, concomitent cu ajustarea aferentă a costului bunurilor vândute, pentru a reflecta dreptul vânzătorului de a recupera bunurile de la client în vederea constituirii datoriei de restituit.

ELECTROMAGNETICA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE CONSOLIDATE INTERIMARE SIMPLIFICATE
LA 30 Iunie 2025 (NEAUDITATĂ)
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

4. POLITICI CONTABILE SEMNIFICATIVE, JUDECĂȚI, ESTIMĂRI ȘI IPOTEZE (continuare)

4.1. Venituri din contractele cu clienții (continuare)

De asemenea, Grupul are în vedere că este posibil că starea bunurilor returnate să fie mult diferită de cea din momentul livrării, existând chiar riscul că bunurile să nu poată fi utilizate în continuare. În aceste condiții, valoarea activului recunoscut va trebui să se facă la valoarea contabilă a bunurilor de la momentul vânzării, diminuată cu orice alte deprecieri de valoare sau costuri necesare recuperării lor. Grupul va evalua și va ajusta corespunzător, la data întocmirii situațiilor financiare, nivelul preconizat al retururilor și al datoriei de restituit aferentă, modificând corespunzător nivelul veniturilor. Mai mult, valoarea activului recunoscut se va modifica ori de câte ori valoarea datoriei se modifică sau sunt indicii că există o depreciere de valoare. În cazul în care entitatea nu poate estima nivelul retururilor, veniturile nu vor fi recunoscute până la data la care estimarea se poate face în mod rezonabil, dată care poate corespunde cu sfârșitul perioadei în care clientul are drept de retur.

În cazul acordurilor cu facturare înainte de livrare, pe lângă condițiile menționate mai sus pentru ca un client să obțină controlul asupra unui produs într-un acord cu facturare înainte de livrare trebuie să fie îndeplinite toate criteriile următoare:

- motivul acordului cu facturare înainte de livrare trebuie să fie substanțial (să existe solicitarea scrisă a clientului);
- produsul trebuie să fie identificat în mod distinct ca aparținând clientului;
- produsul trebuie să fie gata pentru transferul fizic la client în mod curent;
- entitatea care livrează produsul nu poate avea capacitatea de a utiliza produsul sau de a îl atribui unui alt client.

Dacă în contractul încheiat cu un client există clauză de acceptare, atunci momentul în care un client obține controlul asupra unui bun sau serviciu se evaluează în funcție de această clauză.

Mai multe detalii se regăsesc la Nota 20, unde sunt prezentate principale activități generatoare de venituri ale Grupului.

Veniturile din alte surse

Veniturile din alte surse includ veniturile din tranzacțiile privind mărfurile (în special energie) care sunt în sfera IFRS 9 Instrumente financiare, precum și venituri din închirieri.

Veniturile din închiriere spații sunt recunoscute în contul de profit și pierdere liniar, pe durata contractului de închiriere.

Dividende și dobânzi

Veniturile din dividende sunt recunoscute atunci când este stabilit dreptul acționarului de a primi plata. Veniturile din dividende sunt înregistrate la valoarea brută ce include impozitul pe dividende, care este recunoscut ca o cheltuială curentă în perioada în care s-a aprobat distribuirea.

Veniturile din dobânzi sunt recunoscute pe baza contabilității de angajamente, prin referință la principalul nerambursat și rata efectivă a dobânzii, acea rată care actualizează exact fluxurile de numerar viitoare așteptate pe durata de viață a instrumentului financiar, la valoarea contabilă netă a activului financiar.

Leasing

Grupul în calitate de locatar

Grupul evaluează dacă un contract este sau conține o clauză de închiriere la începutul contractului.

Grupul recunoaște un drept de utilizare al activului și o datorie de leasing corespunzătoare în legătură cu toate contractele de închiriere în care este locatar/utilizator, cu excepția contractelor pe termen scurt (definite ca leasing pe o perioadă de închiriere de 12 luni sau mai puțin) și închirieri de active cu valoare mică (sub 24,500 RON).

Pentru aceste contracte de leasing, Grupul recunoaște plățile ca și cheltuieli operaționale liniar pe durata contractului de leasing.

Grupul Electromagnetica încadrează ca și contracte de leasing pe cele care vizează închiriere spații. Întrucât închirierea se realizează pe perioade de un an sau mai mult ele sunt tratate contabil în mod unitar prin recunoașterea unui drept de utilizare al activului și o datorie de leasing.

Grupul evaluează dacă un contract este sau conține o clauză de închiriere la începutul contractului.

ELECTROMAGNETICA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE CONSOLIDATE INTERIMARE SIMPLIFICATE
LA 30 Iunie 2025 (NEAUDITATĂ)
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

4. POLITICI CONTABILE SEMNIFICATIVE, JUDECĂȚI, ESTIMĂRI ȘI IPOTEZE (continuare)

4.1. Politici contabile semnificative (continuare)

Leasing (continuare)

Datoria de leasing

La data de începere a contractului de leasing, Grupul recunoaște datoriile de leasing, evaluate la valoarea actualizată cu rata de împrumut marginală a plăților de leasing, pe durata contractului de leasing. Plățile includ plăți fixe minus orice stimulente de primit, plăți variabile de leasing care depind de un indice sau de o rată și sumele care se așteaptă să fie plătite sub formă de valoare reziduală.

Grupul utilizează o rată de împrumut din informațiile primite din zona financiar-bancară.

Plățile de leasing incluse în evaluarea datoriei care decurge din contractul de leasing cuprinde următoarele plăți aferente dreptului de utilizare a activului-suport pe durata contractului de leasing care nu sunt achitate la data începerii derulării:

- a. plăți fixe (inclusiv plăți fixe în fond), minus orice stimulente de leasing de primit;
- b. plăți variabile de leasing care depind de un indice sau de o rată, evaluate inițial pe baza indicelui sau a ratei de la data începerii derulării;
- c. sumele preconizate datorate de către locatar în baza unor garanții aferente valorii reziduale;
- d. prețul de exercitare al unei opțiuni de cumpărare dacă locatarul are certitudinea rezonabilă că va exercita opțiunea; și
- e. plăți ale penalităților de reziliere a contractului de leasing, dacă durata contractului de leasing reflectă exercitarea de către locatar a unei opțiuni de reziliere a contractului de leasing.

Datoria de leasing este prezentată ca linie separată în *Situația Poziției financiare*.

Grupul reevaluează datoria care decurge din contractul de leasing prin actualizarea plăților de leasing revizuite utilizând o rată de actualizare revizuită, în cazul în care fie:

- a. are loc o modificare a duratei contractului de leasing. Grupul determină plățile de leasing revizuite pe baza unei durate revizuite a contractului de leasing; fie
- b. are loc o modificare la evaluarea unei opțiuni de cumpărare a activului-suport, evaluat în funcție de evenimentele și circumstanțele descrise în IFRS 16 în contextul unei opțiuni de cumpărare.
- c. Grupul determină plățile de leasing revizuite pentru a reflecta modificarea sumelor datorate în conformitate cu opțiunea de cumpărare.

Grupul reevaluează datoria care decurge din contractul de leasing prin actualizarea plăților de leasing revizuite în oricare dintre situațiile de mai jos:

- a. are loc o modificare a sumelor care se preconizează că vor fi datorate în conformitate cu garanția aferentă valorii reziduale. Grupul determină plățile de leasing revizuite pentru a reflecta modificarea sumelor care se preconizează că vor fi datorate în conformitate cu garanția aferentă valorii reziduale.
- b. are loc o modificare a plăților de leasing viitoare care rezultă dintr-o schimbare a unui indice sau a unei rate utilizat(e) pentru a determina acele plăți, inclusiv, de exemplu, o modificare care să reflecte modificările ratelor de piață ale chiriilor ca urmare a unei revizuii a chiriilor de pe piață. Locatarul trebuie să reevalueze datoria care decurge din contractul de leasing pentru a reflecta acele plăți de leasing revizuite doar atunci când are loc o modificare a fluxurilor de trezorerie (adică atunci când are loc ajustarea plăților de leasing). Grupul determină plățile de leasing revizuite pentru restul duratei contractului de leasing pe baza plăților contractuale revizuite.

Dreptul de utilizare a activelor

Drepturile de utilizare a activelor cuprind evaluarea inițială a datoriei de leasing corespondente, plățile de leasing efectuate la sau înainte de ziua de începere, minus stimulentele de leasing primite și orice costuri directe inițiale. Ulterior acestea sunt evaluate pe baza costului minus amortizarea acumulată și pierderile din depreciere.

ELECTROMAGNETICA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE CONSOLIDATE INTERIMARE SIMPLIFICATE
LA 30 Iunie 2025 (NEAUDITATĂ)
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

4. POLITICI CONTABILE SEMNIFICATIVE, JUDECĂȚI, ESTIMĂRI ȘI IPOTEZE (continuare)

4.1. Politici contabile semnificative (continuare)

Drepturile de utilizare sunt amortizate pe perioada cea mai scurtă dintre termenul de închiriere și durata de viață utilă a activului suport, astfel:

Drept de utilizare active	<u>Durata amortizare (ani)</u>
Spații	1-5
Mijloace de transport	3-5

Grupul în calitate de locator

Grupul încheie contracte de închiriere în calitate de locator pentru spațiile din clădirile înregistrate atât ca imobilizări corporale cât și ca investiții imobiliare.

Toate contractele de închiriere sunt recunoscute drept leasing operațional.

Veniturile din chirii din contractele de leasing operațional sunt recunoscute liniar pe durata contractului de leasing respectiv.

Grupul a stabilit, pe baza unei evaluări a termenilor și a condițiilor acordurilor, cum ar fi termenul de închiriere care nu constituie o parte majoră a vieții economice a proprietății și pe baza valorii prezente actuale a plăților minime de leasing care nu se ridică la valoarea justă a proprietății, faptul că păstrează în mod substanțial toate riscurile și recompensele aferente dreptului de proprietate asupra acestor proprietăți și contabilizează contractele ca leasing operațional.

Costurile îndatorării

Costurile îndatorării constau din dobânzile aferente împrumuturilor care sunt direct atribuibile achiziției, construcției sau producției unui activ cu ciclu lung de producție și se capitalizează până în momentul în care activul este pregătit în vederea utilizării prestabilite sau vânzării.

Toate celelalte costuri aferente împrumuturilor sunt recunoscute drept cheltuieli în contul de profit și pierdere al perioadei în care apar.

Cheltuielile cu dobânzile se înregistrează folosind metoda dobânzii efective.

În cursul perioadei de 6 luni încheiată la 30 iunie 2025 și respectiv 30 iunie 2024 Grupul nu a capitalizat cheltuieli cu dobânda în valoarea activelor, întrucât nu a contractat niciun împrumut pentru investiții.

Beneficiile angajaților

Beneficiile pe termen scurt acordate angajaților includ salariile, primele și contribuțiile la asigurări sociale.

Grupul efectuează plăți în numele salariaților proprii către sistemul de pensii al statului român, asigurările de sănătate și fondul de șomaj, în decursul derulării activității normale. Toți angajații grupului sunt membri și au obligația de a contribui la sistemul de pensii al statului român. Toate contribuțiile aferente sunt recunoscute în contul de profit și pierdere al perioadei atunci când sunt efectuate. Grupul nu are altfel de obligații suplimentare. Obligațiile cu beneficiile pe termen scurt acordate angajaților nu se actualizează și sunt recunoscute în contul de profit și pierdere pe măsură ce serviciul aferent este prestat.

Grupul nu este angajată în niciun sistem de pensii independent și în consecință nu are niciun fel de obligații în acest sens.

Grupul nu este angajată în niciun alt sistem de beneficii post angajare. Grupul nu are obligații de a presta servicii ulterioare foștilor sau actualilor salariați.

Grupul nu acordă în prezent beneficii sub forma participării salariaților la profit.

În prezent nu există niciun plan în care să fie prevăzută obligația Grupului de a acorda beneficii sub forma acțiunilor proprii ale entității (sau alte instrumente de capitaluri proprii).

ELECTROMAGNETICA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE CONSOLIDATE INTERIMARE SIMPLIFICATE
LA 30 Iunie 2025 (NEAUDITATĂ)
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

4. POLITICI CONTABILE SEMNIFICATIVE, JUDECĂȚI, ESTIMĂRI ȘI IPOTEZE (continuare)

4.1. Politici contabile semnificative (continuare)

Impozitarea

Impozitul pe profit curent

Taxa curentă de plată se determină pe baza profitului impozabil al anului. Profitul fiscal este diferit de profitul raportat în contul de profit și pierdere deoarece exclude elemente de venit sau cheltuieli care sunt impozabile sau deductibile în alți ani și mai exclude elemente care nu vor deveni niciodată impozabile sau deductibile. Datoria grupului aferentă impozitului pe profit curent este calculată utilizând procente de taxare care au fost prevăzute de lege sau într-un proiect de lege la sfârșitul anului. În prezent cota de impozitare este de 16%.

Impozitul amânat

Impozitul amânat se constituie analizând diferențele temporare ale activelor și datoriilor.

Creanțele privind impozitul amânat sunt recunoscute numai în măsura în care este probabil să se obțină profit impozabil în viitor, după compensarea cu pierderea fiscală a anilor anteriori și cu impozitul pe profit de recuperat.

Pierderea fiscală reportată este inclusă în calculația creanței privind impozitul pe profit amânat.

În prezent pierderile fiscale generate de societățile din România se recuperează din profiturile impozabile realizate, în limita a 70% inclusiv, în următorii 5 ani consecutivi.

