



**ELECTROMAGNETICA S.A.**  
**RAPORTUL ADMINISTRATORILOR PENTRU ANUL 2024**

**- SITUAȚII CONSOLIDATE -**

**conform prevederilor art.63 din Legea 24/2017, anexei 15 la Regulamentul ASF nr. 5/2018 și Codului  
Bursei de Valori București**

<b>1. Datele de identificare ale Electromagnetica S.A.</b>	<b>3</b>
<b>2. Prezentarea și istoricul grupului</b>	<b>3</b>
<b>3. Structura grupului în 2024</b>	<b>3</b>
<b>4. Prezentarea generală a activității grupului</b>	<b>3</b>
4.1.    Prezentarea generală a Electromagnetica S.A.	3
4.2.    Prezentarea generală a filialelor	4
<b>5. Fuziuni, reorganizari și lichidari ale filialelor în anul 2024</b>	<b>4</b>
<b>6. Tranzacțiile societății-mamă cu părțile afiliate</b>	<b>4</b>
<b>7. Contribuția societății-mamă la rezultatul grupului</b>	<b>5</b>
<b>8. Descrierea activității grupului și a societății-mamă</b>	<b>5</b>
<b>9. Principalele evenimente cu impact semnificativ în funcționarea grupului</b>	<b>5</b>
<b>10. Evaluarea aspectelor legate de angajații grupului</b>	<b>6</b>
<b>11. Impactul activității grupului asupra mediului</b>	<b>6</b>
<b>12. Obiectivele și politicile de gestiune a riscului. Factori de risc</b>	<b>6</b>
<b>13. Elementele de perspectivă ale societăților din grup</b>	<b>7</b>
<b>14. Situația financiar contabilă consolidată la 31 decembrie 2024</b>	<b>7</b>
14.1.    Poziția financiară	7
14.2.    Rezultatul de profit sau pierdere	8
14.3.    Situația fluxurilor de trezorerie	8
<b>15. Politica de dividende</b>	<b>8</b>
<b>16. Auditorul extern independent</b>	<b>9</b>

## 1. DATELE DE IDENTIFICARE ALE ELECTROMAGNETICA S.A.

Denumire Societate:	<b>Electromagnetica S.A.</b>
Sediul Social:	<b>București, Sector 5, Calea Rahovei nr. 266-268, cod poștal 050912</b>
Tel/ Fax:	<b>021 404 21 02/ 021 404 21 95</b>
CUI	<b>414118</b>
Nr. Înreg la ORCTB:	<b>J40/19/1991</b>
Piață reglementată:	<b>BVB, Sector titluri de capital, Acțiuni, Categoria Premium</b>
Simbol de piață:	<b>ELMA</b>
Număr de acțiuni:	<b>676.038.704</b>
Valoarea nominală:	<b>0,1000 RON</b>
Capital social:	<b>67.603.870,40 RON</b>
Cod LEI :	<b>254900MYW7D8IGEFRG38</b>

## 2. PREZENTAREA ȘI ISTORICUL GRUPULUI

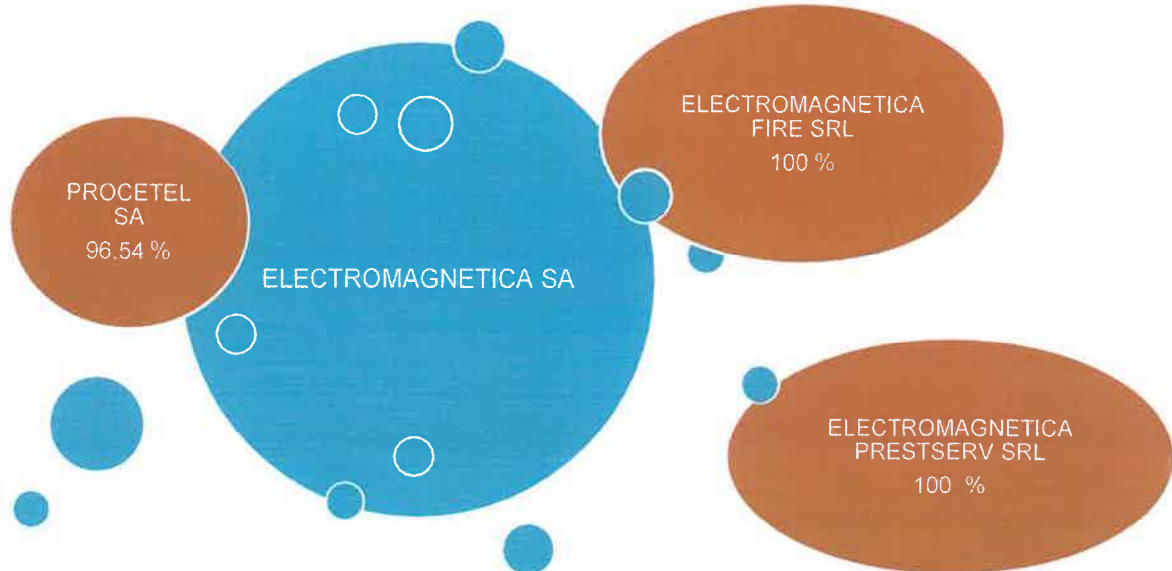
Societatea-mamă a luat naștere în anul 1930, sub denumirea inițială de „Standard Electrica Romană”. În ceea ce privește celelalte entități din cadrul Grupului, acestea au fost înființate după cum urmează:

**Proctel S.A.** – a fost înființată în anul 1991, având ca principal obiect de activitate cercetarea-dezvoltarea în alte științe naturale și inginerie.

**Electromagnetica Prestserv S.R.L.** – a fost înființată în anul 2003, prin externalizarea unor servicii de curățenie din cadrul Electromagnetica S.A.;

**Electromagnetica Fire S.R.L.** – a fost înființată în anul 2006, prin externalizarea unor servicii de asistență tehnică de prevenire și stingere a incendiilor și a serviciilor private de urgență privind protecția civilă.

## 3. STRUCTURA GRUPULUI ÎN 2024



## 4. PREZENTAREA GENERALĂ A ACTIVITĂȚII GRUPULUI

### 4.1. Prezentarea generală a Electromagnetica S.A.

Electromagnetica S.A. este o societate comercială pe acțiuni, înființată în 1930, cu personalitate juridică română și durată de viață nelimitată care este organizată și funcționează conform statutului și pe baza Legii nr. 31/1990 republicată, cu respectarea legislației privind piața de capital și Legii nr 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață.

Capitalul social al societății este de 67.603.870.40 RON, împărțit în 676.038.704 acțiuni comune, nominative și dematerializate, înscrise în cont electronic în registrul acționarilor ținut de Depozitarul Central S.A.. Conform statutului societății, obiectul principal de activitate îl reprezintă fabricarea de instrumente și dispozitive pentru măsură, verificare, control, navigație (cod CAEN 2651).

Electromagnetica S.A., în calitate de societate comercială ale cărei acțiuni sunt admise pe o piață reglementată (Bursa de Valori București, categoria Premium, simbol ELMA), a adoptat IFRS (Standardul Internațional de Raportare Financiară) începând cu exercițiul financiar al anului 2012. Situațiile financiare aferente anului 2024 au fost întocmite în conformitate cu prevederile OMFP nr. 2844/2016 pentru aprobarea Reglementarilor contabile conforme cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară adoptate de către Uniunea Europeană.

Societatea întocmește situații financiare consolidate în calitate de societate-mamă a unui grup de firme.

#### 4.2. Prezentarea generală a filialelor

**Electromagnetica Prestserv S.R.L.** este o societate cu răspundere limitată cu sediul în Calea Rahovei 266-268, sector 5, corp 1, etaj 2, axele A-B, stâlpii 1-2, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București cu nr. J40/1528/2003, CUI 15182750, care prestează servicii de curățenie. Electromagnetica S.A. deține 100% din capitalul societății.

**Electromagnetica Fire S.R.L.** este o societate cu răspundere limitată cu sediul în Calea Rahovei 266-268, sect 5, corp 2, parter, axele C-D, stâlpii 6 ½ - 7, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București cu nr. J40/15634/2006, CUI 19070708, care desfășoară activități în domeniul apărării împotriva incendiilor, asistență tehnică de prevenire și stingere a incendiilor și servicii de urgență private privind protecția civilă. Electromagnetica S.A. deține 100% din capitalul social.

