

DATA: _____

ELECTROMAGNETICA S.A.

în calitate de Cedent

și

în calitate de Cesionar

CONTRACT DE TRANSFER DE ACTIVITATE

PREZENTUL CONTRACT DE TRANSFER DE ACTIVITATE („Contractul”) a fost redactat de către ELECTROMAGNETICA S.A. și încheiat la data de _____ între:

ELECTROMAGNETICA S.A., cu sediul în București, Sector 5, Calea Rahovei nr. 266-268, număr de înregistrare în Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul București J40/19/1991, CUI 414118, reprezentată prin _____, în calitate de _____, conform decizia Consiliului de Administrație din data de _____, în calitate de **Cedentă**

și _____, cu sediul în _____, număr de înregistrare în Registrul Comerțului _____, CUI _____, reprezentată prin _____, în calitate de _____, conform _____, în calitate de **Cesionar**,

PREAMBUL

Având în vedere următoarele:

- i) Cedentul desfășoară activități de proiectare, fabricație, vânzare, service (în garanție și post-garanție), platforma ELMotion, aferente stațiilor de încărcare mașini electrice;
- ii) conform Procesului Verbal de Licitație din data de _____ („**Procesul Verbal de Licitație**”, în cele ce urmează), Cesionara a adjudecat bunurile mobile care concură la desfășurarea Activității de proiectare și fabricație stații de încărcare mașini electrice,

PĂRȚILE AU CONVENIT DUPĂ CUM URMEAZĂ:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. În schimbul plății Prețului, Cedentul consimte prin prezentul la vânzarea businessului (activități de proiectare, fabricație, vânzare, service (în garanție și post-garanție), platforma ELMotion, aferente stațiilor de încărcare mașini electrice, către Cesionar ca și ansamblu în stare de funcționare, precum și dreptul de înregistrare la O.R.D.A., în Registrul National al Programelor pentru Calculator, a programului pentru calculator menționat în Anexa 1 a certificatului emis de O.R.D.A., iar Cesionarul agreează prin prezentul să cumpere Activitatea ca și ansamblu în stare de funcționare, dobândind astfel toate drepturile și interesele Cedentului cu privire la sau născute din Activitatea de proiectare, fabricație, vânzare, service (în garanție și post-garanție), platforma ELMotion, aferente stațiilor de încărcare mașini electrice, astfel cum sunt detaliate la art. 3 de mai jos.

1.2. Pentru înlăturarea oricărui dubiu și evitarea oricărei dificultăți de interpretare, Activitatea de proiectare, fabricație, vânzare, service (în garanție și post-garanție), platforma ELMotion, aferente

stațiilor de încărcare mașini electrice, constituie din punct de vedere tehnic o structură independentă, capabilă să funcționeze prin propriile mijloace, care efectuează activități economice separate este transferat de la Cedent către Cesionar ca un tot unitar (o universalitate de active și de pasive), activele care îl constituie nefiind tratate în mod individual.

2. TRANSFERUL ACTIVITĂȚII de proiectare, fabricație, vânzare, service (în garanție și post-garanție), platforma ELMotion, aferente stațiilor de încărcare mașini electrice.

2.1. Transferul Bunurilor Mobile

2.1.1 Ca parte din vânzarea la care se face referire la art. 1.1., Cedentul vinde Cesionarului bunurile mobile (stații fabricate), astfel cum sunt acestea menționate în Procesul Verbal de Licitație - Anexa 1 (Anexa 5 la Caietul de Sarcini)

2.2. Transferul Bunurilor Mobile

2.2.1. Ca parte din vânzarea la care se face referire la art. 1.1., Cedentul vinde Cesionarului, iar Cesionarul cumpără bunurile mobile reprezentate de subansamble precum și obiectele de inventar și stocurile de mărfuri astfel cum sunt acestea menționate în Anexa nr. 2 (Anexa 4 la Caietul de Sarcini).