Datoriile privind impozitul amânat sunt în general recunoscute pentru toate diferențele temporare impozabile.

Creanțele și datoriile privind impozitul pe profit amânat sunt prezentate net dacă există acest drept și când sunt aferente aceleiași entități și dacă sunt datorate aceleiași autorități fiscale.

Impozitul curent și amânat

Impozitul curent și cel amânat sunt recunoscute în Situația de profit și pierdere cu excepția cazului în care ele se referă la elemente ce sunt recunoscute în *Alte elemente ale rezultatului global* sau direct în capitalul propriu, caz în care impozitul curent și cel amânat sunt de asemenea recunoscute în *Alte elemente ale rezultatului global*, respectiv capitaluri proprii.

Taxa pe valoarea adăugată (TVA)

Veniturile, cheltuielile aferente, activele sunt recunoscute nete de TVA cu excepția:

- situației în care taxa aferentă achiziției unui activ sau prestării unui serviciu nu este recuperabilă de la autoritatea fiscală, caz în care TVA-ul se recunoaște ca parte a costului de achiziție al activului sau al serviciului, după caz;
- situației în care creanțele și datoriile sunt recunoscute cu TVA-ul inclus, când suma netă de plată sau de recuperat de la autoritatea fiscală este inclusă în creanțe sau datorii în *Situația poziției financiare*.

Imobilizările corporale

Imobilizările corporale sunt reprezentate de terenuri, clădiri, echipamente tehnologice, aparate și instalații, mijloace de transport și altele, recunoscute inițial la costul de achiziție sau de producție.

Costul imobilizărilor corporale cumpărate este reprezentat de valoarea contraprestațiilor efectuate pentru achiziționarea activelor respective precum și valoarea altor costuri direct atribuibile aducerii activelor la locația și condiția necesară pentru ca acestea să poată opera în modul dorit de conducere.

Costul activelor construite în regie proprie include costurile salariale, materiale, costuri indirecte de producție și alte costuri direct atribuibile aducerii activelor la locația și condiția curentă.

Grupul a optat să folosească pentru evaluarea după recunoașterea inițială a imobilizărilor corporale *modelul reevaluării*.

Terenurile și clădirile utilizate în activitatea de producție sau pentru furnizarea de bunuri și servicii, sau în scopuri administrative sunt prezentate în *Situația poziției financiare* la cost minus amortizare cumulată și minus pierderi cumulate din depreciere.

Dacă costul terenului include costuri de dezafectare, înlăturare, restaurare, aceste costuri sunt amortizate pe perioada când se obțin beneficii ca urmare a efectuării acestor costuri.

ELECTROMAGNETICA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE CONSOLIDATE INTERIMARE SIMPLIFICATE
LA 30 Iunie 2025 (NEAUDITATĂ)
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

4. POLITICI CONTABILE SEMNIFICATIVE, JUDECĂȚI, ESTIMĂRI ȘI IPOTEZE (continuare)

4.1. Politici contabile semnificative (continuare)

Alte imobilizări corporale (echipamente, aparate, instalații) sunt evaluate la cost minus amortizarea cumulată și pierderea cumulată din deprecieri.

Imobilizările corporale în curs de execuție ce urmează a fi utilizate în producție sau administrativ sunt evaluate la cost minus pierdere cumulată din deprecieri. Aceste active sunt clasificate în categoriile corespunzătoare de imobilizări corporale atunci când sunt terminate sau gata de a fi utilizate în scopurile pentru care au fost prevăzute.

De asemenea, amortizarea începe atunci când activele sunt disponibile pentru utilizare.

Terenurile și clădirile sunt active separabile și sunt contabilizate separat chiar și atunci când sunt dobândite împreună.

Terenurile deținute nu se amortizează.

Valoarea reziduală, durata de viață utilă estimată și metoda de amortizare se revizuiesc la finalul fiecărei perioade de raportare, orice modificare a acestora fiind contabilizată prospectiv.

Pentru toate activele achiziționate începând cu 1 ianuarie 2015, Grupul a optat să utilizeze ca metodă de amortizare, metoda liniară, care presupune alocarea sistematică a valorii amortizării pe întreaga durată de viață economică a activelor.

Conducerea grupului a estimat următoarele durate de viață utilă pentru diferite categorii de imobilizări corporale ca fiind adecvate:

Imobilizări corporale	Durata (ani)
Construcții	20 - 100
Echipamente tehnologice	5 - 12
Aparate și instalații de măsurare, control și reglare	3 - 8
Mijloace de transport	4 - 8
Mobilier, aparatură birotică, echipamente de protecție valori umane și materiale	8 - 15

Un element de imobilizări corporale nu mai este recunoscut ca urmare a cedării sau atunci când nu mai sunt așteptate beneficii economice viitoare din utilizarea în continuare a activului. Orice câștig sau pierdere rezultate din cedarea sau casarea unui element al imobilizării corporale este determinat ca diferență dintre încasările din vânzări și valoarea contabilă netă a activului și este recunoscut în Situația de profit și pierdere la data derecunoașterii.

Investiții imobiliare

Investițiile imobiliare ale Grupului sunt evaluate inițial la cost care este format din prețul de achiziție plus orice cheltuieli direct atribuibile (onorarii profesionale pentru servicii juridice, taxe pentru transferul dreptului de proprietate etc.).

Ulterior recunoașterii inițiale, investițiile imobiliare sunt recunoscute în situațiile financiare la valoare justă. Investițiile imobiliare nu se amortizează, câștigurile sau pierderile decurgând din modificările de valoare justă ale acestora sunt incluse în profitul sau pierderea perioadei în care apar.

Imobilizări necorporale

Imobilizări necorporale achiziționate separat

Imobilizările necorporale cu durată de viață finită care sunt achiziționate separat sunt recunoscute inițial la cost și sunt contabilizate ulterior la cost minus amortizarea cumulată și pierderea din deprecieri. Amortizarea este recunoscută liniar de-a lungul duratelor de viață utilă a acestora. Durata de viață utilă pentru această grupă de imobilizări este între 3 și 5 ani. Durata de viață utilă a acestora și metoda de amortizare sunt revizuite la finalul fiecărei perioade de raportare, având ca efect faptul că orice modificări ale estimărilor sunt contabilizate pe bază prospectivă.

Imobilizările necorporale cu durata de viață utilă nedeterminată care sunt achiziționate separat sunt contabilizate la cost minus pierderi cumulate din deprecieri.

Imobilizările necorporale generate intern - cheltuieli de cercetare și de dezvoltare

Cheltuielile pentru activități de cercetare sunt recunoscute ca atare în perioada în care au fost efectuate.

ELECTROMAGNETICA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE CONSOLIDATE INTERIMARE SIMPLIFICATE
LA 30 Iunie 2025 (NEAUDITATĂ)
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

4. POLITICI CONTABILE SEMNIFICATIVE, JUDECĂȚI, ESTIMĂRI ȘI IPOTEZE (continuare)

4.1. Politici contabile semnificative (continuare)

O imobilizare corporală generată intern, care rezultă din dezvoltare (sau din etapa dezvoltării unui proiect intern) este recunoscută dacă toate criteriile următoare au fost demonstrate:

- fezabilitatea tehnică necesară finalizării imobilizării necorporale astfel încât aceasta va fi disponibilă pentru utilizare sau vânzare;
- intenția de a finaliza imobilizarea necorporală și de a o utiliza sau vinde;
- capacitatea de a folosi sau vinde imobilizarea necorporală;
- modul în care imobilizarea necorporală va genera beneficii economice viitoare probabile;
- disponibilitatea resurselor tehnice, financiare și de altă natură adecvate pentru a finaliza dezvoltarea imobilizării necorporale și pentru utilizarea sau vânzarea acesteia;
- capacitatea de a evalua în mod credibil costurile atribuibile imobilizării necorporale în timpul dezvoltării sale.

Valoarea recunoscută inițial pentru imobilizări necorporale generate intern reprezintă suma costurilor suportate de la data la care imobilizarea necorporală îndeplinește pentru prima dată criteriile de recunoaștere enumerate mai sus. Acolo unde nu poate fi recunoscută nicio imobilizare necorporală generată intern, cheltuielile de dezvoltare sunt recunoscute în profit și pierdere în perioada în care acestea sunt efectuate.

Ulterior recunoașterii inițiale, imobilizările necorporale generate intern sunt suportate la cost minus amortizarea cumulată și pierderea cumulată din depreciere, pe aceeași bază ca și imobilizările necorporale achiziționate separat.

Derecunoașterea imobilizărilor necorporale

O imobilizare necorporală este derecunoscută la cedare sau atunci când se preconizează că nu se va mai obține niciun beneficiu din utilizarea sau cedarea sa. Câștigurile sau pierderile rezultate din derecunoașterea unei imobilizări necorporale, evaluate ca diferența dintre încasările nete din vânzare și valoarea contabilă netă a activului, sunt recunoscute în profit și pierdere atunci când activul este derecunoscut.

Deprecierea imobilizărilor corporale și necorporale

Pentru a stabili dacă o imobilizare corporală sau necorporală evaluată la cost este depreciată, Grupul analizează conform IAS 36 pentru a identifica dacă există indicii de depreciere.

Pentru imobilizările necorporale cu durată de viață nedeterminată, testele de depreciere se efectuează anual. Acest lucru este aplicabil chiar dacă nu există indicii de depreciere. Testele de depreciere se efectuează la nivelul unităților generatoare de numerar care generează intrări de numerar în mare măsură independente de cele provenite din alte active sau grupuri de active.

Pentru activele reprezentând imobilizări corporale, dacă există un indiciu sau când este necesar un test anual de depreciere, Grupul estimează valoarea recuperabilă a activului ca fiind valoarea cea mai mare dintre valoarea justă minus costurile de vânzare și valoarea sa de utilizare.

În evaluarea valorii de utilizare, fluxurile de trezorerie viitoare estimate sunt actualizate la valoarea prezentă utilizând o rată de actualizare care reflectă evaluările actuale ale pieței privind valoarea în timp a banilor și riscurile specifice activului sau a unităților generatoare de numerar.

În cazul în care valoarea contabilă netă a unui activ sau a unei unități generatoare de numerar depășește valoarea sa recuperabilă, activul este considerat depreciat și este recunoscută o pierdere din depreciere pentru a reduce valoarea activului la nivelul valorii recuperabile.

Pierderile din depreciere sunt recunoscute în *Situația de profit și pierdere* la linia *Amortizare și ajustări din deprecierea activelor imobilizate*.

Dacă motivele care au stat la baza deprecierei nu mai sunt aplicabile într-o perioadă ulterioară, este recunoscută o reversare de depreciere în *Situația de profit și pierdere*. Valoarea contabilă majorată prin reversarea unei ajustări de depreciere nu va depăși valoarea contabilă (netă de amortizare) care ar fi fost determinată dacă nicio ajustare de depreciere nu ar fi fost recunoscută în anii anteriori.

ELECTROMAGNETICA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE CONSOLIDATE INTERIMARE SIMPLIFICATE
LA 30 Iunie 2025 (NEAUDITATĂ)
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

4. POLITICI CONTABILE SEMNIFICATIVE, JUDECĂȚI, ESTIMĂRI ȘI IPOTEZE (continuare)

4.1. Politici contabile semnificative (continuare)

Întreținere și reparații majore

Costurile capitalizate cu activitățile de inspecții și reparații capitale reprezintă componente separate ale activelor corespunzătoare sau ale grupurilor corespunzătoare de active. Costurile capitalizate cu reparațiile capitale sunt amortizate utilizând metoda de amortizare pentru activul de bază până la următoarea reparație.

Costurile cu activitățile majore de reparații cuprind costul înlocuirii activelor sau a unor părți din active, costurile de inspecție și costurile de reparații capitale.

Aceste costuri sunt capitalizate dacă un activ sau o parte a unui activ care a fost amortizat separat este înlocuit și este probabil că va aduce beneficii economice viitoare. Dacă o parte a activului înlocuit nu a fost considerată o componentă separată și, prin urmare, nu a fost amortizată separat, se utilizează valoarea de înlocuire pentru a estima valoarea contabilă netă a activului înlocuit care este casat imediat.

Costurile de inspecție asociate cu programe majore de întreținere sunt capitalizate și amortizate până la următoarea inspecție.

Costurile activităților de reparații capitale pentru microhidrocentrale au fost de asemenea capitalizate.

Toate celelalte costuri cu reparațiile curente și întreținerea uzuală sunt recunoscute direct în cheltuieli.

Stocuri

Grupul recunoaște ca stocuri acele active care sunt:

- deținute în vederea vânzării pe parcursul desfășurării normale a activității;
- în curs de producție pentru o astfel de vânzare sau;
- sub formă de materiale și de alte consumabile care urmează a fi folosite în procesul de producție sau pentru prestarea de servicii.

Stocurile sunt prezentate la valoarea cea mai mică dintre cost și valoarea realizabilă netă. Valoarea realizabilă netă este estimată pe baza prețului de vânzare aferent activității normale, mai puțin costurile estimate pentru finalizare și vânzare.

Grupul utilizează pentru determinarea costului la ieșirea din gestiune a materialelor aprovizionate metoda primul intrat primul ieșit (FIFO). La produsele finite se utilizează pentru intrarea și ieșirea din gestiune costul standard. La sfârșitul fiecărei luni pe baza contabilității de gestiune se determină costul efectiv al produselor obținute.