**Procetel S.A.** este o societate comercială pe acțiuni cu sediul în Calea Rahovei 266-268, București, sector 5, număr de înregistrare la registrul comerțului - J40/10437/1991, CUI 406212, tel: 031.700.2614, fax: 031.700.2616, având ca obiect de activitate principală Cercetare – dezvoltare în alte științe naturale și inginerie (cod CAEN 7219). În prezent, veniturile companiei provin majoritar din activitatea de închiriere spații. Deținerea Electromagnetica S.A. la Procetel S.A. este de 96,54% din capital. Societatea este administrată de un administrator unic, domnul Cristian-Julian Radu.

#### 5. FUZIUNI, REORGANIZĂRI ȘI LICHIDĂRI ALE FILIALELOR ÎN ANUL 2024

Având în vedere decizia asociatului unic din 30 aprilie 2024 și îndeplinirea condițiilor legale necesare, asociații Electromagnetica Prestserv S.R.L. și Electromagnetica Fire S.R.L. au inițiat procesul de dizolvare și lichidare a societăților, desemnând Business Recovery BD&A S.P.R.L. în calitate de lichidator. Administrarea Electromagnetica Fire S.R.L. și Electromagnetica Prestserv S.R.L. este asigurată de Business Recovery BD&A S.P.R.L., în calitate de administrator unic. La 31.12.2024, procesul era în curs de desfășurare.

În Adunarea Generală a Acționarilor Procetel S.A. desfășurată în data de 18.11.2024, s-a aprobat dizolvarea Procetel S.A., data dizolvării fiind stabilită la 30 de zile de la publicarea Deciziei A.G.E.A. în Monitorul Oficial. La 31.12.2024, procesul era în curs de desfășurare.

#### 6. TRANZACȚIILE SOCIETĂȚII-MAMĂ CU PĂRȚILE AFILIAȚE

Vânzările de bunuri și servicii către filiale, în total de 75.221 RON, cuprind livrări de materiale diverse, chirii și utilități. Cumpărările de la filiale, în valoare totală de 2.087.609 RON, cuprind în principal prestări de servicii (reparații, servicii de curățenie și transport, pază și protecție contra incendiilor).

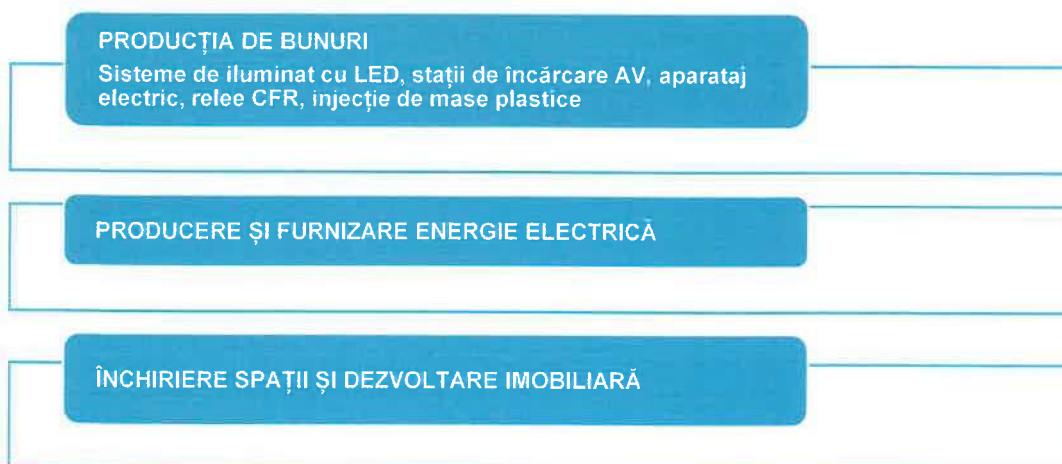
## 7. CONTRIBUȚIA SOCIETĂȚII-MAMĂ LA REZULTATUL GRUPULUI

În tabelul de mai jos se poate vedea ponderea redusă a celorlalte societăți din grup la rezultatele consolidate:

	31 decembrie 2024			31 decembrie 2023		
	Grup	Societatea - mamă	% societatea-mamă	Grup	Societatea - mamă	% societatea-mamă
	RON	RON		RON	RON	
Active imobilizate	328.195.029	322.667.295	98,32%	316.804.323	311.685.446	98,38%
Active circulante	111.784.876	109.521.681	97,98%	88.644.343	82.604.665	93,19%
Capitaluri proprii atribuibile acționarilor societății	392.786.747	384.722.511	97,95%	357.390.646	345.747.758	96,74%
Datorii pe termen lung	31.119.293	31.358.324	100,77%	20.863.669	21.332.310	102,25%
Datorii curente	15.731.612	16.108.141	102,39%	26.801.943	27.210.043	101,52%

## 8. DESCRIEREA ACTIVITĂȚII GRUPULUI ȘI A SOCIETĂȚII-MAMĂ

În anul 2024 Electromagnetica S.A. a avut următoarele linii principale de business :



Electromagnetica S.A. prestează către filiale servicii de închiriere și furnizare utilități. Descrierea activității Electromagnetica S.A. se găsește în **Raportul Anual 2024 – Situații separate** publicat alături de raportul prezent.