2.2.2. Valoarea totală a bunurilor mobile este de _____ lei și este parte din Prețul Activității prevăzut de art. 3.

2.3 Transferul platformei ELMotion

2.3.1. Ca parte din vânzarea la care se face referire la art. 1.1., Cedentul vinde Cesionarului, iar Cesionarul cumpără dreptul exclusiv asupra utilizării platformei/ mărcii ELMotion, astfel cum acestea sunt menționate în Anexa nr. 3 precum și dreptul asupra programului de calculator menționat în Anexa I a Certificatului eliberat de O.R.D.A.

2.3.2. Se vor transmite prin cesiune drepturile asupra mărcii ELMotion, ce face obiectul certificatului de înregistrare a mărcii nr. 153345 pentru întreaga listă de produse/servicii pentru care marcă este înregistrată, respectiv:

Clasa 7:

Mașini automate de vânzare

Clasa 9:

Aparate și instrumente de uz științific, nautic, topografic, pentru fotografie, cinematografie, optică, cântărire, măsurare, semnalizare, verificare, salvare și învățământ;

Aparate și instrumente pentru conducerea, distribuția, transformarea, acumularea, reglarea sau comanda curentului electric;

Aparate pentru înregistrarea, transmiterea și reproducerea sunetului sau imaginii;

Suporturi magnetice de înregistrare, discuri acustice și mecanisme pentru aparate care funcționează cu fise;

Case de marcat, mașini de calculat, echipamente de prelucrare a datelor și calculatoare;

Echipament pentru stingerea incendiilor.

Electromagnetica S.A. deține Certificatul de Înregistrare a mărcii nr. 153345, acordat în temeiul Legii nr. 84/1998 privind mărcile și indicațiile geografice, pentru marca:



2.4 Transferul contractelor cu furnizorii

2.4.1. Contractele cu furnizorii care sunt absolut necesare continuării și desfășurării în bune condiții a Activității vor fi preluate de către Cesionar imediat după plata prețului vânzării.

2.5 Transferul contractelor cu clienții

2.5.1. Contractele cu clienții aferente Activității vor fi preluate de către Cesionar imediat după plata prețului vânzării.

2.6 Salariații

2.6.1. Salariații care concură în mod direct la desfășurarea Activității vor fi preluați, în tot sau în parte, de către Cesionar imediat după obținerea, de către acesta din urmă, a tuturor autorizațiilor necesare desfășurării Activității, respectiv după înregistrarea la OSIM a dreptului asupra mărcii ELMotion.

2.6.2. Va fi considerată preluare a salariaților inclusiv ipoteza în care Cesionarul va semna noi contracte de muncă cu salariații.

2.7 Transferul Autorizațiilor

2.7.1. Cedentul va asigura Cesionarului orice asistență necesară în scopul efectuării transferului către acesta din urmă a oricărei Autorizații care este transferabilă în conformitate cu legea aplicabilă sau cu orice alt set de reguli sau reglementări care guvernează respectiva autorizație.

2.7.2. În ceea ce privește orice autorizație care nu este transferabilă, Cedentul va acorda Cesionarului orice și toată asistența necesară în scopul asigurării emiterii sau re-emiterii respectivei Autorizații în beneficiul Cesionarului, în conformitate cu legea aplicabilă.

2.7.3. Cedentul cedează dreptul său exclusiv asupra mărcii ELMotion prin cesiune exclusivă către Cesionar, Cesionarul având dreptul de a înregistra la OSIM dreptul său asupra mărcii ELMotion dobândit în urma adjudecării licitației și plății prețului transferului de activitate, respectiv prețul cesiunii dreptului asupra mărcii ELMotion .

2.8 Transferul Obligațiilor

2.8.1. Pentru evitarea oricărei dificultăți privind interpretarea, nicio prevedere a prezentului Contract nu va fi citită în sensul că Cesionarul își asumă vreo obligație a Cedentului, cu excepția cazului în care (i) se prevede altfel în mod explicit în prezentul Contract; sau (ii) respectiva asumare derivă dintr-o prevedere legală imperativă de la care nu se poate deroga în niciun fel; sau (iii) Cesionarul confirmă în mod expres că și-a asumat respectiva obligație.