Pentru stocurile de materii prime și materiale, precum și pentru cele de produse finite se constituie ajustări pe baza politicii de provizionare aprobată. Constituirea și reluarea ajustărilor pentru deprecierea stocurilor se efectuează pe seama contului de profit și pierdere.

Cheltuieli în avans

Cheltuielile în avans sunt sume plătite în avans de regulă pentru servicii care privesc o perioadă de până la un an sau mai mare. Partea care vizează perioada de până la un an se reflectă în Situația poziției financiare la active circulante. Porțiunea care depășește un an se reflectă la imobilizări.

Instrumente financiare

Recunoașterea și măsurarea inițială

i) Instrumente financiare

Un instrument financiar este orice contract care dă naștere unui activ financiar al unei entități și unei datorii financiare sau instrument de capitaluri proprii al altei entități. Instrumentele financiare sunt recunoscute în bilanț atunci când Grupul devine parte la obligațiile contractuale ale instrumentului. Grupul determină clasificarea activelor și datoriilor sale financiare la recunoașterea inițială.

Pentru ca un activ financiar să fie clasificat și evaluat la costul amortizat sau la valoarea justă prin rezultat global, acesta trebuie să dea naștere la fluxuri de numerar care sunt exclusiv plăți de principal și dobândă pentru suma principală restantă. Această evaluare este denumită test SPPI și este efectuată la nivel de instrument.

ELECTROMAGNETICA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE CONSOLIDATE INTERIMARE SIMPLIFICATE
LA 30 Iunie 2025 (NEAUDITATĂ)
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

4. POLITICI CONTABILE SEMNIFICATIVE, JUDECĂȚI, ESTIMĂRI ȘI IPOTEZE (continuare)

4.1. Politici contabile semnificative (continuare)

Instrumente financiare (continuare)

Modelul de afaceri al Grupului pentru gestionarea activelor financiare se referă la modul în care își gestionează activele financiare pentru a genera fluxuri de numerar. La momentul actual, imobilizările financiare deținute de Grup sunt reprezentate de creanțe și garanții. Modelul de afaceri folosit este de genera fluxuri de numerar.

Pentru activele evaluate la valoarea justă, câștigurile și pierderile vor fi înregistrate în contul de profit și pierdere, sau în rezultatul global. Pentru investițiile în instrumente de capitaluri proprii care nu sunt deținute pentru tranzacționare, aceasta va depinde de faptul dacă Grupul a făcut o alegere irevocabilă la momentul recunoașterii inițiale de a contabiliza investiția în capitaluri proprii la valoarea justă prin alt rezultat global (FVOCI).

Un activ financiar și o datorie financiară sunt compensate, iar suma netă este raportată în situația poziției financiare dacă, și numai dacă, Grupul are un drept executoriu din punct de vedere legal de a compensa sumele recunoscute și intenționează fie să deconteze pe o bază netă, fie să realizeze activul și să stingă pasivul simultan.

ii) Active financiare

Activele financiare ale Grupului includ în principal numerar și echivalente de numerar, creanțe comerciale și alte creanțe, investiții în capitaluri proprii.

Un activ financiar (sau, după caz, o parte a unui activ financiar sau o parte a unui grup de active financiare similare) este derecunoscut atunci când drepturile de a primi fluxuri de numerar din activ au expirat; sau Grupul și-a transferat drepturile de a primi fluxuri de numerar din activ sau și-a asumat obligația de a plăti integral fluxurile de numerar primite, fără întârzieri semnificative unei terțe părți, în cadrul unui acord de „transfer”; și fie: (a) Grupul a transferat în mod substanțial toate riscurile și beneficiile activului; sau (b) Grupul nu a transferat și nici nu a reținut în mod substanțial toate riscurile și beneficiile activului, dar a transferat controlul asupra activului.

Achizițiile și vânzările regulate de active financiare sunt recunoscute la data tranzacției, data la care Grupul se angajează să cumpere sau să vândă activul. Activele financiare sunt derecunoscute atunci când drepturile de a primi fluxuri de numerar din activele financiare au expirat sau au fost transferate și Grupul a transferat în mod substanțial toate riscurile și beneficiile aferente dreptului de proprietate.

Numerar și echivalente de numerar

Numerarul și echivalentele de numerar includ investiții foarte lichide care sunt ușor convertibile în numerar și care sunt supuse unui risc nesemnificativ de modificare a valorii. O astfel de investiție include numerar, solduri de numerar la bănci și depozite bancare pe termen scurt cu scadența de până la un an.

Numerarul și echivalentele de numerar sunt supuse calculului de depreciere. Cu toate acestea, sumele sunt nesemnificative, deoarece sumele sunt deținute la bănci de renume precum BCR, EXIM, BRD, BT și LIBRA.

Alte active financiare la costuri amortizate

Grupul își clasifică activele financiare la cost amortizat numai dacă sunt îndeplinite ambele criterii: activul este deținut într-un model de afaceri al cărui obiectiv este colectarea fluxurilor de numerar contractuale, iar condițiile contractuale dau naștere la fluxuri de numerar care sunt exclusiv plăți de principal și de dobândă. Veniturile din dobânzi din activele financiare sunt incluse în veniturile financiare utilizând metoda ratei efective a dobânzii. Orice câștig sau pierdere rezultat din derecunoaștere este recunoscut direct în profit sau pierdere și este prezentat în alte cheltuieli.

Creanțe comerciale și alte creanțe

Creanțele comerciale evaluate conform IFRS 9 sunt sume datorate de către clienții Grupului pentru produsele vândute de Grup în cursul normal al activității. Acestea sunt în general scadente pentru decontare în termen de 30-120 de zile și, prin urmare, toate sunt clasificate ca și curente. Creanțele comerciale sunt recunoscute inițial la valoarea contraprestației conform IFRS 15 care este necondiționată, cu excepția cazului în care conțin componente de finanțare semnificative, caz în care sunt recunoscute la valoarea justă la data recunoașterii inițiale. Grupul deține creanțele comerciale cu obiectivul de a colecta fluxurile de numerar contractuale și, prin urmare, le evaluează ulterior la cost amortizat folosind metoda dobânzii efective.

Cea mai mare parte a creanțelor comerciale ale Grupului nu conțin componentă de finanțare.

ELECTROMAGNETICA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE CONSOLIDATE INTERIMARE SIMPLIFICATE
LA 30 Iunie 2025 (NEAUDITATĂ)
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

4. POLITICI CONTABILE SEMNIFICATIVE, JUDECĂȚI, ESTIMĂRI ȘI IPOTEZE (continuare)

4.1. Politici contabile semnificative (continuare)

Instrumente financiare (continuare)

Pentru creanțele cu scadență depășită de până la 90 zile, Grupul a adoptat abordarea simplificată în conformitate cu IFRS 9 și a măsurat provizionul pentru pierderi pe baza unei matrice a provizioanelor care se bazează pe colectarea istorică și pe experiența de nerambursare ajustată pentru factori prospectivi pentru a estima provizionul la recunoașterea inițială și pe toată durata de viață a creanțelor la o sumă egală cu ECL ("Estimated Credit Losses" - Pierderi de credit așteptate). Evaluarea se efectuează la fiecare șase luni și orice modificare a alocației inițiale va fi înregistrată drept câștig sau pierdere în contul de profit și pierdere. Pierderile de credit așteptate pe toată durata de viață a creanțelor, precum și ajustările înregistrate pentru creanțe cu vechime mai mare de 90 zile analizate individual și cele pentru pierderi specifice înregistrate în anul curent, sunt clasificate ca *alte cheltuieli*.

Creanțele comerciale și alte creanțe, împreună cu ajustarea de depreciere asociată, dacă există, sunt anulate atunci când nu există o perspectivă realistă de recuperare viitoare și toate garanțiile au fost realizate sau transferate către Grup. Dacă colectarea este așteptată în mai mult de un an, acestea sunt clasificate drept active imobilizate.

Judecăți și estimări

Valoarea justă a instrumentelor financiare care nu sunt tranzacționate pe o piață activă este determinată folosind tehnici de evaluare. Grupul își folosește raționamentul pentru a selecta o varietate de metode (inclusiv performanța entității în care s-a investit, bugetul și planul anual, tranzacțiile externe cu capitalurile proprii ale entităților în care s-a investit și valoarea întreprinderii utilizând fluxurile de numerar viitoare) și să facă ipoteze care se bazează în principal pe condițiile de piață existente la sfârșitul fiecărei perioade de raportare.

iii) Datorii financiare

Datoriile financiare ale Grupului cuprind în principal datorii comerciale și alte datorii.

O datorie financiară este derecunoscută atunci când obligația aferentă datoriei este stinsă, anulată sau expiră. Atunci când o datorie financiară existentă este înlocuită cu alta de la același creditor în condiții substanțial diferite, sau termenii unei datorii existente sunt modificați în mod substanțial, un astfel de schimb sau modificare este tratat ca o derecunoaștere a datoriei inițiale și recunoașterea unei noi datorii, iar diferența dintre valorile contabile respective este recunoscută în profit sau pierdere.

Împrumuturi și împrumuturi purtătoare de dobândă

Toate împrumuturile sunt recunoscute inițial la valoarea justă a contraprestației primite, net de costurile de tranzacție, și sunt ulterior evaluate la costul amortizat utilizând metoda ratei efective a dobânzii. Rata efectivă a dobânzii este rata care actualizează exact plățile viitoare estimate în numerar pe durata de viață așteptată a datoriei financiare sau, după caz, pe o perioadă mai scurtă. Calculul ia în considerare orice reducere la achiziție și include costurile de tranzacție și comisioanele care fac parte integrantă din rata dobânzii efective.

Finanțarea acționarilor

Conform IFRS 9, împrumuturile pentru acționari „Instrumente financiare” primite de Grup au fost recunoscute la valoarea justă.

După recunoașterea inițială, împrumuturile acționarilor sunt ulterior evaluate la cost amortizat folosind metoda dobânzii efective; orice diferență între valoarea justă a încasărilor (net de costurile de tranzacție) și suma de răscumpărare este recunoscută ca cheltuială pe perioada împrumuturilor.

Instrumente financiare derivate

Instrumentele derivate sunt recunoscute inițial și ulterior sunt reevaluate la valoarea justă. Grupul nu are instrumente derivate semnificative.

Subvenții guvernamentale

În conformitate cu IAS 20, subvențiile guvernamentale sunt recunoscute doar atunci când există suficientă siguranță că toate condițiile atașate acordării lor vor fi îndeplinite și că subvențiile vor fi primite. Subvențiile care îndeplinesc aceste criterii sunt prezentate drept datorii și sunt recunoscute în mod sistematic în contul de profit și pierdere pe durata de viață utilă a activelor la care se referă.

ELECTROMAGNETICA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE CONSOLIDATE INTERIMARE SIMPLIFICATE
LA 30 Iunie 2025 (NEAUDITATĂ)
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

4. POLITICI CONTABILE SEMNIFICATIVE, JUDECĂȚI, ESTIMĂRI ȘI IPOTEZE (continuare)

4.1. Politici contabile semnificative (continuare)

Provizioane

Provizioanele sunt recunoscute atunci când Grupul are o obligație prezentă (legală sau implicită) ca urmare a unui eveniment trecut, este probabil ca Grupul să fie obligată să stingă obligația și se poate face o estimare credibilă a valorii obligației.

Suma recunoscută ca provizion este cea mai bună estimare a contraprestației necesare stingerii obligației prezente la finalul perioadei de raportare, luând în considerare riscurile și incertitudinile legate de obligație. În cazul în care un provizion este măsurat utilizând fluxurile de numerar estimate pentru a stinge o obligație curentă, valoarea sa contabilă este valoarea actualizată a acestor fluxuri de numerar.

Provizioane pentru garanții acordate clienților se constituie în funcție de estimările făcute de conducere și compartimentele vânzări, tehnic și calitate cu privire la nivelul cheltuielilor cu reparațiile în termen de garanție. Nivelul cheltuielilor cu reparațiile pe perioada de garanție se determină și ca procent din cifra de afaceri a anului de raportare.

Provizioane de restructurare

Obligația implicită de restructurare apare în cazul în care o societate:

- dispune de un plan oficial detaliat pentru restructurare în care să fie evidențiate: activitatea sau parte de activitate la care se referă, principalele locații afectate, locația, funcția și numărul aproximativ de angajați care vor primi compensații pentru încetarea activității lor, cheltuieli implicite, data la care se va implementa planul de restructurare
- a generat o așteptare justificată celor afectați că restructurarea va fi realizată prin demararea implementării respectivului plan de restructurare sau prin comunicarea principalelor caracteristici ale acestuia celor care vor fi afectați de procesul de restructurare.

Provizionul de restructurare include numai cheltuieli directe legate de restructurare.

Provizioane pentru beneficiile angajaților

Sunt înregistrate în cursul exercițiului financiar provizioane pentru concedii de odihnă rămase neefectuate și alte provizioane conform contracte de muncă. În momentul recunoașterii acestora ca datorii față de angajați, valoarea provizioanelor va fi reluată prin conturile de venituri corespunzătoare.

Grupul nu recunoaște provizion pentru pierderile din exploatarea activelor.

Raportare pe segmente

Având în vedere că acțiunile Societății-mamă sunt tranzacționate la Bursa de Valori București și că aceasta aplică IFRS, se prezintă în situațiile financiare anuale precum și în raportările interimare realizate conform IAS 34 – Raportarea financiară interimară, informații despre segmentele de activitate, despre produsele și serviciile acestora și despre principalii clienți.