**PROCETEL S.A.** desfășoară preponderent activități de închiriere către Electromagnetica S.A.. O altă activitate a fost cea de livrare, montaj și întreținere aparate de aer condiționat. Serviciile de închiriere primite de Electromagnetica S.A. de la Procetel S.A. se desfășoară cu drept de închiriere către entități independente deoarece filialele nu au personal suficient și specializat pentru gestionarea acestor contracte de închiriere. Subînchirierea spațiilor se face fără a aplica o marjă de profit și fără perceperea unui comision pentru aceste servicii prestate afiliaților.

**ELECTROMAGNETICA PRETSERV S.R.L.** a prestat în anul 2024 în relația cu Electromagnetica S.A. servicii de curățenie.

**ELECTROMAGNETICA FIRE S.R.L.** a desfășurat în anul 2024 în relația cu Electromagnetica S.A. activități în domeniul apărării împotriva incendiilor, servicii de urgență private privind protecția civilă.

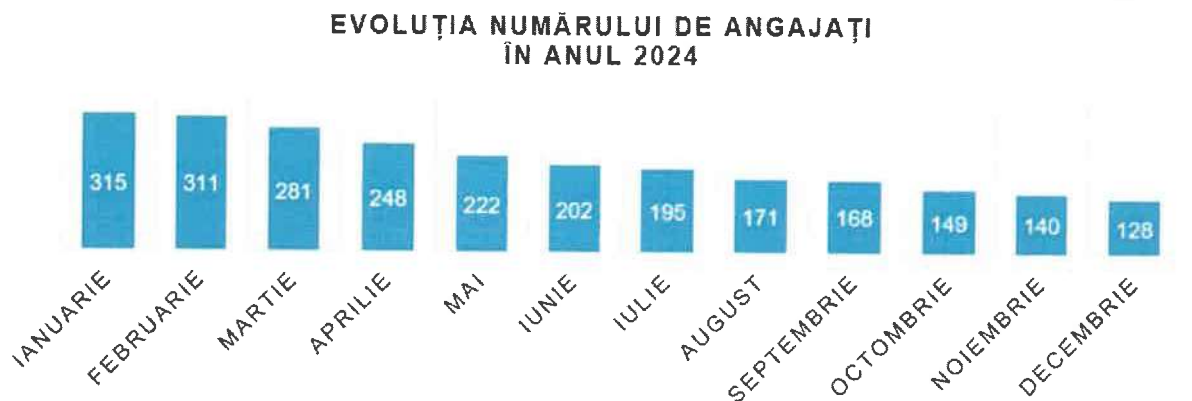
## 9. PRINCIPALELE EVENIMENTE CU IMPACT ÎN FUNCȚIONAREA GRUPULUI

Nu au existat evenimente cu impact în funcționarea Grupului. Evenimentele importante din evoluția Electromagnetica S.A. au fost descrise în Raportul de activitate privind situațiile separate ale societății și la capitolul 5 (de mai sus).

## 10. EVALUAREA ASPECTELOR LEGATE DE ANGAJAȚII GRUPULUI

### ELECTROMAGNETICA S.A.

În anul 2024 numărul mediu de salariați a fost de 211.



Scăderea numărului de angajați se datorează consolidării proceselor și fluxurilor interne din punct de vedere al profitabilității liniilor de business și optimizarea portofoliului de produse pentru a maximiza profitul obținut.

Procesul de eficientizare a operațiunilor a contribuit la stabilizarea performanței financiare a companiei-mamă, având în vedere provocările economice globale, iar strategia de consolidare a afacerii și de aliniere la segmentele de piață cele mai profitabile se află la baza progreselor înregistrate în ultima perioadă.

