

Anexa 4.1 la Caietul de Sarcini

CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE

I. PĂRȚILE CONTRACTULUI :

1. VÂNZĂTOR :

ELECTROMAGNETICA S.A., cu sediul social în București, Str. Calea Rahovei, nr. 266-268, sector 5, având codul unic de înregistrare RO 414118, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub numărul J40/19/1991, reprezentată prin Daniela Cucu, acționând în calitate de Director General și Robert Ion, acționând în calitate de Director Comercial, mandatați de către Consiliul de Administrație întrunit în ședința din data de ..----- 2024 denumiți în continuare, în cuprinsul prezentului act, **Vânzătorul**.

2. CUMPĂRĂTOR:

[●], o societate [●], constituită și funcționând în conformitate cu legile din [●], cu sediul social în [●], înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. [●], cod unic de înregistrare [●], reprezentat în mod corespunzător de [●], în calitate de [●]

SAU

[●], cetățean [●], domiciliat în [●], identificat cu carte de identitate / pașaport [●], emis de [●] la data de [●] valabil(ă) până la data de [●], cod numeric personal [●]

denumit în continuare, în cuprinsul prezentului act, **Cumpărătorul**, care a fost declarat ofertant adjudecator în cadrul Licităției deschise cu strigare din data de, în baza ofertei de cumpărare întocmite ca răspuns la oferta de vânzare făcută publică:

- prin anunțul publicat pe site-ul Electromagnetica S.A. la data de
- prin publicarea la BVB a Raportului curent în data de
- prin publicarea la ASF a Raportului curent în data de
- prin publicarea pe site-ul Electromagnetica S.A. la rubrica Investitori/Rapoarte curente în data de
- în ziarul *Adevarul* din luna în data de
- în ziarul *Financiar* din luna în data de
- în *Financial Intelligence* (varianta on line) din luna în data de
-

II. OBIECTUL CONTRACTULUI:

1.1. În conformitate cu Hotărârea _____ a **ELECTROMAGNETICA S.A.** și Procesul Verbal de adjudecare a licitație numărul _____, din data de _____, vânzătorul, **ELECTROMAGNETICA S.A.** declară că vinde cumpărătorului..... **activul CONSTÂND ÎN MAȘINĂ DE INJECTIE MASĂ PLASTICĂ tip**, iar cumpărătorul declară că achiziționează activul.

1.2. Vanzatorul declara, sub sanctiunile prevazute de articolul 326 Cod Penal privind falsul in declaratii, urmatoarele :

- sunt proprietarul activului, care face obiectul prezentului act,

III. PREȚUL ȘI MODALITATEA DE PLATĂ

3.1. Prețul ferm stabilit de părți este în sumă totală de _____, la care se adaugă TVA în sumă de ___ și a fost achitat în contul bancar având cod IBAN RO19RNCB0068004521260001, deschis pe numele vânzătoarei, la Banca Comercială Română, Sucursala Ghencea, prin ordin de plată, astfel:

- suma de a fost achitată în contul bancar având cod IBAN RO19RNCB0068004521260001, deschis pe numele vânzătoarei, la Banca Comercială Română, Sucursala Ghencea, prin ordin de plată, la data de, reprezentând garanția de participare;

- suma de a fost achitată în contul bancar având cod IBAN RO19RNCB0068004521260001, deschis pe numele vânzătoarei, la Banca Comercială Română, Sucursala Ghencea, prin ordin de plată, la data dereprezentând diferența până la valoare de

3.2. Părțile declară că prețul este sincer și nu a fost stabilit în mod fictiv.

IV. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR CONTRACTANTE:

1. Vanzatorul, prin mandatar/reprezentant, declara:

1.1. Sunt de acord să vând activul care face obiectul prezentului act cu prețul convenit, încasat în modalitatea sus menționată și declar că sunt beneficiarul real al acestui preț.

1.2. Transmit proprietatea asupra activului descris mai sus către cumpărător, cu toate atributele ei, începând de la data achitării prețului bunului vândut

1.3. Mă oblig să asigur cumpărătorului folosința liniștită asupra activului vândut, înțelegând să-l garantez pentru evicțiune totală sau parțială, rezultând din fapte personale sau din fapta unui terț, în condițiile articolului 1695 Cod Civil;

1.4. ELECTROMAGNETICA S.A. nu este supusă procedurii reglementate de Legea numărul 85/2006 sau numărul 85/2014, privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență.