În conformitate cu *IFRS 8 - Segmente de activitate*, un segment de activitate este o componentă a unei entități:

- care se angajează în activități de afaceri din care poate obține venituri și de pe urma cărora poate suporta cheltuieli (inclusiv venituri aferente tranzacțiilor cu alte componente ale aceleiași entități);
- ale cărei rezultate din activitate sunt examinate în mod periodic de către principalul factor decizional operațional al entității în vederea luării de decizii cu privire la alocarea resurselor pe segmente și a evaluării performanței acestuia, și
- pentru care sunt disponibile informații financiare distincte.

În semestrul I 2025, Grupul nu a desfășurat activități licențiate (furnizarea și producerea energiei electrice), rămânând activ doar segmentul nelicențiat. Prin urmare, criteriile de prezentare separată pe segmente prevăzute de IFRS 8 nu mai sunt îndeplinite, iar raportarea financiară pe segmente nu este aplicabilă pentru perioada de raportare.

ELECTROMAGNETICA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE CONSOLIDATE INTERIMARE SIMPLIFICATE
LA 30 Iunie 2025 (NEAUDITATĂ)
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

4. POLITICI CONTABILE SEMNIFICATIVE, JUDECĂȚI, ESTIMĂRI ȘI IPOTEZE (continuare)

4.2 Judecăți contabile, estimări și ipoteze

Dividende

Dividendele sunt înregistrate ca datorii în situațiile financiare ale Grupului în perioada în care acestea sunt aprobate de către acționarii societăților din grup și se reflectă corespunzător prin scăderea capitalurilor.

Modificarea metodei de prezentare a Situației Fluxurilor de Trezorerie

Începând cu data de 31 decembrie 2024, Grupul a adoptat metoda indirectă pentru prezentarea Situației Fluxurilor de Trezorerie, înlocuind metoda directă utilizată anterior. Modificarea a fost realizată pentru a alinia prezentarea situațiilor financiare cu cerințele IFRS și cu practici contabile mai comune la nivel internațional.

Această modificare nu a avut impact asupra soldurilor de numerar raportate la 31 decembrie 2024 și 30 iunie 2024 sau asupra fluxurilor de trezorerie raportate în perioada respectivă. Modificarea metodei de prezentare este reflectată în situațiile financiare consolidate și în notele explicative corespunzătoare.

Situațiile financiare consolidate au fost pregătite pe baza costului istoric, cu excepția mijloacelor fixe și investițiilor imobiliare care sunt la valoare reevaluată. Costul istoric este în general bazat pe valoarea justă a contraprestației efectuată în schimbul activelor.

Pregătirea situațiilor financiare în conformitate cu IFRS adoptate de Uniunea Europeană presupune din partea conducerii utilizarea unor estimări și ipoteze care afectează aplicarea politicilor contabile, precum și valoarea raportată a activelor, datoriilor, veniturilor și cheltuielilor.

Estimările și judecățile asociate acestora se bazează pe date istorice și pe alți factori considerați a fi elocvenți în circumstanțele date, iar rezultatul acestor factori formează baza judecăților folosite în determinarea valorii contabile a activelor și pasivelor pentru care nu există alte surse de evaluare disponibile. Rezultatele efective pot fi diferite de valorile estimate.

Estimările și judecățile sunt revizuite în mod periodic. Revizuirile estimărilor contabile sunt recunoscute în perioada în care estimarea este revizuită, dacă revizuirea afectează doar acea perioadă sau în perioada curentă și în perioadele viitoare, dacă revizuirea afectează atât perioada curentă, cât și perioadele viitoare.

Efectul modificării aferente perioadei curente este recunoscut ca venit sau cheltuială în perioada curentă. Dacă există, efectul asupra perioadelor viitoare este recunoscut ca venit sau cheltuială în acele perioade viitoare.

Managementul companiei consideră că eventuale diferențe față de aceste estimări nu vor avea o influență semnificativă asupra situațiilor financiare în viitorul apropiat, pentru fiecare estimare fiind aplicat principiul prudenței.

Estimările și ipotezele sunt utilizate în special pentru ajustări de depreciere ale mijloacelor fixe, estimarea duratei de viață utilă a unui activ amortizabil, pentru ajustarea de depreciere a creanțelor, pentru provizioane, pentru recunoașterea activelor privind impozitul amânat.

În conformitate cu IAS 36, imobilizările necorporale sunt analizate pentru a identifica dacă prezintă indicii de depreciere la data bilanțului. Dacă valoarea contabilă netă a unui activ este mai mare decât valoarea lui recuperabilă, o pierdere din depreciere este recunoscută pentru a reduce valoarea netă contabilă a activului respectiv la nivelul valorii recuperabile. Dacă motivele recunoașterii pierderii din depreciere dispar în perioadele următoare, valoarea contabilă netă a activului este majorată până la nivelul valorii contabile nete, care ar fi fost determinată dacă nicio pierdere din depreciere nu ar fi fost recunoscută.

Imobilizările corporale sunt prezentate la valori reevaluate conform IAS 16 și investițiile imobiliare la valori juste conform IAS 40.

Pentru stocuri se constituie ajustări pe baza estimărilor managementului cu privire la valoarea realizabilă netă. Constituirea și reluarea ajustărilor pentru deprecierea stocurilor se efectuează trimestrial la datele de raportare pe seama contului de profit și pierdere.

Creanțele cu scadența depășită mai mult de 90 zile sunt analizate individual la fiecare dată de raportare și se ajustează în funcție de informațiile obținute, în corelație cu riscul de neîncasare.

ELECTROMAGNETICA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE CONSOLIDATE INTERIMARE SIMPLIFICATE
LA 30 Iunie 2025 (NEAUDITATĂ)
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

5. IMOBILIZĂRI CORPORALE

Cost	Terenuri și amenajare de terenuri	Construcții	Echipamente tehnologice și vehicule	Alte immobilizări corporale	Imobilizări corporale în curs de execuție	Avansuri pentru immobilizări corporale	Total
La 31 decembrie 2024	169.179.973	121.054.133	11.338.464	2.422.536	1.301.685	-	305.296.791
Intrări	-	539.791	23.555	43.401	59.250	-	665.997
- din care: reevaluare	-	-	-	-	-	-	-
- din care: transferuri	-	539.791	-	31.886	-	-	571.677
Iesiri	(4.267.778)	-	(169.960)	(4.184)	(571.677)	-	(5.013.599)
- din reevaluare	-	-	-	-	-	-	-
- din transferuri	-	-	-	-	(571.677)	-	(571.677)
La 30 iunie 2025	164.912.195	121.593.924	11.192.059	2.461.753	789.258	-	300.949.189
Amortizare cumulată							
La 31 decembrie 2024	-	-	(4.136.160)	(653.635)	-	-	(4.789.795)
Amortizarea anului	(29.734)	(3.402.097)	(1.060.055)	(191.516)	-	-	(4.683.402)
Amortizare cumulată aferentă ieșirilor	-	-	77.954	2.758	-	-	80.712
La 30 iunie 2025	(29.734)	(3.402.097)	(5.118.261)	(842.393)	-	-	(9.392.485)
Ajustări pentru depreciere							
La 31 decembrie 2024	-	-	(2.123.795)	-	-	-	(2.123.795)
Ajustări de depreciere recunoscute în profit sau pierdere	-	-	-	-	-	-	-
Reluări ale ajustărilor de depreciere recunoscute în profit sau pierdere	-	-	-	-	-	-	-
La 30 iunie 2025	-	-	(2.123.795)	-	-	-	(2.123.795)
Valoare contabilă netă							
La 31 decembrie 2024	169.179.973	121.054.133	5.078.509	1.768.901	1.301.685	-	298.383.201
La 30 iunie 2025	164.882.461	118.191.827	3.950.003	1.619.360	789.258	-	289.432.909

ELECTROMAGNETICA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE CONSOLIDATE INTERIMARE SIMPLIFICATE
LA 30 Iunie 2025 (NEAUDITATĂ)
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

5. IMOBILIZĂRI CORPORALE (continuare)

Cost	Terenuri și amenajare de terenuri	Construcții	Echipamente tehnologice și vehicule	Alte imobilizări corporale	Imobilizări corporale în curs de execuție	Avansuri pentru imobilizări corporale	Total
La 31 decembrie 2023	157.971.181	113.954.255	15.344.428	2.743.825	1.218.688	-	291.232.377
Intrări	19.740.449	36.232.224	789.811	539.591	868.467	-	58.170.542
- din care: reevaluare	19.740.449	36.232.224	-	-	-	-	55.972.673
- din care: transferuri	-	-	341.626	443.844	-	-	785.470
Iesiri	(8.531.657)	(29.132.346)	(4.795.775)	(860.880)	(785.470)	-	(44.106.128)
- din reevaluare	(1.596.700)	(427.917)	-	-	-	-	(2.024.617)
- din transfer către active clasificate drept deținute în vederea vânzării	-	-	(1.053.609)	-	-	-	(1.053.609)
- din transferuri	-	-	-	-	(785.470)	-	(785.470)
La 31 decembrie 2024	169.179.973	121.054.133	11.338.464	2.422.536	1.301.685	-	305.296.791
Amortizare cumulată							
La 31 decembrie 2023	-	-	(1.291.887)	(245.722)	-	-	(1.537.608)
Amortizarea anului	(59.468)	(5.511.769)	(3.573.624)	(617.210)	-	-	(9.762.071)
Amortizare cumulată aferentă ieșirilor	59.468	5.511.769	729.351	209.297	-	-	6.509.885
- din care urmare a stabilirii valorii nete	59.468	4.888.058	-	-	-	-	4.947.526
La 31 decembrie 2024	-	-	(4.136.160)	(653.635)	-	-	(4.789.795)
Ajustări pentru depreciere							
La 31 decembrie 2023	(3.714.679)	-	-	-	-	-	(3.714.679)
Ajustări de depreciere recunoscute în profit sau pierdere	-	-	(2.123.795)	-	-	-	(2.123.795)
Reluări ale ajustărilor de depreciere recunoscute în profit sau pierdere	3.714.679	-	-	-	-	-	3.714.679
La 31 decembrie 2023	-	-	(2.123.795)	-	-	-	(2.123.795)
Valoare contabilă netă							
La 31 decembrie 2023	154.256.502	113.954.256	14.052.541	2.498.103	1.218.688	-	285.980.090
La 31 decembrie 2024	169.179.973	121.054.133	5.078.509	1.768.901	1.301.685	-	298.383.201

ELECTROMAGNETICA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE CONSOLIDATE INTERIMARE SIMPLIFICATE
LA 30 Iunie 2025 (NEAUDITATĂ)
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

5. IMOBILIZĂRI CORPORALE (continuare)

La 30 iunie 2025, imobilizările corporale au înregistrat o scădere de 3% față de 31 decembrie 2024 în principal ca urmare a amortizării din perioada de raportare și a vânzării terenului intravilan curți - construcții în suprafață de 1.913 mp, situat în București, sector 5, strada Petre Ispirescu nr. 23-37.

Valoarea justă a imobilizărilor corporale

Imobilizările corporale ale Grupului sunt reprezentate de terenuri și construcții, echipamente de lucru și mobilier. Terenurile, clădirile și construcțiile speciale au fost evaluate la 31 decembrie 2024, diferențele din reevaluare fiind înregistrate în cadrul capitalurilor proprii. Reevaluarea a fost efectuată de către un evaluator autorizat, respectiv Darian DRS SA, membru corporativ ANEVAR.

Echipamentele au fost evaluate la 31 decembrie 2023 în cadrul abordării prin venituri, metoda DCF. Ținând cont că datele de intrare utilizate în evaluare la 31 decembrie 2023 nu au variat semnificativ în decursul anului 2024, s-a considerat că valoarea contabilă a echipamentelor la 31 decembrie 2024 (valoare justă la 31 decembrie 2023 mai puțin amortizarea cumulată) reprezintă o estimare a valorii juste la data raportării.

Ajustarea de depreciere pentru echipamentele tehnologice și vehicule rezultată din pierderea de valoare cauzată de încetinirea activității de producție este de 2.123.795 RON (31 decembrie 2024: 2.123.795 RON).

Informații referitoare la ierarhia valorii juste la 30 iunie 2025 și 31 decembrie 2024:

	Nivelul 1	Nivelul 2	Nivelul 3	Valoarea justă la 30 iunie 2025
Terenuri și amenajări de terenuri	-	-	164.179.973	164.179.973
Construcții	-	-	118.191.827	118.191.827
				Valoarea justă la 31 decembrie 2024
	Nivelul 1	Nivelul 2	Nivelul 3	
Terenuri și amenajări de terenuri	-	-	169.179.973	169.179.973
Construcții	-	-	121.054.133	121.054.133

Atât în cursul anului 2024 cât și în cursul Semestrului 1 2025 nu au existat transferuri între nivelurile aferente valorii juste.

6. INVESTIȚII IMOBILIARE

Grupul deține imobile utilizate în totalitate pentru închiriere sub forma de birouri. În general, contractele de închiriere prevăd o perioadă inițială de minim un an. Prelungirile ulterioare sunt negociate cu locatarii. Obligațiile părților referitoare la reparații, întreținere și îmbunătățiri sunt prevăzute în contractele încheiate.

Aceste imobile sunt recunoscute în conformitate cu IAS 40 drept investiție imobiliară. Pentru prezentarea investițiilor imobiliare în situațiile financiare, Grupul a ales modelul bazat pe valoarea justă.