Pe parcursul anului 2024 salariații societăților din cadrul Grupului au beneficiat de diverse ajutoare sociale, în principal acordate ca urmare a unor urgențe medicale.

Relațiile dintre management și angajați se desfășoară în condiții normale. Gradul de sindicalizare este de aproximativ 55% și nu au fost înregistrate conflicte de muncă între patronat și sindicat.

#### Pentru celelalte societăți din grup :

Firma	Nr. mediu salariați
ELECTROMAGNETICA FIRE SRL	10
ELECTROMAGNETICA PRESTSERV SRL	10
PROCETEL S.A.	4

În 2024 nu au fost înregistrate noi cazuri de îmbolnăviri profesionale ori evenimente cu impact major asupra sănătății și securității persoanelor.

## 11. IMPACTUL ACTIVITĂȚII GRUPULUI ASUPRA MEDIULUI

Electromagnetica S.A. dispune de toate autorizațiile de mediu legale, necesare desfășurării activității. Societatea nu desfășoară activități cu impact semnificativ asupra mediului și nu are litigii cu privire la încălcarea legislației privind protecția mediului înconjurător.

Celelalte societăți din Grup își desfășoară activitatea în aceeași incintă (ELECTROMAGNETICA BUSINESS PARK), nu au avut activități care prin natura lor să polueze mediul și au respectat aceleași reguli privind conformarea cu cerințele de mediu.

## 12. OBIECTIVELE ȘI POLITICILE DE GESTIUNE A RISCULUI. FACTORI DE RISC.

Pentru Electromagnetica S.A., detalierea riscurilor și a modului în care acestea sunt gestionate este descrisă în *Raportul Administratorilor – Situații separate*. Riscurile celorlalte companii din Grup legate de piață, neplată și cash-flow sunt strâns legate de Electromagnetica S.A., pentru care acestea prestează aproape exclusiv activități.

În mod independent rămân riscurile legate de sancțiuni (inclusiv cele GDPR), cele legate de lipsa resursei umane calificate și cele medicale. Pentru minimizarea acestor riscuri, angajații societăților din Grup au participat la cursurile de conformare organizate de Electromagnetica S.A. și au utilizat aceleași proceduri de lucru și acțiuni în cazuri speciale, elaborate de Electromagnetica S.A.

### 13. ELEMENTELE DE PERSPECTIVĂ ALE SOCIETĂȚILOR DIN GRUP

Fiind dependente în majoritate de relațiile comerciale cu Electromagnetica S.A., perspectiva companiilor din grup depind de evoluția acesteia. În **Raportul Administratorilor – Situații separate** sunt descrise tendințele de piață și ale politicilor comerciale ale Electromagnetica S.A.

Având în vedere decizia asociatului unic din 30 aprilie 2024 și îndeplinirea condițiilor legale necesare, asociații Electromagnetica Prestserv S.R.L. și Electromagnetica Fire S.R.L. au inițiat procesul de dizolvare și lichidare a societăților, desemnând Business Recovery BD&A S.P.R.L. în calitate de lichidator. Administrarea Electromagnetica Fire S.R.L. și Electromagnetica Prestserv S.R.L. este asigurată de Business Recovery BD&A S.P.R.L., în calitate de administrator unic. La 31.12.2024, procesul era în curs de desfășurare.

În Adunarea Generală a Acționarilor Procetel S.A. desfășurată în data de 18.11.2024, s-a aprobat dizolvarea Procetel S.A., data dizolvării fiind stabilită la 30 de zile de la publicarea Deciziei A.G.E.A. în Monitorul Oficial. La 31.12.2024, procesul era în curs de desfășurare.

### 14. SITUAȚIA FINANCIAR CONTABILĂ CONSOLIDATĂ LA 31 DECEMBRIE 2024

Rezultatele Grupului sunt puternic influențate de rezultatele Electromagnetica S.A., având același trend. Această situație este determinată de faptul că activitățile derulate de Electromagnetica Prestserv S.R.L., Electromagnetica Fire S.R.L. și Procetel S.A. sunt cvasi-dependente de cele ale companiei-mamă.