1.5. Eu, [●], declar pe propria răspundere sub sancțiunile prevăzute de art. 326 Cod Penal, că am calitatea de [●] al **ELECTROMAGNETICA S.A.** și nu a intervenit niciun fel de act prin care să se dispună limitarea atribuțiilor exercitate în această calitate în cadrul societății.

2. Cumpărătorul, prin mandatar/reprezentant, declara:

2.1. Sunt de acord să cumpăr activul cu prețul convenit, achitat în modalitatea sus menționată.

2.2. Sunt de acord ca predarea activului, adică punerea la dispoziția cumpărătorului a activului pentru exercitarea liberă și neîngrădită a posesiei să fie efectuată în termen de cel mult

5 zile lucrătoare de la data semnării prezentului contract și am luat cunoștință de împrejurarea că vânzătorul este proprietarul lucrului vândut.

2.3. Declar pe propria răspundere, sub sancțiunile prevăzute de art. 326 Cod Penal, că suntem necăsătorit și am luat cunoștință de prevederile Codului Civil privind regimul bunurilor dobândite în timpul căsătoriei sub regimul comunității legale de bunuri

SAU

Eu, _____, în calitate de mandatar pentru _____, declar pe propria răspundere sub sancțiunile prevăzute de art. 326 Cod Penal, că nu am cunoștință ca procura să fi fost revocată și nici ca mandantul să fie decedat.

2.4. Nu îmi sunt aplicabile dispozițiile Legii numărul 151/2015 privind procedura insolvenței persoanelor fizice și nu figurez înscris ca debitor în această procedură.

2.5. A fost îndeplinită de către mine obligația de verificare a stării în care se află bunul la momentul predării pentru a descoperi viciile aparente, vicii ce nu au fost observate.

2.6. Declar că am realizat propria investigație asupra activului, am verificat informațiile, datele, documentele puse la dispoziție în Caietul de Sarcini și mi-a fost permis accesul pentru a desfășura examinările pe care le-am considerat necesare pentru a cunoaște situația Activului.

2.7. Confirm în mod expres ca la încheierea prezentului contract nu m-am bazat și nici nu am fost determinat pe nicio declarație sau garanție a vânzătorului, cu excepția celor prevăzute în prezentul contract.

2.8. Declar că am primit și am avut acces deplin la toate documentele, datele și informațiile referitoare la starea Activului, că am avut posibilitatea să verific funcționalitate acestuia prin propriile investigații și expertize, evaluând toate consecințele legale, economice, financiare și de mediu, ce decurg din derularea clauzelor prezentului contract.

2.9. Confirm că am primit de la vânzător informațiile privind Activul, am avut acces la documentele, studiile, informațiile legate de aceste activ și am avut acces direct la activitatea desfășurată de Activ în scopul de a realiza toate investigațiile și expertizele pe care le-am considerat necesare pentru a evalua consecințele legale decurgând din încheierea contractului.

V. ALTE CLAUCZE:

1. Noi, părțile contractante, declarăm pe proprie răspundere că nu ne aflăm în niciuna dintre situațiile prevăzute de Codul Civil care să determine incapacitatea de a vinde sau de a cumpăra.

3. Noi, părțile contractante, declarăm că am luat cunoștință de dispozițiile Legii numărul 70/2015 pentru întărirea disciplinei financiare privind operațiunile de încasări și plăți în numerar și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului numărul 193/2002 privind introducerea sistemelor moderne de plată și de dispozițiile Legii numărul 129/2019 pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor și declarăm că prețul vânzării este cel arătat mai sus.

4. Cheltuielile ocazionate de încheierea prezentului contract au fost suportate de cumpărător _____.

5. Vânzătorul este exonerat și nu va fi ținut răspunzător pentru orice prejudiciu rezultând din acte, fapte sau evenimente ce au fost dezvăluite în baza prezentului contract, a Caietului de

Sarcini din care ar fi putut fi cunoscut de cumpărător în timpul desfășurării propriei investigații numai în baza documentelor și informațiile la care a avut acces în timpul vizitelor sau a întrevederilor cu vânzătorul.