Evaluarea de la data de 31 decembrie 2024 s-a efectuat de către un evaluator autorizat ANEVAR care a utilizat abordarea prin venit (metoda fluxului de numerar actualizat). Darian DRS este o companie specializată în evaluarea acestor tipuri de investiții imobiliare și modelul de evaluare folosit este conform cu Standarele de Evaluare Internaționale.

La data de 30 iunie 2025 investițiile imobiliare se prezintă după cum urmează:

	S1 2025	2024
Sold inițial	24.903.878	23.569.292
		1.334.586
Intrări din care:	-	1.334.586
din evaluare la valoare justă	-	-
transferuri	-	-
leșuri din care:	-	-
din evaluare la valoare justă	-	-
transferuri	-	-
Sold final	24.903.878	24.903.878

ELECTROMAGNETICA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE CONSOLIDATE INTERIMARE SIMPLIFICATE
LA 30 Iunie 2025 (NEAUDITATĂ)
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

6. INVESTIȚII IMOBILIARE (continuare)

Intrările din 2024 sunt reprezentate de creșterea valorii generate de reevaluare.

Grupul deține și alte spații închiriate în cadrul unor imobile utilizate în comun cu alte activități.

Precizăm că nu există restricții impuse asupra gradului de realizare a investițiilor imobiliare sau asupra transferului de venituri și încasări din cedare.

Informații referitoare la ierarhia valorii juste la 30 iunie 2025 și 31 decembrie 2024:

	<u>Nivelul 1</u>	<u>Nivelul 2</u>	<u>Nivelul 3</u>	Valoarea justă la 30 iunie 2025
Investiții imobiliare	-	-	24.903.878	24.903.878
	<u>Nivelul 1</u>	<u>Nivelul 2</u>	<u>Nivelul 3</u>	Valoarea justă la 31 decembrie 2024
Investiții imobiliare	-	-	24.903.878	24.903.878

7. IMOBILIZĂRI NECORPORALE

Imobilizările necorporale cuprind programe informatice, licențe și diverse softuri. Sunt amortizate prin metoda liniară.

În situația poziției financiare sunt prezentate la cost istoric, mai puțin amortizarea și eventualele ajustări de valoare. Imobilizările necorporale au scăzut în principal datorită amortizării.

Pentru majoritatea activelor necorporale, duratele de viață utilă au fost estimate la 3 ani.

Situația imobilizărilor necorporale la data de 30 iunie 2025 se prezintă astfel:

	<u>Concesiuni brevete licențe</u>	<u>Alte imobilizări necorporale</u>	<u>Imobilizări necorporale în curs de execuție</u>	<u>Total</u>
Cost				
La 31 decembrie 2024	1.182.983	3.377.108	-	4.560.091
Intrări	-	-	-	-
Ieșiri	(3.398)	(13.058)	-	(16.456)
Transferuri	-	-	-	-
La 30 iunie 2025	1.179.585	3.364.050	-	4.543.635
Amortizare cumulată				
La 31 decembrie 2024	(1.181.984)	(3.017.870)	-	(4.199.854)
Amortizarea anului	(133)	(98.055)	-	(98.188)
Amortizare cumulată aferentă ieșirilor	3.398	13.058	-	16.456
La 30 iunie 2025	(1.178.719)	(3.102.867)	-	(4.281.586)
Valoare contabilă netă				
La 31 decembrie 2024	999	359.238	-	360.237
La 30 iunie 2025	866	261.183	-	262.049

ELECTROMAGNETICA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE CONSOLIDATE INTERIMARE SIMPLIFICATE
LA 30 Iunie 2025 (NEAUDITATĂ)
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

8. ACTIVE AFERENTE DREPTURILOR DE UTILIZARE

	<u>Clădiri</u>	<u>Vehicule</u>	<u>Total</u>
Cost			
La 31 decembrie 2024	-	111.982	111.982
Intrări	-	-	-
Ieșiri	-	(111.982)	(111.982)
La 30 iunie 2025	-	-	-
Amortizare cumulată			
La 31 decembrie 2024	-	(83.986)	(83.986)
Amortizarea anului	-	(9.332)	(9.332)
Amortizare cumulată aferentă ieșirilor	-	93.318	93.318
La 30 iunie 2025	-	-	-
Valoare contabilă netă			
La 31 decembrie 2024	-	27.996	27.996
La 30 iunie 2025	-	-	-

Următoarele sume au fost recunoscute în contul de profit și pierdere:

	<u>Perioada de 6 luni încheiată la 30 iunie 2025</u>	<u>Perioada de 6 luni încheiată la 30 iunie 2024</u>
Cheltuiala cu amortizarea aferentă drepturilor de utilizare a activelor închiriate	9.332	30.899
Dobânda pentru datorii de leasing	347	1.595
Cheltuieli aferente contractelor de leasing cu valoare mică	-	-
Total sume recunoscute în contul de profit și pierdere	9.679	32.494

9. ALTE ACTIVE IMOBILIZATE

	<u>30 iunie 2025</u>	<u>31 decembrie 2024</u>
Garanții de bună execuție acordate clienților	3.639.990	3.631.213
Creanțe comerciale eșalonate pe termen lung	433.212	1.062.244
Ajustări pentru deprecierea creanțelor comerciale eșalonate pe termen lung*	(72.723)	(185.243)
Alte active imobilizate pe termen lung	11.863	11.503
Total	4.012.342	4.519.717

*Creanțele eșalonate pe termen lung în valoare netă de 360.489 RON la 30 iunie 2025 au fost actualizate la valoarea prezentă, iar efectul valorii-timp a banilor a fost în valoare de 72.723 RON. Porțiunea curentă este recunoscută în creanțe comerciale (Nota 11).

ELECTROMAGNETICA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE CONSOLIDATE INTERIMARE SIMPLIFICATE
LA 30 Iunie 2025 (NEAUDITATĂ)
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

10. STOCURI

	31 iunie 2025	31 decembrie 2024
Materii prime	6.507.252	6.564.941
Materiale consumabile	1.514.912	1.615.365
Produse finite și mărfuri	11.293.314	11.924.376
Produse și servicii în curs de execuție	294.118	563.646
Alte stocuri	1.021.901	970.272
Minus ajustări pentru deprecierea stocurilor	(15.673.820)	(14.330.237)
Total	4.957.677	7.308.363

În Alte stocuri se regăsesc obiecte de inventar, produse finite sau materiale aflate în custodie la terți, mărfuri și avansuri achitate furnizorilor de bunuri.

Mișcarea în cadrul ajustărilor pentru deprecierea stocurilor este următoarea:

	S1 2025	2024
Sold la începutul perioadei	(14.330.237)	(9.318.915)
Ajustare de depreciere (cheltuială)	(1.343.583)	(5.011.322)
Reversare ajustare de depreciere	-	-
Sold la sfârșitul perioadei	(15.673.820)	(14.330.237)

Ajustările înregistrate în cursul perioadei de raportare se referă la ajustări pentru depreciere pentru stocurile cu mișcare lentă, în baza celei mai bune estimări ale managementului.

Grupul nu are stocuri gajate în contul datoriilor.

11. CREANȚE COMERCIALE NETE

	30 iunie 2025	31 decembrie 2024
Creanțe comerciale din România	17.410.784	21.288.480
Creanțe comerciale din alte țări	992.745	1.518.832
Minus ajustări pentru deprecierea creanțelor comerciale	(9.175.166)	(9.874.114)
Total	9.228.363	12.933.198

Scăderea creanțelor comerciale la 30 iunie 2025 față de 31 decembrie 2024 a fost determinată de reducerea volumului vânzărilor și de recuperarea creanțelor cu scadență depășită.

Grupul a stabilit o matrice a provizioanelor ce se bazează pe experiența pierderilor istorice din creanțe ale Grupului, ajustate cu factori prospectivi specifici debitorilor și mediului economic, dacă e cazul. Acest model se aplică creanțelor în sold care nu au scadență depășită sau care au scadență depășită cel mult 90 zile.

Totodată, Grupul evaluează individual pierderile din depreciere pentru creanțele cu scadență depășită mai mult de 90 zile dacă există indicii ale creșterilor semnificative ale riscului de credit. Mai multe informații sunt prezentate în Nota 28.

Conducerea Grupului consideră că nu sunt necesare alte ajustări pentru pierderi din depreciere decât cele prezentate în situațiile financiare.

ELECTROMAGNETICA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE CONSOLIDATE INTERIMARE SIMPLIFICATE
LA 30 Iunie 2025 (NEAUDITATĂ)
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

11. CREAȚE COMERCIALE NETE (continuare)

Mișcarea în cadrul ajustărilor pentru deprecierea creanțelor comerciale este următoarea:

	<u>S1 2025</u>	<u>2024</u>
Sold la începutul perioadei	(9.874.114)	(13.136.105)
Ajustare de depreciere (cheltuială)	(819.316)	(1.812.898)
Reversare ajustare de depreciere	1.518.264	5.074.889
Sold la sfârșitul perioadei	(9.175.166)	(9.874.114)

12. ALTE ACTIVE CIRCULANTE

	<u>30 iunie 2025</u>	<u>31 decembrie 2024</u>
Debitori	64.054	2.548
Creanța aferentă exproprierii terenului	1.486.948	1.486.948
Cheltuieli plătite în avans	1.330.284	254.224
Creanță din vânzarea terenului	2.911.223	-
Avansuri către furnizori	92.080	89.593
Creanța aferentă TVA de recuperat	-	697.862
Alte active curente	330.796	789.446
Total	6.215.385	3.320.621

Cheltuieli plătite în avans în valoare de 1.330.284 RON reprezintă în principal plăți efectuate în avans pentru impozite locale (clădiri și terenuri), prime de asigurare și abonamente aferente perioadelor viitoare.

În *Alte active curente* sunt cuprinse în principal sume de recuperat de la fondul de asigurări sociale de sănătate în valoare de 298.044 RON.

13. NUMERAR ȘI ECHIVALENTE DE NUMERAR

	<u>30 iunie 2025</u>	<u>31 decembrie 2024</u>
Numerar în casierie	25.002	11.907
Disponibilități în bănci	90.622.976	75.692.787
Sume în curs de decontare	170.267	-
Total	90.818.245	75.704.694

Disponibilitățile la bănci conțin depozite pe termen scurt (cu scadența inițială mai mică de 3 luni) la 30 iunie 2025 în valoare de 89.315.057 RON (31 decembrie 2024: 74.373.912 RON).

În anul 2024, Grupul a constituit un depozit colateral în valoare de 10.000.000 RON, destinat emiterii de garanții bancare. În luna aprilie 2025, valoarea acestui depozit colateral a fost redusă cu 9.782.292 RON, iar la data de 30 iunie 2025 soldul rămas este de 217.708 RON. Această sumă este prezentată în Situația separată a poziției financiare, în cadrul „Depozitelor plasate la bănci”, întrucât reprezintă un depozit cu o scadență mai mare de 3 luni.

14. CAPITAL SOCIAL

Capitalul social subscris și vărsat al Societății-mamă este în valoare de 67.603.870 RON, compus din 676.038.704 acțiuni cu valoare nominală de 0,10 RON/acțiune, vărsate integral.

ELECTROMAGNETICA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE CONSOLIDATE INTERIMARE SIMPLIFICATE
LA 30 Iunie 2025 (NEAUDITATĂ)
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

14. CAPITAL SOCIAL (continuare)

Structura acționarilor Electromagnetica S.A. la data de 30 iunie 2025 și 31 decembrie 2024 este următoarea, conform Registrului furnizat de Depozitarul Central:

Acționar	30 iunie 2025		31 decembrie 2024	
	Nr. Acțiuni	%	Nr. Acțiuni	%
INFINITY CAPITAL INVESTMENTS S.A.	442.465.466	65,4497	442.465.466	65,4497
Persoane fizice	218.071.863	32,2573	212.498.105	31,4328
Persoane juridice	15.501.375	2,2930	21.075.133	3,1174
Total	676.038.704	100	676.038.704	100

În cadrul AGOA Electromagnetica din data de 19 decembrie 2024 s-a aprobat derularea unui program de răscumpărare de către Societate a propriilor acțiuni.

- dimensiunea programului – răscumpărarea a maxim 60.000.000 acțiuni proprii cu valoare nominală de 0,10 RON/acțiune;
- prețul de dobândire - prețul minim de achiziție va fi de 0,1 RON/acțiune, iar prețul maxim va fi de 0,4 RON/acțiune;
- durata programului – perioada de maxim 18 luni de la data înregistrării în registrul comerțului;
- plata acțiunilor răscumpărate se va realiza din profitul distribuibil sau din rezervele disponibile ale societății-mamă înscrise în ultima situație financiară anuală aprobată, cu excepția rezervelor legale, conform situațiilor financiare 2023;
- destinația programului — reducerea capitalului social prin anularea acțiunilor răscumpărate.

La data de 30 iunie 2025, Grupul nu deține acțiuni răscumpărabile, obligațiuni, sau alte titluri de portofoliu.

15. REZERVE

Rezerva legală

	S1 2025	2024
Sold la începutul perioadei	12.563.942	12.563.922
Creșteri	-	20
Diminuări	(22.000)	-
Sold la sfârșitul perioadei*	12.541.942	12.563.942

În conformitate cu legislația din România, societățile trebuie să repartizeze o valoare egală cu cel puțin 5% din profitul înainte de impozitare, în rezerve legale, până când acestea ating 20% din capitalul social. În momentul în care a fost atins acest nivel, Grupul poate efectua alocări suplimentare numai din profitul net. Rezerva legală este deductibilă în limita unei cote de 5% aplicată asupra profitului contabil, înainte de determinarea impozitului pe profit.