2.8.2. Fără a aduce atingere prevederilor art. 2.8.1, Cesionarul își asumă toate obligațiile aferente contractelor cu furnizorii și cu clienții care vor fi preluate de către Cesionar. Preluarea acestor obligații se va face de la data semnării contractelor de preluare. De asemenea, Cesionarul va prelua și toate obligațiile care vor decurge din contractele cu salariații, astfel cum acestea vor fi încheiate.

2.8.3. Fără a aduce atingere prevederilor art. 2.8.2, Cesionarul nu își asumă eventualele obligații restante ale Cedentului rezultând din, dar fără a se limita la contractele cu furnizorii, contractele cu clienții și/sau contractele cu salariații.

3. PREȚUL

3.1. Suma și modalitatea de plată

În schimbul achiziționării Activității ca și ansamblu în stare de funcționare, inclusiv marca ELMotion, conform prezentului Contract, Cesionarul plătește Cedentului suma totală de _____ („Prețul”).

3.2. TVA

3.2.1. În considerarea achiziționării Activității prin prezentul Contract de către Cesionar, ca și ansamblu în stare de funcționare, fiecare dintre Părți va depune toate eforturile rezonabile în conformitate cu toate reglementările aplicabile privind în materie de impozitare ale tuturor legilor aplicabile pentru a se asigura că vânzarea și respectiv cumpărarea Activității conform prezentului Contract nu va fi calificată ca livrare de bunuri sau de servicii în scopuri de TVA și prin urmare nu i se va aplica TVA sub nicio lege aplicabilă.

3.2.2. Cesionarul intenționează să continue Activitatea după data semnării în desfășurarea aceluiași tip de activități pe care Cedentul le-a întreprins anterior.

3.2.3. Întrucât transferul Activității reprezintă un transfer de active în sensul legislației de TVA, respectiv în conformitate cu dispozițiile art. 270 din Codul Fiscal, prin urmare aceasta operațiune nu intră în sfera de aplicare a TVA. Astfel, Părțile sunt de comun acord ca Prețul nu este subiect de TVA.

3.2.4. Dacă, în ciuda prevederilor Art. 3.2.1 orice Autoritate de impozitare stabilește în scris, pentru orice motiv, că se aplică TVA cu privire la vânzarea oricăruia dintre activele transferate conform prezentului Contract („TVA Datorată”), Cedentul va remite cu promptitudine Cesionarului o copie a respectivei determinări și decizii, împreună cu o factură TVA valabilă, și conținând toate elementele necesare, cu privire la TVA Datorată. TVA Datorată, împreună cu orice accesorii aferente neplății, va fi plătită de către Cesionar Cedentului în termen de 15 zile Lucrătoare de la data facturării.

3.2.5. În situația de mai sus, Cedentul își asumă obligația contestării raportului de inspecție fiscală. În acest scop, Cedentul va recurge la serviciile unui avocat agreat de către Cesionar, pentru care acesta din urmă va înainta sumele reprezentând onorariul avocațial.

3.2.6. În termen de maxim 5 (cinci) zile de la data plății sumei reprezentând TVA, Părțile vor semna un contract de cesiune de creanță fiscală având ca obiect suma plătită cu titlu de TVA prin care Cesionarul va

fi îndreptăţit la încasarea creanţei în cazul admiterii contestaţiei şi dispunerea de către instanţa competentă a restituirii sumei reprezentând TVA. În ipoteza în care, indiferent de motiv, suma este restituită Cedentului, acesta se obligă să o restituie, în integralitatea sa, Cesionarului, în termen de maxim 3 zile de la încasarea acesteia.