DESCRIEREA MAȘINILOR DE INJECTIE MASĂ PLASTICĂ

1. Mașină nr. 1: Mașină de injecție mase plastice, **model ENGEL ES ES 200/40**, data achiziție 1992, capacitate 40 tone, capacitatea de injectare 88 g, presiunea de injecție 2400 bar, dimensiunea orizontal și vertical 430x460 mm, distanța între bare 305x305, înălțimea min/max 150/480, diametru inel central 100 mm.
SAU
2. Mașină nr. 2: Mașina de injecție mase plastice, **model ENGEL ES 80/25**, dată achiziție an 1992, capacitate 25 tone, capacitatea de injectare 35 g, presiunea de injecție 2200 bar, dimensiunea orizontal și vertical 380x432,5 mm, distanța între bare 260x260, înălțimea min/max 150/330, diametru inel central 100 mm.
SAU
3. Mașină nr. 3: Mașină de injecție mase plastice, **model ENGEL ES 80/25**, data achiziție 1991, capacitate 25 tone, capacitatea de injectare 35 g, presiunea de injecție 2200 bar, dimensiunea orizontal și vertical 380x432,5 mm, distanța între bare 260x260, înălțimea min/max 150/330, diametru inel central 100 mm.
SAU
4. Mașină nr. 4: Mașină de injecție mase plastice, **model ENGEL ES 80/25**, data achiziție 1991, capacitate 25 tone, capacitatea de injectare 35 g, presiunea de injecție 2200 bar, dimensiunea orizontal și vertical 380x432,5 mm, distanța între bare 260x260, înălțimea min/max 150/330, diametru inel central 100 mm.
SAU
5. Mașina nr. 6 : Mașină de injecție mase plastice, **model ENGEL (vertical) ES 200/40**, data achiziție 1992, capacitate 40 tone, capacitatea de injectare 88 g, presiunea de injecție 2400 bar, dimensiunea orizontal și vertical 430x460 mm, distanța între bare 305x305, înălțimea min/max 150/480, diametru inel central 100 mm.
SAU
6. Mașină nr. 7: Mașină de injecție mase plastice, **model ENGEL ES 700/150**, data achiziție 1992, capacitate 145 tone, capacitatea de injectare 450 g, presiunea de injecție 1910 bar, dimensiunea orizontal și vertical 750x850 mm, distanța între bare 510x510, înălțimea min/max 150/460, diametru inel central 160 mm.
SAU
7. Mașină nr. 9: Mașină de injecție mase plastice, **model ENGEL ES 330/70**, data achiziție 1996, capacitate 70 tone, capacitatea de injectare 110 g, presiunea de injecție 2400 bar, dimensiunea orizontal și vertical 660x400 mm, fără bare, înălțimea min/max 200/450, diametru inel central 125 mm.
SAU
8. Mașină nr. 10: Mașină de injecție mase plastice, **model ENGEL ES 500/120**, data achiziție 1996, capacitate 120 tone, capacitatea de injectare 250 g, presiunea de injecție 2040 bar, dimensiunea orizontal și vertical 730x420 mm, fără bare, înălțimea min/max 250/500, diametru inel central 125 mm.
SAU