Rezervele din reevaluare sunt în sumă de 188.037.183 RON la data de 30 iunie 2025. Diminuarea este aferentă transferului în rezultatul reportat, ca urmare a amortizării activelor imobilizate reevaluate și a vânzării acestora.

	S1 2025	2024
Sold la începutul perioadei	194.148.177	147.390.995
Creșteri din reevaluare	-	55.198.510
Diminuări	(6.110.994)	(8.441.328)
Sold la sfârșitul perioadei	188.037.183	194.148.177

ELECTROMAGNETICA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE CONSOLIDATE INTERIMARE SIMPLIFICATE
LA 30 Iunie 2025 (NEAUDITATĂ)
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

15. REZERVE (continuare)

Grupul înregistrează la 30 iunie 2025 *alte rezerve și elemente de capitaluri proprii* în valoare de 48.793.086 RON din care sursele proprii de finanțare reprezintă 98%.

	S1 2025	2024
Sold la începutul perioadei	48.193.085	81.371.341
Creșteri	-	-
Diminuări	(7.407.144)	(33.178.256)
Sold la sfârșitul perioadei	40.785.941	48.193.085

În cadrul AGOA Electromagnetica din data de 28 aprilie 2025 s-a aprobat acoperirea pierderii contabile înregistrată la 31 decembrie 2024 în sumă de 7.407.144 RON din rezerve.

16. REZULTAT REPORTAT

La 30 iunie 2025 rezultatul reportat are valoarea de 110.439.372 RON, fiind influențat de transferul rezervelor din reevaluare aferente activelor amortizate sau cedate, pierderea contabilă înregistrată în primul semestru din 2025 și acoperirea pierderii contabile aferente exercițiului încheiat la 31 decembrie 2024 prin utilizarea rezervelor.

17. PROVIZIOANE

Denumire	Sold 1 ianuarie 2025	Intrări (constituire)	Ieșiri (anulare)	Sold 30 iunie 2025
Provizioane pentru garanții de bună execuție acordate clienților	1.952.556	-	-	1.952.556
Provizion pentru beneficiile angajaților	294.678	-	(140.032)	154.646
Provizion privind litigiile cu angajații	264.298	55.418	(78.231)	241.485
TOTAL	2.511.532	55.418	(218.263)	2.348.687

Grupul are încheiate contracte pentru livrarea corpurilor de iluminat cu clauză de garanție pentru perioade mari, respectiv 2 - 4 ani. Contractele nu prevăd un procent sau o sumă pentru garanția de bună execuție, provizionul pentru acestea calculându-se pe baza analizei cu privire la istoricul costurilor efectuate cu produsele în termen de garanție.

Provizionul pentru beneficiile angajaților se referă la valoarea concediilor de odihnă neefectuate în anul anterior.

Grupul a constituit un provizion pentru litigii aflate în desfășurare cu angajații, estimând valoarea potențialelor obligații pe baza celor mai relevante informații disponibile la data raportării.

18. DATORII COMERCIALE ȘI ALTE DATORII

Datorii comerciale curente	30 iunie 2025	31 decembrie 2024
Datorii comerciale interne	1.188.627	1.176.808
Datorii comerciale externe	64.759	10.631
Datorii comerciale estimate	1.988.659	4.078.630
Alte datorii curente		
Avansuri primite de la clienți	1.055.839	2.024.991
Salarii și asigurări sociale	905.147	1.666.638
Venituri în avans	1.049.545	1.011.532
Alte datorii	3.212.246	3.179.546
Total	9.464.822	13.148.776

ELECTROMAGNETICA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE CONSOLIDATE INTERIMARE SIMPLIFICATE
LA 30 Iunie 2025 (NEAUDITATĂ)
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

18. DATORII COMERCIALE ȘI ALTE DATORII (continuare)

Datoriile comerciale și alte datorii pe termen lung sunt în valoare de 1.723.132 RON (31 decembrie 2024: 1.717.399 RON). Aceste datorii sunt aferente garanțiilor primite de la chiriași în cadrul contractelor pe termen lung.

Datoriile sunt înregistrate la valoarea nominală și sunt evidențiate în contabilitatea analitică pe fiecare persoană fizică sau juridică. Datoriile în valută au fost evaluate pe baza cursului de schimb valutar în vigoare la sfârșitul exercițiului, iar diferențele de curs au fost recunoscute ca venituri sau cheltuieli ale perioadei.

Grupul nu înregistrează datorii comerciale restante semnificative.

Grupul nu înregistrează plăți restante către salariați și la bugetul statului, sumele prezentate reprezintă datorii aferente lunii iunie 2025 și achitate la termenul scadent din iulie 2025.

Grupul nu are contractate împrumuturi la data de 30 iunie 2025.

La data de 30 iunie 2025, Grupul dispune de un acord de garantare non-cash în valoare de 217.708 RON, pentru emiterea scrisorilor de garanție. Situația acestora este prezentată în Nota 29 a prezentelor situații financiare.

Alte datorii au în componență garanții primite de la chiriași, TVA de plată, alte taxe și impozite.

Garanțiile primite de la chiriași și cele reținute furnizorilor la data de 30 iunie 2025 sunt în valoare de 2.357.390 RON și vor fi regularizate conform clauzelor contractuale.

	<u>Total</u>	<u>Sub un an</u>	<u>Peste un an</u>
Garanții primite la 30.06.2025	2.357.390	634.258	1.723.132
Garanții primite la 31.12.2024	2.333.977	616.579	1.717.398

Datoriile de leasing sunt prezentate în cadrul datoriilor curente și a celor pe termen lung. Valoarea totală a acestora este de 207.068 RON (Nota 8).

19. GRUPUL CA ȘI LOCATAR

Grupul a încheiat contracte de leasing operațional pentru portofoliul său de investiții imobiliare constând din anumite clădiri de birouri și de producție. Aceste contracte de închiriere au termene cuprinse între 1 și 10 ani.

Toate contractele de închiriere includ o clauză pentru a permite revizuirea taxei de închiriere pe o bază anuală, în funcție de condițiile predominante de pe piață. De asemenea, locatarul este obligat să ofere o garanție a valorii reziduale asupra proprietăților, astfel încât aceasta acoperă riscurile pe care le are locatorul în cazul oricăror probleme în colaborare cu chiriașii.

Chiriile minime viitoare de încasat în cadrul contractelor de leasing operațional la 30 iunie 2025 și 31 decembrie 2024 sunt după cum urmează:

	<u>30 iunie 2025</u>	<u>31 decembrie 2024</u>
- 1 an	11.793.247	11.556.044
-între 1 și 2 ani	8.675.612	8.227.345
-între 2 și 3 ani	5.005.623	4.198.915
-peste 3 ani	6.681.634	4.129.214

ELECTROMAGNETICA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE CONSOLIDATE INTERIMARE SIMPLIFICATE
LA 30 Iunie 2025 (NEAUDITATĂ)
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

20. VENITURI

	Perioada de 6 luni încheiată la 30 iunie 2025	Perioada de 6 luni încheiată la 30 iunie 2024
VENITURI DIN CONTRACTELE CU CLIEȚII		
Venituri din producția de energie electrică din surse regenerabile și din furnizare a energiei electrice	-	16.946.194
Venituri din vânzările de produse finite, mărfuri și altele	3.149.883	19.853.531
Venituri din servicii prestate	1.531.576	2.830.804
VENITURI TOTALE DIN CONTRACTELE CU CLIEȚII	4.681.459	39.630.529
VENITURI DIN ACTIVITATEA DE ÎNCHIRIERE*	12.135.538	11.814.469
VENITURI TOTALE	16.816.997	51.444.998

*Veniturile din activitatea de închiriere includ venituri din chirii, taxa de mentenanță și alte servicii.

Momentul recunoașterii veniturilor din contractele cu clienții

	Perioada de 6 luni încheiată la 30 iunie 2025	Perioada de 6 luni încheiată la 30 iunie 2024
Bunuri și servicii transferate la un moment dat	3.149.883	19.853.531
Bunuri și servicii transferate în timp	13.667.114	31.591.467
Venituri totale	16.816.997	51.444.998

Dezagregarea veniturilor la nivel de produse este:

	Perioada de 6 luni încheiată la 30 iunie 2025	Perioada de 6 luni încheiată la 30 iunie 2024
Stații de încărcare a vehiculelor electrice	1.322.361	2.834.997
Aparataj electric	-	8.284.288
Elemente de siguranță trafic CFR	1.809.853	2.965.806
Injectii de masa plastică și matrițe	877.882	4.610.448
Corpuri de iluminat cu LED și servicii prestate	503.752	3.857.860
Altele	167.611	130.936
TOTAL PRODUCȚIE	4.681.459	22.684.335
ALTE VENITURI ȘI CHELTUIELI NETE		
Venituri din certificate verzi	-	609.959
Venituri/(cheltuieli) aferente provizioanelor	(306.377)	(3.118.314)
Venituri din subvenții	-	81.609
Venituri/(cheltuieli) nete din vânzarea imobilizărilor corporale	(442.752)	961
Alte venituri / (cheltuieli) nete	118.935	38.541
TOTAL VENITURI / (CHELTUIELI) NETE	(630.194)	(2.387.244)

Linia *Venituri/(cheltuieli) aferente provizioanelor* reprezintă ajustările nete privind activele (creanțe și stocuri), precum și provizioane pentru garanții acordate clienților, beneficii ale angajaților și litigii cu angajații.

ELECTROMAGNETICA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE CONSOLIDATE INTERIMARE SIMPLIFICATE
LA 30 Iunie 2025 (NEAUDITATĂ)
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

21. CHELTUIELI

	Perioada de 6 luni încheiată la 30 iunie 2025	Perioada de 6 luni încheiată la 30 iunie 2024
Cheltuieli materiale		
- Cheltuieli cu materii prime și materiale consumabile	294.119	9.430.088
- Cheltuieli privind mărfurile	366.675	16.178.149
- Cheltuieli cu energie, apă, gaz	3.369.630	3.708.340
Total cheltuieli materiale	4.030.424	29.316.577
Cheltuieli cu angajații	6.812.187	15.939.696
Alte cheltuieli		
- Cheltuieli poștale și telecomunicații	160.378	197.142
- Cheltuieli cu întreținerea și reparațiile	421.417	113.461
- Cheltuieli cu chiriile	111.679	56.377
- Cheltuieli de publicitate și protocol	32.766	22.014
- Cheltuieli cu asigurările	201.353	319.155
- Cheltuieli cu transportul și deplasările	41.284	370.261
- Cheltuieli alte impozite și taxe	1.416.867	850.703
- Cheltuieli cu consultanții și colaboratorii	428.518	822.973
- Cheltuieli cu certificatele verzi	-	962.873
- Alte cheltuieli de exploatare	3.529.741	4.183.291
Total alte cheltuieli	6.344.003	7.898.250
Cheltuieli cu amortizarea și deprecierea	4.790.922	5.425.705
Total cheltuieli	21.977.536	58.580.228

La linia „Alte cheltuieli de exploatare” sunt evidențiate serviciile executate de terți, servicii bancare și asimilate, cheltuieli privind onorariile și comisioanele bancare, etc.

22. CHELTUIELI și VENITURI FINANCIARE

	Perioada de 6 luni încheiată la 30 iunie 2025	Perioada de 6 luni încheiată la 30 iunie 2024
Cheltuieli financiare		
Cheltuieli cu dobânda leasing	347	1.161
Cheltuieli cu dobânda	11.343	-
Cheltuieli cu diferențe de curs valutar	40.641	55.221
Alte cheltuieli financiare	6.033	3.165
Total cheltuieli financiare	58.364	59.547
Venituri financiare		
Venituri din dobânzi	2.458.560	730.478
Venituri cu diferențe de curs valutar	48.700	57.520
Alte venituri financiare	8.157	8
Total venituri financiare	2.515.417	788.006

ELECTROMAGNETICA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE CONSOLIDATE INTERIMARE SIMPLIFICATE
LA 30 Iunie 2025 (NEAUDITATĂ)
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

23. IMPOZIT PE PROFIT

Impozitul pe profit recunoscut în profit sau pierdere:

	Perioada de 6 luni încheiată la 30 iunie 2025	Perioada de 6 luni încheiată la 30 iunie 2024
Impozit pe profit curent		
Cheltuieli cu impozitul pe profit curent	151.138	88.346
Impozit pe profit amânat		
Venituri cu impozitul amânat	(1.257.182)	(1.000.282)
Cheltuieli cu impozit amânat	265.480	-
Total cheltuială / (venit) cu impozitul pe profit	(840.564)	(911.936)

Reconcilierea profitului înainte de impozitare cu cheltuiala cu impozitul pe profit în contul de profit și pierdere:

Indicator	Perioada de 6 luni încheiată la 30 iunie 2025	Perioada de 6 luni încheiată la 30 iunie 2024
Profit/(Pierdere) înainte de impozitare	(4.234.270)	(10.692.911)
Impozit aplicat la rata locală (16%)	(677.483)	(1.710.866)
Efectul cheltuielilor nedeductibile	1.229.875	867.007
Efectul veniturilor neimpozabile	(507.060)	-
Alte elemente	(885.896)	(68.077)
Total cheltuială / (venit) cu impozitul pe profit	(840.564)	(911.936)

Rata de impozitare utilizată pentru reconcilierile de mai sus este 16%.

La 30 iunie 2025 total creanță privind impozitul pe profit curent este în valoare de 1.613.427 RON (31 decembrie 2024: 1.676.704 RON).