#### 14.1 Poziția financiară

	<u>31 decembrie 2024</u>	<u>31 decembrie 2023</u>
<b>ACTIVE</b>		
<b>Active imobilizate</b>		
Imobilizări corporale	298.383.201	285.980.090
Investiții imobiliare	24.903.878	23.569.292
Imobilizări necorporale	360.237	567.327
Alte active imobilizate pe termen lung	4.519.717	6.606.482
Active aferente drepturilor de utilizare	27.996	81.132
<b>Total active imobilizate</b>	<u><b>328.195.029</b></u>	<u><b>316.804.323</b></u>
<b>Active circulante</b>		
Stocuri	7.308.363	18.753.989
Creanțe comerciale	12.933.198	35.412.343
Numerar și echivalente de numerar	75.704.694	30.888.179
Depozite plasate la bănci	10.000.000	-
Alte active circulante	3.320.621	1.889.429
Active clasificate drept deținute în vederea vânzării	841.296	-
Creanța privind impozitul curent	1.676.704	1.700.402
<b>Total active circulante</b>	<u><b>111.784.876</b></u>	<u><b>88.644.343</b></u>
<b>Total active</b>	<u><b>439.979.905</b></u>	<u><b>405.448.666</b></u>
<b>CAPITALURI PROPRII ȘI DATORII</b>		
<b>Capitaluri proprii</b>		
Capital social	67.603.870	67.603.870
Rezerve și alte elemente de capitaluri proprii	223.797.142	217.810.770
Rezultat reportat	101.385.735	71.976.006
<b>Total capitaluri proprii atribuibile acționarilor societății</b>	<u><b>392.786.747</b></u>	<u><b>357.390.646</b></u>
<b>Interese minoritare</b>	<b>342.253</b>	<b>392.409</b>
<b>Total capitaluri proprii</b>	<u><b>393.129.000</b></u>	<u><b>357.783.055</b></u>
<b>Datorii pe termen lung</b>		
Datorii comerciale și alte datorii	1.717.399	867.718
Subvenții pentru investiții	-	3.757.433
Datorii privind impozitul amânat	29.214.286	16.208.824
Datorii de leasing	187.608	29.694
<b>Total datorii pe termen lung</b>	<u><b>31.119.293</b></u>	<u><b>20.863.669</b></u>

<b>Datorii curente</b>		
Datorii comerciale și alte datorii	13.148.776	25.178.506
Subvenții pentru investiții	-	163.219
Provizioane	2.511.532	1.405.436
Datorii de leasing	71.304	54.781
<b>Total datorii curente</b>	<b>15.731.612</b>	<b>26.801.943</b>
<b>Total datorii</b>	<b>46.850.905</b>	<b>47.665.611</b>
<b>Total capitaluri proprii și datorii</b>	<b>439.979.905</b>	<b>405.448.666</b>

#### 14.2 Rezultatul de profit sau pierdere

	Perioada de 12 luni încheiată la 31 decembrie 2024	Perioada de 12 luni încheiată la 31 decembrie 2023
Venituri	97.670.343	195.145.330
Venituri din investiții	1.334.586	160.574
Alte venituri și cheltuieli nete	3.139.468	(14.321.439)
Variația stocului de produse finite și producția în curs de execuție	(2.447.031)	7.841.706
Activitatea realizată de entitate și capitalizată	-	2.219.694
Materiile prime și consumabile utilizate	(56.061.510)	(102.353.203)
Cheltuieli cu angajații	(26.257.762)	(43.463.220)
Cheltuieli cu amortizarea și deprecierea	(9.682.080)	(32.401.726)
Alte cheltuieli	(16.231.672)	(49.018.553)
Venituri financiare	1.998.133	1.297.115
Cheltuieli financiare	(135.104)	(567.171)
<b>Profit / (Pierdere) înainte de impozitare</b>	<b>(6.672.629)</b>	<b>(35.460.893)</b>
Impozit pe profit	(4.321.350)	5.502.777
<b>Profitul / (Pierderea) perioadei</b>	<b>(10.993.979)</b>	<b>(29.958.115)</b>

#### 14.3 Situația fluxurilor de trezorerie

	Perioada de 12 luni încheiată la 31 decembrie 2024	Perioada de 12 luni încheiată la 31 decembrie 2023
Numerar net din activități de exploatare	10.895.027	22.770.180
Numerar net utilizat în activități de investiții	34.120.607	(4.445.118)
Numerar net utilizat în activități de finanțare	(199.119)	(2.854.271)
Creșterea / (descreșterea) netă de numerar și echivalente de numerar	44.816.515	15.470.791
Numerar și echivalente de numerar la începutul perioadei	30.888.179	15.417.388
Numerar și echivalente de numerar la sfârșitul perioadei	75.704.694	30.888.179

### 15. POLITICA DE DIVIDENDE

#### Electromagnetica S.A.:

Având în vedere că, în anul 2024, s-a înregistrat un rezultat negativ, propunerea Consiliului de Administrație este de acoperire a pierderii prin utilizarea contului „alte rezerve”.