9. Mașină nr. 11: Mașină de injecție mase plastice, **model FEROMATIK K275-S**, data achiziție 1999, capacitate 275 tone, capacitatea de injectare 723g, presiunea de injecție 2150 bar, dimensiunea orizontal și vertical 970x970 mm, distanța între bare 630x630, înălțimea min/max 350/1200, diametru inel central 160 mm.
SAU
10. Mașină nr. 12: Mașină de injecție mase plastice, **model ENGEL ES 330/110**, data achiziție 2000, capacitate 110 tone, capacitatea de injectare 150 g, presiunea de injecție 2400 bar, dimensiunea orizontal și vertical 730x420 mm, fără bare, înălțimea min/max 250/750, diametru inel central 125 mm.
SAU
11. Mașină nr. 13: Mașină de injecție mase plastice, **model ENGEL ES 330/90**, data achiziție 2000, capacitate 90 tone, capacitatea de injectare 110 g, presiunea de injecție 2400 bar, dimensiunea orizontal și vertical 730x420 mm, fără bare, înălțimea min/max 250/750, diametru inel central 125 mm.
SAU
12. Mașină nr. 14: Mașină de injecție mase plastice, **model ENGEL ES 330/90**, data achiziție 2000, capacitate 90 tone, capacitatea de injectare 110 g, presiunea de injecție 2400 bar, dimensiunea orizontal și vertical 730x420 mm, fără bare, înălțimea min/max 250/750, diametru inel central 125 mm.
SAU
13. Mașină nr. 15: Mașină de formare prin injecție, **model ENGEL ES 330/90**, data achiziție 2000, capacitate 90 tone, capacitatea de injectare 110 g, presiunea de injecție 2400 bar, dimensiunea orizontal și vertical 730x420 mm, fără bare, înălțimea min/max 250/750, diametru inel central 125 mm.
SAU
14. Mașină nr. 16: Mașină de injecție mase plastice, **model ENGEL ES 330/110**, data achiziție 2000, capacitate 110 tone, capacitatea de injectare 150 g, presiunea de injecție 2400 bar, dimensiunea orizontal și vertical 730x420 mm, fără bare, înălțimea min/max 250/750, diametru inel central 125 mm.
SAU
15. Mașină nr. 17: Mașină de injecție mase plastice, **model ENGEL DUO 4550/800**, data achiziție 2017, capacitate 800 tone, capacitatea de injectare 2480 g, presiunea de injecție 2300 bar, dimensiunea orizontal și vertical 1550x1520 mm, distanța între bare 1170x1000, înălțimea min/max 700/1300, diametru inel central 250 mm.
SAU
16. Mașină nr. 18: Mașină de injecție mase plastice, **model BATTENFELD 200**, data achiziție 2003, capacitate 200 tone, capacitatea de injectare 450 g, presiunea de injecție 2500 bar, dimensiunea orizontal și vertical 840x902 mm, distanța între bare 570x570, înălțimea min/max 250/600, diametru inel central 160 mm.
SAU
17. Mașină nr. 19: Mașină de injecție mase plastice, **model ENGEL ES 1350/275**, data achiziție 2004, capacitate 275 tone, capacitatea de injectare 735 g, presiunea de injecție 1840 bar, dimensiunea orizontal și vertical 1050x650x900 mm, fără bare, înălțimea min/max 350/850, diametru inel central 160 mm.
SAU

18. Mașină nr. 22: Mașină de injecție mase plastice, **model ENGEL ES 7050/1000 DUO +robo**, data achiziție 2004, capacitate 1000 tone, capacitatea de injectare 4156 g, presiunea de injecție 2090 bar, dimensiunea orizontal și vertical 2000x1830 mm, distanța între bare 1400x1150, înălțimea min/max 600/1200, diametru inel central 250 mm.
SAU
19. Mașină nr. 23: Mașină de injecție mase plastice, **model BATTENFELD HM500/5100S**, data achiziție 2007, capacitate 500 tone, capacitatea de injectare 2741 g, presiunea de injecție 1690 bar, dimensiunea orizontal și vertical 1590x1470 mm, distanța între bare 1000x800, înălțimea min/max 450/1150, diametru inel central 200 mm.
SAU
20. Mașină nr. 24: Mașină de injecție mase plastice, **model ENGEL Victory 260**, data achiziție 2013, capacitate 260 tone, capacitatea de injectare 735 g, presiunea de injecție 1840 bar, dimensiunea orizontal și vertical 1050x650x900 mm, fără bare, înălțimea min/max 350/850, diametru inel central 160 mm.
SAU
21. Mașină nr. 25: Mașină de injecție mase plastice, **model BATTENFELD SMART POWER 350**, data achiziție 2021, capacitate 350 tone, capacitatea de injectare 1078 cm³, presiunea de injecție d melc 65 mm, dimensiunea orizontal și vertical 850/250 mm deschidere/ cursa aruncători, distanța între bare 800x720, înălțimea min/max 400/1250, diametru inel central 160 mm.
SAU
22. Mașină nr. 26: Mașină de injecție mase plastice, **model BATTENFELD ECO POWER 180**, data achiziție 2021, capacitate 180 tone, capacitatea de injectare 358 cm³, presiunea de injecție d melc 45 mm, dimensiunea orizontal și vertical 480/180 mm deschidere/ cursa aruncători, distanța între bare 570x520, înălțimea min/max 225/650, diametru inel central 160 mm.