Analiza impozitului pe profit amânat pentru perioada de raportare este prezentată mai jos:

	Sold inițial 1 ianuarie 2025	Recunoscut în contul de profit sau pierdere (venit)/ cheltuiala	Recunoscut în alte elemente ale rezultatului global	Sold final 30 iunie 2025
Imobilizări corporale	33.622.192	(942.682)	-	32.679.510
Ajustare active imobilizate	(339.807)	-	-	(339.807)
Efectul valorii-timp a banilor (creanțe)	(105.967)	28.066	-	(77.901)
Ajustări de valoare creanțe	(1.579.858)	111.832	-	(1.468.026)
Ajustări valoare stocuri	(2.292.838)	(214.973)	-	(2.507.811)
Beneficiile angajaților	(89.436)	26.055	-	(63.381)
TOTAL	29.214.286	(991.702)	-	28.222.584

Impozitul pe profit amânat pentru imobilizări corporale a rezultat din durate diferite de amortizare contabilă și fiscală și surplusul înregistrat ca urmare a reevaluării.

ELECTROMAGNETICA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE CONSOLIDATE INTERIMARE SIMPLIFICATE
LA 30 Iunie 2025 (NEAUDITATĂ)
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

24. NUMĂRUL MEDIU DE SALARIAȚI

Numărul mediu al salariaților a evoluat după cum urmează:

	Perioada de 6 luni încheiată la 30 iunie 2025	Perioada de 6 luni încheiată la 30 iunie 2024
Grup	85	308
Electromagnetica S.A.	85	263
	Perioada de 6 luni încheiată la 30 iunie 2025	Perioada de 6 luni încheiată la 30 iunie 2024
Cheltuieli cu angajații, inclusiv contribuții și impozite	6.812.187	15.939.696
<i>din care, cheltuieli cu indemnizațiile CĂ</i>	328.635	309.103

Grupul nu are un program de pensii pentru personal, contribuind la programul național de pensii conform legislației în vigoare.

25. TRANZACȚII CU PĂRȚILE AFILIATE

La 30 iunie 2025 și respectiv 31 decembrie 2024, Grupul nu avea părți afiliate în afara filialelor incluse în consolidare. Soldurile și tranzacțiile cu acestea au fost eliminate în scopul întocmirii situațiilor financiare consolidate.

Grupul nu deține obligații contractuale către foștii directori și administratori și nu a acordat avansuri sau credite actualilor directori și administratori. Grupul nu are asumate obligații viitoare de natura garanțiilor în numele administratorilor.

26. REZULTATUL PE ACȚIUNE

	Perioada de 6 luni încheiată la 30 iunie 2025	Perioada de 6 luni încheiată la 30 iunie 2024
Profitul net atribuibil acționarilor Societății-mamă	(3.404.688)	(9.794.410)
Numărul mediu ponderat al acțiunilor ordinare în circulație	676.038.704	676.038.704
Rezultatul pe acțiune de bază (profit net pe acțiune)	(0,0050)	(0,0145)

În cursul perioadei de raportare nu au intervenit modificări în structura capitalului social al Societății-mamă.

27. RECLASIFICĂRI

În cadrul prezentării situațiilor financiare consolidate, anumite sume prezentate anterior pentru perioada de 6 luni încheiată la 30 iunie 2024 au fost reclasificate, fără impact asupra rezultatului net al perioadei. Aceste reclasificări au fost efectuate pentru a asigura o mai bună reflectare a naturii tranzacțiilor și o prezentare mai clară a situației separate a profitului și pierderii și altor elemente de rezultat global a Grupului.

	Nota	Perioada de 6 luni încheiată la 30 iunie 2024 *raportat	Reclasificări	Perioada de 6 luni încheiată la 30 iunie 2024 *reclasificat
Venituri din investiții		464.809	(464.809)	-
Alte venituri și cheltuieli nete	20	(1.228.404)	(1.158.840)	(2.387.244)
Cheltuieli cu angajații	21	(15.630.503)	(309.193)	(15.939.696)
Alte cheltuieli	21	(9.014.288)	1.116.038	(7.898.250)
Venituri financiare	22	-	788.006	788.006
Cheltuieli financiare	22	(88.345)	28.798	(59.547)
Profitul / (Pierdere) perioadei		(9.780.975)	-	(9.780.975)

ELECTROMAGNETICA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE CONSOLIDATE INTERIMARE SIMPLIFICATE
LA 30 Iunie 2025 (NEAUDITATĂ)
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

28. MANAGEMENTUL RISCULUI

Cadrul general privind gestionarea riscurilor

Consiliul de Administrație al societății-mamă are responsabilitatea generală de a stabili și supraveghea cadrul de gestionare a riscurilor la nivelul grupului.

Gestionarea riscului se desfășoară în conformitate cu următoarele principii fundamentale:

- a. principiul delegării de competențe;
- b. principiul autonomiei decizionale;
- c. principiul obiectivității;
- d. principiul protecției investitorilor;
- e. principiul promovării dezvoltării pieței bursiere;
- f. principiul rolului activ.

Consiliul de Administrație al societății-mamă examinează și aprobă planurile strategice, operaționale și financiare ale Grupului, precum și structura corporativă, asigurându-se că acestea sunt corelate cu profilul de risc asumat.

Politicile de gestionare a riscurilor au ca obiective:

- identificarea și analiza riscurilor semnificative;
- stabilirea limitelor și controalelor interne adecvate;
- monitorizarea continuă a riscurilor și a respectării limitelor stabilite;
- adaptarea periodică a politicilor și procedurilor în funcție de evoluțiile pieței și de modificările activităților Societății.

Grupul asigură, prin standarde și proceduri interne, un mediu de control ordonat și constructiv, în care responsabilitățile și atribuțiile fiecărui angajat sunt clar definite și comunicate.

Funcția de audit intern monitorizează respectarea politicilor și procedurilor de gestionare a riscurilor și evaluează periodic adecvarea cadrului de control intern în raport cu expunerile identificate.

În cursul activităților sale, Grupul este expusă la următoarele categorii principale de risc financiar:

- riscul de capital;
- riscul de piață (incluzând riscul valutar, riscul de rată a dobânzii și riscul de preț);
- riscul de credit;
- riscul de lichiditate.

Managementul riscului de capital

Gestionarea riscului privind capitalul urmărește asigurarea capacității grupului de a-și desfășura activitatea în condiții bune printr-o optimizare a structurii de capital (capitaluri proprii și datorii). În analiza structurii de capital se urmărește costul capitalului și riscul asociat fiecărei clase. Pentru a menține o structură optimă de capital și un grad de îndatorare corespunzător, Grupul a propus acționarilor în ultimii ani o politică de dividend menită să asigure sursele proprii de finanțare.

Grupul monitorizează capitalul pe baza gradului de îndatorare. Acest indicator este calculat ca raport între datoria netă și capitalul total angajat. Datoria netă se calculează ca sumă dintre total împrumuturi (include datoria de leasing conform IFRS 16) și total furnizori și alte datorii (așa cum sunt prezentate în situația poziției financiare) minus numerar și echivalente de numerar. Capitalul total angajat este determinat ca sumă între datoria netă și capitalurile proprii (așa cum sunt prezentate în poziția financiară).

Gradul de îndatorare la 30 iunie 2025 și 31 decembrie 2024 a fost după cum urmează:

	30 iunie 2025	31 decembrie 2024
Total datorii pe termen lung și scurt	41.966.293	46.850.905
Fără: Numerar și echivalente de numerar	(90.818.245)	(75.704.694)
Total	(48.851.952)	(28.853.789)
Capitaluri proprii	389.695.690	393.129.000
Rata îndatorării	(0,1254)	(0,0734)

ELECTROMAGNETICA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE CONSOLIDATE INTERIMARE SIMPLIFICATE
LA 30 Iunie 2025 (NEAUDITATĂ)
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

28. MANAGEMENTUL RISCULUI (continuare)

Riscul de piață

Riscul de piață cuprinde: riscul modificării ratelor de dobândă, a cursului de schimb valutar, a prețului de achiziție a materialelor și de vânzare a bunurilor.

Managementul riscului valutar

Grupul este expusă *riscului valutar* din cauza aprovizionării cu materiale în principal din importuri și a activităților de export. Pentru a limita efectul schimburilor valutare s-a corelat calendarul plăților cu cel al încasărilor în valută, Grupul realizând, de regulă, excedent de cash-flow. Grupul monitorizează și gestionează în permanență expunerea la variația de curs valutar.

Expunerea la risc valutar a Grupului rezultă din:

- tranzacții (vânzări/cumpărări) în valute străine;
- angajamente;
- active și datorii monetare (în special creanțe, datorii comerciale).

Monedele străine cel mai des utilizate în tranzacții sunt EUR și USD.

Activele în valută sunt reprezentate de creanțe clienți și disponibil în valută. Datoriile în valută sunt reprezentate de datorii către furnizori.

Valoarea contabilă a activelor și a datoriilor monetare ale Grupului denumite în valute străine la data raportării a fost următoarea:

Valuta în care sunt denumite Moneda funcțională	EUR RON	USD RON	Alte valute RON	Total RON
30 iunie 2025	EUR	USD	Alte valute	Total
Total active monetare	2.153.891	87.453	86.293	2.327.637
Total datorii monetare	64.759	-	-	64.759
31 decembrie 2024	EUR	USD	Alte valute	Total
Total active monetare	1.787.473	97.163	86.654	1.971.290
Total datorii monetare	10.631	-	-	10.631

Analiza de sensibilitate la cursul de schimb

O apreciere/(depreciere) a RON față de EUR și USD, așa cum este indicat mai jos, la 30 iunie, ar crește/(scădea) profitul sau piererea și capitalurile proprii cu sumele prezentate mai jos (fără impactul în impozitul pe profit).

Moneda de denominare Moneda funcțională	EUR RON	USD RON
Modificare a cursului de schimb	+/- 10%	+/- 10%
30 iunie 2025		
Situația de profit și pierdere	208.913	8.745
Alte capitaluri proprii	-	-
31 decembrie 2024		
Situația de profit și pierdere	177.684	9.716
Alte capitaluri proprii	-	-

Această analiză arată expunerea la riscul de translație la sfârșitul perioadei de raportare. Cu toate acestea, expunerea din cursul anului este în permanență monitorizată și gestionată de către grup.

ELECTROMAGNETICA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE CONSOLIDATE INTERIMARE SIMPLIFICATE
LA 30 Iunie 2025 (NEAUDITATĂ)
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

28. MANAGEMENTUL RISCULUI (continuare)

Managementul riscului de dobândă

Riscul cu privire la *modificarea ratelor de dobândă* este ținut sub control datorita politicii de investiții a grupului din surse proprii de finanțare.

La data de 30 iunie 2025 și pe parcursul primului semestru al anului 2025, Grupul nu a contractat credite.

Managementul riscului de credit

Riscul de credit constă în eventualitatea ca părțile contractante să își încalce obligațiile contractuale conducând la pierderi financiare pentru Grup.

Expunerea la riscul de credit rezultă în principal din activitățile operaționale, în special din creanțe comerciale, precum și din alte creanțe și depozite bancare.

Creanțe

Creanțele comerciale provin de la o gamă largă de clienți care activează în diverse domenii de activitate și în diferite zone geografice. S-au contractat polițe de asigurare a creanțelor de pe piața externă. Datorită incidenței crescute în economie a cazurilor de insolvență, există riscul concret privind recuperarea contravalorii produselor și/sau a serviciilor prestate anterior declarării stării de insolvență. Grupul și-a propus să acorde atenție sporită bonității și disciplinei financiare a partenerilor contractuali. Grupul dorește să adopte politica de a tranzacționa doar cu parteneri de încredere și să obțină garanții suficiente acolo unde este cazul, pentru a minimiza riscul de pierderi financiare rezultate din neonorarea obligațiilor.

Expunerea la riscul de credit este controlată prin monitorizarea permanentă a fiecărui debitor. Grupul evaluează permanent riscul de credit al acestora luând în considerare performanța financiară, istoricul de plată și atunci când este cazul, solicită asigurarea riscului de neplată.

Profilul de risc de credit al creanțelor comerciale este prezentat pe baza scadenței lor în termenii matricei de ajustări depreciere. Această matrice se bazează inițial pe ratele istorice de neplată observate ale Grupului, ajustate cu factorii prospectivi specifici debitorilor și mediului economic, atunci când este cazul. Creanțele comerciale nu sunt purtătoare de dobânzi și sunt, în general, în termen de 30-90 zile. Există totuși în derulare o serie de contracte din anii anteriori cu autorități ale statului care cuprind clauze de credit furnizor cu plata pe o perioadă de până la 5 ani.

Pentru aceste contracte Grupul a calculat ajustări la valoarea prezentă și nu estimează alte pierderi.

Metodologia utilizată de Grup pentru a măsura pierderile preconizate pentru creanțele comerciale ar putea fi descrisă după cum urmează:

- determinarea unei perioade adecvate de observație de urmărire a ratei istorice de pierdere. Grupul a selectat 2 perioade anterioare încheiate la 31 decembrie 2024 și 31 decembrie 2023 pentru colectarea datelor;
- colectarea datelor privind creanțele comerciale și gruparea lor în funcție de stadiul scadent al acestora în fiecare perioadă analizată și pe activități principale;
- analizarea evoluției acestor solduri pe o perioadă de 12 luni și determinarea sumelor încă neplătite din fiecare grup restant pentru a determina proporția soldurilor din fiecare categorie de scadență care nu a fost colectată în cele din urmă;
- determinarea ratei medii ponderate a pierderilor (%) în funcție de starea scadentă pentru cele 2 perioade analizate;
- aceasta rată va fi aplicată pentru a determina pierdere din depreciere a creanțelor comerciale la 30 iunie 2025.