#### **Filiale:**

În contextul procesului de dizolvare și lichidare a celor trei filiale, politica de dividende va fi adaptată conform evoluției acestui proces. În acest sens, distribuirea de dividende va fi suspendată pentru filiale până la finalizarea procesului de lichidare, având în vedere că activele și pasivele acestora vor fi gestionate conform procedurilor legale.

#### **16. AUDITORUL EXTERN INDEPENDENT**

În urma AGOA din Aprilie 2023 s-a hotărât mandatarea Deloitte Audit SRL în vederea auditării situațiilor financiare aferente anilor 2023 și 2024. Societatea de audit este reprezentată de dl. Răzvan Ungureanu – Partener de audit. Datele de identificare ale **Deloitte Audit SRL** sunt următoarele:

CIF RO 7756924 , Nr. înregistrare la Registrul Comerțului 40/6775/1995

Autorizație camera Auditorilor Financiari din România nr. 25/25.06.2001

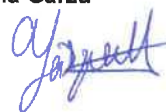
Sediul societății – București, Sectorul 1, Calea Grivitei 82-98 , Clădirea „The Mark”

Tel 021/222.16.61, Fax 021/319.51.00

**NOTĂ:** În materialul de față sunt prezentate doar elementele caracteristice situațiilor consolidate respectiv, cele referitoare la grupul de firme controlat de Electromagnetica S.A.. Compania-mamă este singura care desfășoară activități de producție. Întrucât activitatea grupului este determinată în cea mai mare parte de activitatea companiei-mamă (> 99% din venituri), toate celelalte aspecte descrise în *Raportul Administratorilor – Situații separate* sunt valabile și pentru *Raportul Administratorilor – Situații consolidate*, fără a mai fi reluate în acest material.

**Președinte CA / Director General  
Daniela-Adi CUCU**

**Contabil Șef  
Maria Gârzu**



## DECLARAȚIE

Această declarație este dată în conformitate cu prevederile art. 31 din Legea Contabilității nr. 82/1991, republicată și art. 65 alin. (2) lit. c) din Legea nr. 24/2017 (R) privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, în legătură cu situațiile financiare consolidate ale Electromagnetica S.A. întocmite la 31 decembrie 2024, privind măsura în care acestea prezintă în mod corect din toate punctele de vedere semnificative, poziția financiară Electromagnetica S.A. și a filialelor incluse în perimetrul de consolidare la 31 decembrie 2024 și a rezultatului operațiilor sale încheiate la această dată, în conformitate cu cerințele normelor de contabilitate din România și anume:

- Legea Contabilității nr. 82/1991, republicată;
- Ordinul Ministrului Finanțelor publice nr. 2844/2016 pentru aprobarea Reglementarilor contabile conforme cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară adoptate de Uniunea Europeană;
- Legea nr. 24/2017 ( R) privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, conform cărora Societatea are obligația de a întocmi și depune la A.S.F. situații financiare anuale consolidate, în conformitate cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară adoptate de Uniunea Europeană, în termen de cel târziu 4 luni de la închiderea exercițiului financiar.

Prin prezenta confirmăm că, din punctul nostru de vedere, situația financiar-contabilă anuală care a fost întocmită în conformitate cu standardele contabile aplicabile oferă o imagine corectă și conformă cu realitatea activelor, obligațiilor, poziției financiare, contului de profit și pierdere al Electromagnetica S.A. și al filialelor sale incluse în procesul de consolidare a situațiilor financiare, în ansamblu, și că raportul Consiliului de Administrație cuprinde o analiză corectă a dezvoltării și performanțelor Electromagnetica S.A. și a societăților implicate în consolidare, precum și o descriere a principalelor riscuri și incertitudini specifice activității desfășurate.

Ne asumăm responsabilitatea pentru prezentarea fidelă a situațiilor financiare consolidate la 31 decembrie 2024 în conformitate cu reglementările legale mai sus menționate.

**Daniela CUCU**  
Director General

**Maria GÂRZU**  
Contabil Șef