4. LEGEA CONTRACTULUI ŞI SOLUŢIONAREA DISPUTELOR

4.1 Prezentul Contract este reglementat de şi va fi interpretat în conformitate cu legea română.

4.2 Orice dispută născută din sau în legătură cu prezentul Contract, incluzând orice dispută referitoare la existenţa, validitatea, încălcarea sau încetarea acestuia, va fi soluţionat în măsura posibilului de către Părţi pe cale amiabilă, prin discuţii şi negocieri, în cel mult 20 (douăzeci) de zile lucrătoare de la apariţia respectivei dispute.

4.3 Orice dispută care nu poate fi soluţionată pe cale amiabilă conform celor menţionate mai sus va fi dedusă spre soluţionare instanţelor de judecată române competente.

5. DIVERSE

5.1 Prezentul Contract are caracter obligatoriu pentru Părţi şi va intra în vigoare în mod necondiţionat la data semnării.

5.2 Cedentul se obliga să-i prezinte Cesionarului, în termen de maxim 30 de zile lucrătoare de la semnarea prezentului Contract, registrul bunurilor de capital conform dispoziţiilor Codului Fiscal.

5.3 La implementarea prezentului Contract şi la îndeplinirea obligaţiilor dobândite în temeiul acestuia, Părţile se vor asigura că fiecare persoană responsabilă de îndeplinirea acestor obligaţii, va acţiona în deplină conformitate cu toate legile aplicabile.

5.4 În cazul în care un termen şi/sau o prevedere a prezentului Contract este invalidat(ă) sau considerat(ă) inaplicabil(ă) de către o instanţă competentă, numai respectivul(a) termen sau prevedere va fi considerat(ă) invalid(ă) sau inaplicabil(ă) şi aceasta sau acestea nu va/vor afecta validitatea sau aplicabilitatea restului prevederilor contractuale. Părţile, cu bună credinţă, vor căuta să înlocuiască respectivul termen sau prevedere cu termeni şi/sau prevederi similare, păstrând pe cât posibil semnificaţia şi efectele termenilor şi/sau prevederilor anterioare.

5.5 Fiecare Parte, la cererea celeilalte Părţi, va semna şi remite cu promptitudine acesteia toate celelalte instrumente, contracte şi orice alte documente pe care Partea în cauză le-ar putea solicita în mod rezonabil conform legii în legătură cu executarea prezentului Contract şi operaţiunile prevăzute de acesta.

5.6 Prezentul Contract nu poate fi modificat sau completat decât prin acordul scris al reprezentanților autorizați ai Părților.

5.7 Nicio omisiune sau întârziere a vreuneia dintre Părți de a se prevala de drepturile, efectele sau căile de acțiune prevăzute de prezentul Contract nu va putea fi considerată ca o renunțare la acestea, după cum nicio exercitare singulară sau parțială ale acestora nu va exclude o viitoare exercitare a lor sau a oricărui alt drept, efect sau cale de atac. Fără a se aduce limitări celor menționate anterior, nicio renunțare a uneia dintre Părți cu privire la orice încălcare a prevederilor prezentului Contract nu va reprezenta o renunțare la orice altă încălcare ulterioară a unei astfel de prevederi sau a oricărei alte prevederi a prezentului Contract.

5.8 Anexe la prezentul:

- Anexa nr. 1 (Anexa 5 la Caietul de Sarcini) – Lista stațiilor aflate la sediu și la terți (produse finite și mijloace fixe)
- Anexa nr. 2 (Anexa 4 la Caietul de Sarcini) – Lista subansamble și alte materiale (stocuri)
- Anexa nr. 3 – Certificat de înregistrare a mărcii nr 153345 aferentă mărcii ELMotion, precum și înregistrarea O.R.D.A.
- Anexa nr. 4 (Anexa 9 la Caietul de Sarcini) – Componente service

Prezentul Contract a fost semnat astăzi, _____, în 3 exemplare originale, unul pentru Cedent și două pentru Cesionar.

CEDENT

CESIONAR

ELECTROMAGNETICA S.A.

prin _____

_____ prin _____