În urma analizei creanțelor după metodologia prezentată mai sus, Grupul nu a identificat un risc de neplată pentru creanțele în sold cu scadențe depășite mai puțin de 90 de zile.

Suplimentar față de analiza creanțelor descrisă mai sus, Grupul a analizat clienții cu creanțe a căror scadențe au depășit 90 de zile la data de 30 iunie 2025 precum și unitățile administrativ teritoriale cu creanțe cu scadențe depășite mai mult de un an în sold la data de 30 iunie 2025 și, în funcție de informațiile disponibile a calculat și a înregistrat ajustări la valoarea creanțelor de la data de 30 iunie 2025, corelat cu probabilitatea de recuperare a acestora.

Următorul tabel prezintă profilul de risc al creanțelor comerciale pe baza matricei de ajustări depreciere a Grupului. Întrucât experiența istorică a pierderilor de credit a Grupului prezintă modele de pierderi semnificativ diferite pentru diferite segmente de clienți, ajustările pentru cotele de pierdere bazate pe riscul de neplată se diferențiază între diferitele segmente de clienți al Grupului.

ELECTROMAGNETICA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE CONSOLIDATE INTERIMARE SIMPLIFICATE
LA 30 Iunie 2025 (NEAUDITATĂ)
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

28. MANAGEMENTUL RISCULUI (continuare)

Managementul riscului de credit (continuare)

Creanțe (continuare)

		30 iunie 2025	
Creanțe comerciale curente			
Termene	Solduri	Cheltuiala cu deprecierea	Rata de pierdere estimată (%)
Curente (fără scadență depășită)	5.160.337	-	0%
1 – 30 zile	877.218	-	0%
31 – 60 zile	381.098	-	0%
61 – 90 zile	463.596	-	0%
Total creanțe analizate global	6.882.249	-	0%
Creanțe activități licențiate	12.304	(12.304)	100%
Creanțe activități nelicențiate cu autoritățile statului (primării)	2.285.216	(1.319.078)	58%
Alte creanțe 90-180 zile	1.093.442	-	0%
Alte creanțe peste 180 zile	3.447.075	(3.160.541)	92%
Creanțe incerte	4.683.243	(4.683.243)	100%
Total creanțe analizate individual	11.521.280	(9.175.166)	80%
Total	18.403.529	(9.175.166)	50%

		31 decembrie 2024	
Creanțe comerciale curente			
Termene	Solduri	Cheltuiala cu deprecierea	Rata de pierdere estimată (%)
Curente (fără scadență depășită)	5.871.226	-	-
1 – 30 zile	790.547	(31.275)	4%
31 – 60 zile	159.283	(31.275)	20%
61 – 90 zile	258.758	(31.275)	12%
Total creanțe analizate global	7.079.814	(93.825)	1%
Creanțe activități licențiate	2.255.450	(12.304)	1%
Creanțe activități nelicențiate cu autoritățile statului (primării)	3.844.485	(1.015.554)	26%
Alte creanțe 90-180 zile	277.856	(93.825)	34%
Alte creanțe peste 180 zile	3.976.760	(3.285.659)	83%
Creanțe incerte	5.372.947	(5.372.947)	100%
Total creanțe analizate individual	15.727.498	(9.780.289)	62%
Total	22.807.312	(9.874.114)	43%

Instrumente financiare și depozite

Riscul de credit rezultând din tranzacțiile cu băncile este gestionat de către departamentul specializat din cadrul Grupului. Investirea lichidităților în exces se face doar la bănci solide din sistemul bancar intern.

Se estimează că nu există o expunere semnificativă din posibila neonorare a obligațiilor contractuale de către contrapartide în ceea ce privește instrumentele financiare.

Grupul întocmește prognoze privind rezerva de lichidități și menține un nivel adecvat al facilităților de credit astfel încât să poată gestiona prudent riscurile de lichiditate și de cash-flow. Totodată, investițiile s-au limitat la sursele proprii de finanțare și la cele care au o contribuție directă la cifra de afaceri. Politica de gestionare a riscului de lichiditate și cash-flow se adaptează la noile practici comerciale, mai exigente. Acest risc se află în strânsă legătură cu riscurile prezentate anterior.

ELECTROMAGNETICA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE CONSOLIDATE INTERIMARE SIMPLIFICATE
LA 30 Iunie 2025 (NEAUDITATĂ)
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

28. MANAGEMENTUL RISCULUI (continuare)

Managementul riscului de credit (continuare)

Creațe (continuare)

Mai jos este prezentată situația creanțelor și a datoriilor în funcție de scadență:

	30 iunie 2025	0 - 1 an	1 - 2 ani	2 - 5 ani	Peste 5 ani
Creanțe comerciale și alte creanțe termen scurt și lung	21.069.517	17.057.175	4.012.342	-	-
Datorii comerciale și alte datorii termen scurt și lung	11.395.022	9.508.540	1.435.475	311.604	139.403
Poziția netă	9.674.495	7.548.635	2.576.867	(311.604)	(139.403)

	31 decembrie 2024	0 - 1 an	1 - 2 ani	2 - 5 ani	Peste 5 ani
Creanțe comerciale și alte creanțe termen scurt și lung	22.450.240	17.930.523	4.453.060	66.657	-
Datorii comerciale și alte datorii termen scurt și lung	15.125.087	13.407.688	616.392	921.302	179.705
Poziția netă	7.325.153	4.522.835	3.836.668	(854.645)	(179.705)

Categorii de instrumente financiare

	30 iunie 2025	31 decembrie 2024
Active financiare (cost amortizat)		
Creanțe comerciale și alte creanțe termen scurt și lung	21.069.517	22.450.240
Numerar și echivalente de numerar	90.818.245	75.704.694
Total	111.887.762	98.154.934

	30 iunie 2025	31 decembrie 2024
Datorii financiare (cost amortizat)		
Datorii comerciale și alte datorii termen scurt și lung	11.187.954	14.866.175
Datorii de leasing termen scurt și lung	207.068	258.912
Total	11.395.022	15.125.087

Datorii de leasing

Sold la 31 decembrie 2024	258.912
Intrări	-
Cheltuieli cu dobânzile	11.690
Plăți de dobânzi	(11.690)
Plăți de leasing	(51.844)
Sold la 30 iunie 2025	207.068

29. ANGAJAMENTE ȘI DATORII POTENȚIALE

Angajamente

La data de 30 iunie 2025, Societatea-mamă dispune de un acord de garantare non-cash în valoare de 217.708 RON, pentru emiterea scrisorilor de garanție (31 decembrie 2024: 10.000.000 RON). În vederea garantării acestui acord non-cash, Societatea-mamă a constituit o ipotecă mobilă asupra depozitului colateral, în valoare de 217.708 RON.

Angajamentele primite de la clienți și chiriași sub forma de scrisori de garanție la data de 30 iunie 2025, sunt în valoare de 234.590 RON conform clauzelor contractuale.

ELECTROMAGNETICA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE CONSOLIDATE INTERIMARE SIMPLIFICATE
LA 30 Iunie 2025 (NEAUDITATĂ)
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

29. ANGAJAMENTE ȘI DATORII POTENȚIALE (continuare)

Litigii

Litigiile în care este implicat Grupul sunt de valori care nu sunt de natură să afecteze stabilitatea financiară a Grupului. Grupul gestionează litigiile prin colaborări cu parteneri externi specializați.

30. EVENIMENTE ULTERIOARE

- ***Radiere filială Electromagnetica Prestserv S.R.L.***

La data de 11 iulie 2025, Oficiul Registrului Comerțului a emis Încheierea nr. 580841 privind admiterea cererii de radiere a filialei Electromagnetica Prestserv S.R.L. Radierea a fost efectuată în conformitate cu prevederile legale aplicabile, urmând ca societatea radiată să fie eliminată și din evidențele Agenției Naționale de Administrare Fiscală.

- ***Hotărârile Adunărilor Generale Ordinare și Extraordinare a Acționarilor Procetel S.A. din 21.07.2025***

În data de 21 iulie 2025 a avut loc Adunarea Generală Extraordinară și Ordinară a Acționarilor Procetel S.A., în cadrul căreia a fost aprobat bilanțul de început de lichidare la data de 31.03.2025.

- ***Subscriere obligațiuni emise de PK Development Holding S.A.***

La data de 1 august 2025, Societatea-mamă a subscris un număr de 17.000.000 obligațiuni emise de PK Development Holding S.A., persoană juridică română, în cadrul unei emisiuni private de obligațiuni în valoare totală de 100.000.000 EUR.

Obligațiunile au o valoare nominală de 1 euro fiecare, o maturitate de maximum 36 de luni de la data alocării și sunt răscumpărabile integral la scadența finală, cu posibilitatea rambursării anticipate conform termenilor din documentul de ofertă.

Obligațiunile sunt garantate prin ipotecă de rang I asupra unui centru comercial („Mall Moldova”) și a unor imobile adiacente, aflate în proprietatea Ermes Holding S.R.L. și două bilete la ordin emise în alb de către emitent.

Instrumentele nu sunt destinate ofertei publice și nu vor fi admise la tranzacționare pe o piață reglementată. Fondurile atrase de emitent sunt destinate finanțării activităților curente și investiționale ale grupului din care face parte.

- ***Adjudecarea Liniei SMD***

La data de 1 august 2025, în cadrul unei licitații competitive deschise cu strigare, organizată la sediul societății din Calea Rahovei nr. 266-268, sector 5, București, Linia SMD a fost adjudecată la prețul de 83.565 RON, exclusiv TVA. Contractul de vânzare-cumpărare va fi semnat cu ofertantul câștigător în termen de 30 de zile lucrătoare de la semnarea procesului-verbal de adjudecare.

Nu există alte evenimente importante care să afecteze rezultatele din anul trecut sau desfășurarea activității Electromagnetica S.A. în primul semestru al anului 2025. Procesul de consolidare operațională va continua la Electromagnetica S.A., cu menținerea acelor linii de activitate ce creează valoare adăugată pentru acționari.

De asemenea, conducerea nu are cunoștințe de evenimente, schimbări economice sau alți factori de incertitudine care ar putea afecta semnificativ veniturile sau lichiditățile Grupului, altele decât cele menționate.

Situațiile financiare consolidate interimare simplificate au fost aprobate de către conducere la **17 august 2025**:

GEORGE – ALIN ȘTEFAN

Director General

GÂRZU MARIA

Contabil Șef

ELECTROMAGNETICA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE CONSOLIDATE INTERIMARE SIMPLIFICATE
LA 30 Iunie 2025 (NEAUDITATĂ)
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

**INDICATORI ECONOMICO-FINANCIARI ÎN CONFORMITATE
CU ANEXA 13^o DIN REGULAMENTUL ASF 5/2018**

Denumirea indicatorului	Formula de calcul	S1 2025	S1 2024
Lichiditatea curentă	Active curente/Datorii curente	9,53	4,28
Gradul de îndatorare	Capital împrumutat pe termen lung/Capital propriu x 100	0,05	0,08
	Capital împrumutat pe termen lung/Capital angajat x 100	0,05	0,08
Viteza de rotație a debitelor-clienți (zile)	Sold mediu clienți/Cifra de afaceri x 180	118,6	102,7
Viteza de rotație a activelor imobilizate	(Cifra de afaceri / 180 x 360)/Active imobilizate	0,11	0,33

Notă:

- Lichiditatea curentă** oferă garanția acoperirii datoriilor curente din activele curente.
- Gradul de îndatorare** exprimă eficacitatea managementului riscului de credit, indicând potențiale probleme de finanțare, de lichiditate, cu influențe în onorarea angajamentelor asumate.

Capital împrumutat = Credite peste un an și alte împrumuturi purtătoare de dobânzi
Capital angajat = Capital împrumutat + Capital propriu
- Viteza de rotație a debitelor clienți** exprimă eficacitatea Societății în colectarea creanțelor sale, respectiv numărul de zile până la data la care debitorii își achită datoriile către societate.
- Viteza de rotație a activelor** exprimă eficacitatea managementului activelor imobilizate, prin examinarea cifrei de afaceri generate de o anumită cantitate de active imobilizate.

GEORGE – ALIN ȘTEFAN

Director General

GÂRZU MARIA

Contabil Șef

DECLARAȚIE

Prin prezenta confirmăm că, din punctul nostru de vedere, situația financiar-contabilă semestrială, care a fost întocmită în conformitate cu standardele contabile aplicabile oferă o imagine corectă și conformă cu realitatea activelor, obligațiilor, poziției financiare, contului de profit și pierdere al Electromagnetica S.A. și al filialelor sale incluse în procesul de consolidare a situațiilor financiare, precum și că raportul semestrial al Consiliului de Administrație prezintă în mod corect și complet informațiile despre Grupul Electromagnetica S.A.

De asemenea, confirmăm că:

- a) politicile contabile utilizate la întocmirea situațiilor financiare semestriale la 30 iunie 2025 consolidate sunt în conformitate cu reglementările în vigoare;
- b) Grupul își desfășoară activitatea în condiții de continuitate.

Daniela – Adi Cucu
Președintele Consiliului de Administrație

George – Alin Ștefan
Director General

Maria Alexandra Gârzu
Contabil Șef